

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 3240 - EIDSVOLL
Gårdsnummer: 67
Bruksnummer: 48

Utskriftsdato/klokkeslett: 27.11.2025 kl. 14:01

Produsert av: Hogne Opperud

Attestert av: Eidsvoll kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: TOMT NR 1
Etableringsdato: 28.05.1964
Skyld: 0,01
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 67 / 48	2 756,7 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		040843	BORGETEIEN ERIK		Dølihagan 56A 2080 EIDSVOLL	1 / 1

Eiere registrert hos Skatteetaten

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Eier registrert hos Skatteetaten		040843	BORGETEIEN ERIK		Dølihagan 56A 2080 EIDSVOLL	

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6685011	626849		2 756,7 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				
	Annen referanse				
Omnummerering v/kommuneendring	01.01.2024	Tinglyst		01.01.2024	smatmynd 01.01.2024
Omnummerering		Omnummerert til:	3240 - 67/48		
		Omnummerert fra:	3035 - 67/48		

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Omnummerering v/kommuneendring Omnummerering	01.01.2020	Tinglyst		01.01.2020	smatmynd 01.01.2020
		Omnummerert til:	3035 - 67/48		
		Omnummerert fra:	0237 - 67/48		
Skylddeling Skylddeling	28.05.1964				
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	0237 - 67/13		-2 716
		Mottaker	0237 - 67/48		2 716

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet Oppmålingsforretning	22.09.2025 25/5556				oppehogn 16.10.2025
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	3240 - Mnr vann mangler		0
		Berørt	3240 - 67/7		0
		Berørt	3240 - 67/13		0
		Berørt	3240 - 67/48		0
		Berørt	3240 - 67/49		0

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	02.12.2021				0237soto 15.12.2021
Oppmålingsforretning	2021/4642	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Berørt	3035 - 66/1	0	
	M23883	Berørt	3035 - 66/6	0	
		Berørt	3035 - 66/7	0	
		Berørt	3035 - 66/11	0	
		Berørt	3035 - 66/14	0	
		Berørt	3035 - 66/16	0	
		Berørt	3035 - 67/7	0	
		Berørt	3035 - 67/13	0	
		Berørt	3035 - 67/48	0	
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	02.12.2021				0237soto 15.12.2021
Oppmålingsforretning	2021/4642	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Berørt	3035 - Mnr vann mangler	0	
		Berørt	3035 - 67/13	0	
		Berørt	3035 - 67/48	0	

Adresser							
Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser		Atkomstpunkt
Vegadresse	Dølihagan	10348	56A		Grunnkrets	0704 Strand-Døli	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32		Stemmekrets:	5 Ås	
			6684995	626811	Kirkesokn:	02070301 Eidsvoll	
					Postnr.område:	2080 EIDSVOLL	
					Tettsted:		
Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser		Atkomstpunkt
Vegadresse	Dølihagan	10348	56B		Grunnkrets	0704 Strand-Døli	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32		Stemmekrets:	5 Ås	
			6684991	626824	Kirkesokn:	02070301 Eidsvoll	
					Postnr.område:	2080 EIDSVOLL	

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr:	6 979 815	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	1	<u>Datoer</u>	
Løpenr:		Bruksareal bolig:	52	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:	
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:	15.10.1984
	Nord: 6684996 Øst: 626823	Bruksareal totalt:	52	Avløp:		Tatt i bruk:	16.11.1987
Bygningsendringskode:		Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:	
Bygningstype:	Enebolig	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:	
Næringsgruppe:	Bolig	Bruttoareal totalt:	0				
Bygningsstatus:	Tatt i bruk						
Energikilder:	Annen energikilde						
Oppvarming:	Annen oppvarming						

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt
H01	1	52	0	52	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
10348 Dølihagan 56 B	H0101	Bolig	52	3	Kjøkken	1	0	67/48

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		HANSEN REIDUN		

Bygningsnr:	151 621 236	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	Datoer
Løpenr:		Bruksareal bolig:	29	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
	Nord: 6684991 Øst: 626811	Bruksareal totalt:	29	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningsendringskode:		Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype:	Fritidsbygg(hyttersommerh. ol	Bruttoareal annet:				Ferdigattest:
Næringsgruppe:	Annet som ikke er næring	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus:	Tatt i bruk					
Energikilder:						
Oppvarming:						

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt
H01	0	29	0	29	0	0	0

Bruksenheter

Adresse		Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
10348 Dølihagan 56 A		H0101	Fritidsbolig	29	0		0	0	67/48
Bygningsnr:	151 621 244		Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	Datoer		
Løpenr:			Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	0	Rammetillatelse:		
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32		Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:		
	Nord: 6684979 Øst: 626827		Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Tatt i bruk:		
Bygningsendringskode:			Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:		
Bygningstype:	Garasjeuthus anneks til bolig		Bruttoareal annet:				Ferdigattest:		
Næringsgruppe:	Annet som ikke er næring		Bruttoareal totalt:	0					
Bygningsstatus:	Tatt i bruk								
Energikilder:									
Oppvarming:									
Bruksenheter									
Adresse		Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
			Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	67/48

Oversiktskart for 67 / 48

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32

6685050

6685000

6684950



40m

626750

626800

626850

626900

626950

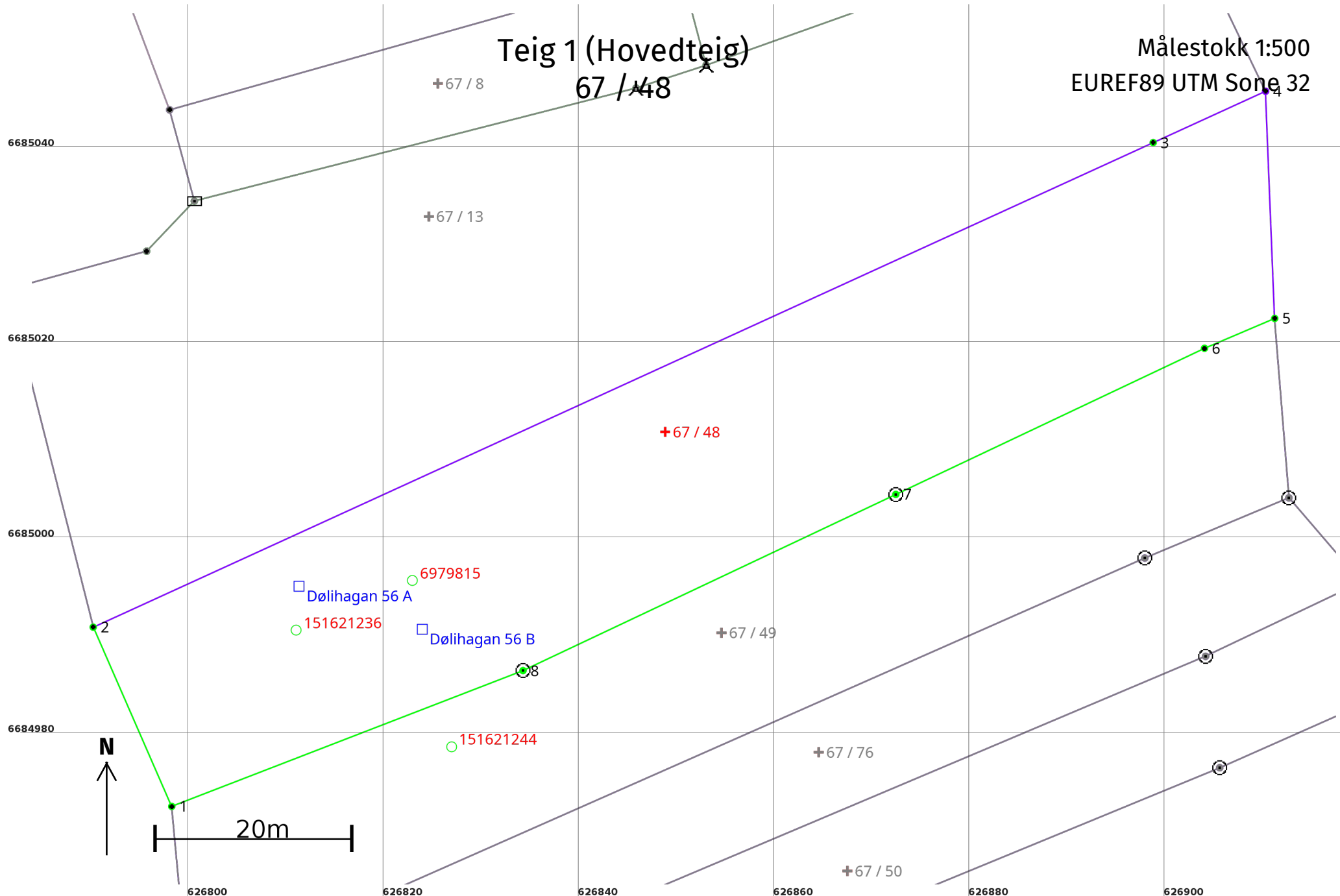
Dølihagan

67 / 48

Teig 1 (Hovedteig)

67 / 48

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 2 756,7

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: **Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6685011

Øst: 626849

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6684972,88	626798,37	Jord Rør 20,02		96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	9	
2	6684991,22	626790,33	Jord Rør 119,26		96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	9	
3	6685040,79	626898,80	Jord Rør 12,64		96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	9	
4	6685046,04	626910,30	Umerket 23,26		69 Beregnet	100	
5	6685022,80	626911,23	Jord Rør 7,81		96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	9	
6	6685019,75	626904,05	Jord Rør 34,95		96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	9	
7	6685004,80	626872,46	Jord Offentlig godkjent grensemerke 42,19		96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	9	
8	6684986,78	626834,31	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 38,54		96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	9	