

HUSORDENSREGLER FOR SAMEIET SIGURDSGATE 11

Husordensreglene inneholder bestemmelser om bruken av boligen og fellesarealene, og skal bidra til å fremme miljø og trivsel i boområdet.

Sameier er ansvarlig for at husordensreglene blir overholdt av husstanden og andre som gis adgang til leiligheten.

ALMINNELIGE ORDENSREGLER

Det er i alles interesse at beboere tar nødvendig hensyn til hverandre slik at ingen blir skadelidende på grunn av andre beboeres opptreden. Dette innebærer at beboere plikter å respektere hverandres behov for arbeidsro og hvile.

Den enkelte beboer er ansvarlig for sine gjesters opptreden i boligen, fellesrommene og på eiendommen forøvrig.

Balkonger, vinduer eller trapper skal ikke brukes til lufting eller risting av tøy eller sengeklær.

Inngangsdører, felles dører og kjellerdører skal holdes låst.
Sykler, barnevogner, ski o.l. må kun plasseres på de steder som er anvist til dette bruk.

LEILIGHETEN OG BOOMRÅDET

Etter kl. 22.00 på hverdager og helligdager og kl. 2400 på dager før helligdager skal det være ro i boligen, samt på eiendommen forøvrig. Musikkøvelser, banking og boring kan bare skje i tidsrommet kl. 0800 - kl. 2000 på hverdager.

SØPPEL

Husholdningssøppel kastes i søppelcontainere i søppelrommet i 1. etasje. Søppel må ikke settes på gulvet i søppelrommet, i det lille rommet foran søppelrommet, eller i noen fellesarealer. Oslo Renholdsverk tømmer **kun** søppelcontainerne. Pappesker o.l. må brettes sammen før de legges i papir-containerne plassert i gangen i inngangspartiet. Større gjenstander må hver enkelt selv bringe bort.

RENHOLD

Trapp, heis og fellesarealer blir rengjort av sameiet.

B

HEIS

Hver enkelt må vise vanlig aktsomhet ved bruk av heisen. Barn må ha følge av en voksen person når heisen skal benyttes. Det er ikke lov å leke i heisen eller i nærheten av denne. Stopp som skyldes uforsvarlig oppførsel vil vedkommende bli holdt ansvarlig for.

Hvis heisen står skal Sameiet varsles øyeblikkelig.

MELDINGER OG HENVENDELSER

Meldinger fra styret ved rundskriv eller oppslag skal gjelde på samme vis som husordensreglene. Henvendelser angående husordensreglene skal skje skriftlig til styret.