

# PROTOKOLL FRA ORDINÆR GENERALFORSAMLING I

## Grønnestølslien 18

**Sted:** Digitalt

**Dato:** 14.03.24

Møtet ble åpnet av: Siri Sunde

Til stede fra styret: Siri Sunde

Anne Kvile Van Wyk

Peter Worschech

Monica Wisnes

Til stede fra BOB: \_\_\_\_\_

### 1. Konstituering

#### a) Godkjenning av innkalling

Generalforsamlingen ble spurt om noen hadde innvendinger mot innkallingen.

Kommentarer: Ingen innvendinger

#### b) Antall fremmøtte (antall andelseiere representert)

Antall andelseiere til stede: 4

+ Antall fullmakter: 4

= Antall stemmeberettigede: 4

**c) Valg av møteleder**

*(Generalforsamlingen skal ledes av styres leder med mindre generalforsamlingen velger en annen møteleder, jf. borettslagsloven § 7-9)*

Forslag til møteleder: Siri Sunde

Vedtak: Enstemmig vedtatt

**d) Valg av referent/protokollfører**

*(Merk: det er møtelederens ansvar at det føres protokoll over alle sakene, men det er adgang for at en annen person velges til å utføre denne oppgaven. Ansvar et hviler imidlertid like fullt på møteleder)*

Forslag til referent: Siri Sunde

Vedtak: Enstemmig Vedtatt

**e) Valg av protokollunderskriver(e)**

*(Det skal velges minst én andelseier som skal underskrive protokollen, jf. brl. § 7-9 annet ledd. Obs, sjekk vedtektene, kan være vedtatt at to stk skal underskrive)*

Forslag til protokollunderskriver: Peter Worschech og Anne Kvile Van Wyk

Vedtak: Enstemmig vedtatt

**f) Valg av tellekorps**

*(Velges bare dersom det er nødvendig, to – tre personer)*

Forslag til tellekorps: \_\_\_\_\_

Vedtak: \_\_\_\_\_

**g) Godkjenning av dagsorden**

Møteleder spurte om det var noen som hadde bemerkninger til dagsorden slik den fremkommer av innkallingen

Vedtak: Godkjent

## 2. Behandling og godkjenning av styrets Rapport

*(Godkjenning av årsberetning skjer med avstemming med alminnelig flertall)*

Behandlingen gjaldt årsberetning for 2023

Vedtak: Godkjent – Enstemmig Vedtatt

## 3. Behandling og godkjenning av årsregnskap

*(Godkjenning av årsregnskap skjer ved avstemning med alminnelig flertall)*

Behandlingen gjaldt årsregnskapet for 2023

Vedtak: Godkjent – enstemmig vedtatt

## 4. Vederlag til styremedlemmer generelt

*(Alt av vederlag/honorar/godtgjørelse o.l. skal vedtas av generalforsamlingen jf. brl. § 8-4)*

Forslag: Det blir ikkje utbetalt styrehonorar til styret

Vedtak: Enstemmig vedtatt

## 5. Vederlag til styremedlemmer spesielt

*(Alt av vederlag/honorar/godtgjørelse o.l. skal vedtas av generalforsamlingen jf. brl. § 8-4)*

Forslag:

\_\_\_\_\_ har rett på vederlag i form av kjøregodtgjørelse etter statens satser for nødvendig bruk av privat bil i lagets tjeneste.

\_\_\_\_\_ har i tillegg rett på vederlag i form av (mobil-) telefon/telefongodtgjørelse med kr. \_\_\_\_\_ i styreperioden \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ har i tillegg rett på vederlag i form av bredbånd/bredbåndsgodtgjørelse med kr. \_\_\_\_\_ i styreperioden \_\_\_\_\_

Vedtak: \_\_\_\_\_

## 6. Valg av styre

*(Styret må påse at antall valgte styremedlemmer er i samsvar med borettslagets vedtekter. Styret må forut for valget sjekke hvem av styrets medlemmer som er på valg. Styremedlemmer velges for 2 år dersom ikke annet følger av vedtaket. Styremedlemmer velges med alm. flertall av de avgitte stemmer. Det bør fremkomme av protokollen hvem som stiller til valg.*

**Styreleder velges særskilt jf. brl. § 8-2.)**

Forslag:

*Peter Worschech fortsetter som styremedlem/sekretær.*

*Monica Wisnes fortsetter som varamedlem.*

*Joar Sæther fortsetter som varamedlem.*

Følgende personer ble valgt:

| Verv<br>(Styreleder/styremedlem/varamedlem) | Navn            | Periode<br>(fra – til) |
|---------------------------------------------|-----------------|------------------------|
| Styremedlem/sekretær                        | Peter Worschech | 2024 - 2026            |
| Varamedlem                                  | Monica Wisnes   | 2024 - 2025            |
| Varamedlem                                  | Joar Sæther     | 2024-2025              |
|                                             |                 |                        |
|                                             |                 |                        |

Styret består etter dagens generalforsamling av:

| Verv<br>(Styreleder/styremedlem/varamedlem) | Navn               | Periode<br>(fra – til) |
|---------------------------------------------|--------------------|------------------------|
| Styreleder                                  | Siri Sunde         | 2023 - 2025            |
| Styremedlem                                 | Anne Kvile Van Wyk | 2023 - 2025            |
| Styremedlem                                 | Peter Worschech    | 2024 - 2026            |
| Varamedlem                                  | Joar Sæther        | 2024 - 2025            |
| Varamedlem                                  | Monica Wisnes      | 2024 – 2025            |
|                                             |                    |                        |

## 7. Andre saker

*(Saker som styret ønsker å behandle, eller saker som er kommet inn fra andelseiere. Saken må være nevnt i innkallingen. Husk å gjengi ordlyd i forslaget. Det må også komme frem i protokollen hvilket flertall saken krever, og antall stemmer for og i mot forslaget)*

- Jamleg vedlikeholdsplan, reinhald og uteområde
  - Saken tas videre i styremøte
  - Anne og Peter kjøper inn utstyr.
  - Viktig med vennleg påminning til alle om å huske reinhald.
  - Evt. Vurdere ny vaskeliste eller å leie nokon til å ha reinhald.
- Papir boss – bestilling av flere søppel spann.
  - Saken tas opp igjen når platting for boss spann er avklart.
- Avklaring av videre vedlikeholdsplan – større prosjekt
  - Saken sender videre til styret.
  - Forlag: opprydding i kjeller, vindu, drenering ute, maling av gang, mur nede inne.
- Andre saker til vurdering:
  - Styret skal vurdere om felleskostnader skal settes ned.
  - Siri skal sende mail til BOB med spørsmål til rekneskap (arbeidsgivaravgift og porto)

## Underskrifter:

**Møteleder**

---

**Referent**

---

**Protokollunderskriver**

---

**Protokollunderskriver**

---

# Protokoll gf 14...

Name  
**Worschech, Peter**

Date  
**2024-03-24**

Identification

 Worschech, Peter

Name  
**Van Wyk, Anne Kvile**

Date  
**2024-03-21**

Identification

 Van Wyk, Anne Kvile

Name  
**Sunde, Siri**

Date  
**2024-03-27**

Identification

 Sunde, Siri



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))