

PROTOKOLL FRA ORDINÆR GENERALFORSAMLING I

B/L Jonas Lies Vei 2x

Sted: Asbjørnsens gate 18

Dato: 19.03.2025

Møtet ble åpnet av: Jorunn Rosvold

Til stede fra styret: Nancy Eikeland

Helge Botnen

Thomas A. Olsen

Merethe Jensen

Til stede fra BOB: Ingen

1. Konstituering

a) Godkjenning av innkalling

Generalforsamlingen ble spurt om noen hadde innvendinger mot innkallingen.

Vedtak: Godkjent

b) Antall fremmøtte (antall andelseiere representert)

Antall andelseiere til stede: 24

+ Antall fullmakter: 2

= Antall stemmeberettigede: 26

c) Valg av møteleder

(Generalforsamlingen skal ledes av styrets leder med mindre generalforsamlingen velger en annen møteleder, jf. borettslagsloven § 7-9 første ledd)

Forslag til møteleder: Helge Botnen

Vedtak: Godkjent

d) Valg av referent/protokollfører

(Merk: det er møtelederens ansvar at det føres protokoll over alle sakene, men det er adgang for at en annen person velges til å utføre denne oppgaven. Ansvar et hviler imidlertid like fullt på møteleder, jf. brl. § 7-9 annet ledd.)

Forslag til referent: Nancy Eikeland

Vedtak: Godkjent

e) Valg av protokollunderskriver(e)

(Det skal velges minst én andelseier som skal underskrive protokollen, jf. brl. § 7-9 annet ledd. Obs, sjekk vedtektene, kan være vedtatt at to stk skal underskrive)

Forslag til protokollunderskriver: Ole Ulvenstad Myrvågnes, Kjetil Hausvær Dyrkålbøtn

Vedtak: Godkjent

f) Valg av tellekorps

(Velges bare dersom det er nødvendig, to – tre personer)

Forslag til tellekorps: Rasmus Moen Ree, Kristine Løberg

Vedtak: Godkjent

g) Godkjenning av dagsorden

Møteleder spurte om det var noen som hadde bemerkninger til dagsorden slik den fremkommer av innkallingen

Vedtak: Godkjent

2. Rapport fra styret

Rapport fra styret for 2024 ble gjennomgått (valgfritt punkt)

Vedtak: Tatt til orientering

3. Behandling og godkjenning av årsregnskap

(Godkjenning av årsregnskap skjer ved avstemning med alminnelig flertall)

Behandlingen gjaldt årsregnskapet for 2024

Vedtak: Godkjent

4. Vederlag til styremedlemmer generelt

(Alt av vederlag/honorar/godtgjørelse o.l. skal vedtas av generalforsamlingen jf. brl. § 8-4)

Forslag: Økes med 3% i forhold til honorar i 2024. Nytt honorar kr 185 709,-

Benkeforslag: 2% økning.

Stemmeresultat: 24 stemmer for 3% økning og 2 stemmer for 2% økning.

Vedtak: 3% økning. Nytt honorar kr 185 709,-

Hvis borettslaget har tilleggshonorar (for eksempel kjøregodtgjørelse, telefongodtgjørelse etc) må dette vedtas særskilt.

Vedtak særskilt honorar: Ingen særskilte honorarer.

5. Valg av styre

(Generalforsamlingen skal velge styremedlemmer, jf. brl. § 8-2 første ledd. Styret må påse at antall valgte styremedlemmer er i samsvar med sameiets vedtekter. Styret må forut for valget sjekke hvem av styrets medlemmer som er på valg. Styremedlemmer velges for 2 år dersom ikke annet følger av vedtaket. Styremedlemmer velges med alm. flertall av de avgitte stemmer. Det bør fremkomme av protokollen hvem som stiller til valg. **Styreleder velges særskilt jf. brl. § 8-2.**)

Sammensetningen i styret før dagens valg:

Verv (Styreleder/styremedlem/varamedlem)	Navn	Periode (fra – til)
Styreleder	Jorunn Rosvold	Ikke på valg
Styremedlem	Nancy Eikeland	Ikke på valg
Styremedlem	Petter Kjær	Ikke på valg
Nestleder	Geir Olav Momrak	På valg
Styremedlem	Helge Botnen	På valg
Varamedlem	Merethe R.Jensen	På valg
Varamedlem	Thomas A. Olsen	På valg

Forslag til kandidater:

Leder: Jorunn Rosvold (Ikke på valg)

Styremedlem: Nancy Eikeland (ikke på valg)

Styremedlem: Petter Kjær (Ikke på valg)

Styremedlem/nestleder: Mathias Sleire

Styremedlem:

Varamedlem:

Varamedlem:

Ny valgkomite:

Karin Pittman (Gjenvalg)

Marius Andreassen

Slik er sammensetningen i styret etter dagens valg:

Verv (Styreleder/styremedlem/varamedlem)	Navn	Periode (fra – til)
Styreleder	Jorunn Rosvold	
Styremedlem	Nancy Eikeland	
Styremedlem	Petter Kjær	
Styremedlem	Mathias Sleire	
Styremedlem	Helge Botnen	
Varamedlem	Merethe R. Jensen	
Varamedlem	Thomas A. Olsen	

6. Andre saker

(Saker som styret ønsker å behandle, eller saker som er kommet inn fra andelseiere. Saken må være nevnt i innkallingen. Husk å gjengi ordlyd i forslaget. Det må også komme frem i protokollen hvilket flertall saken krever, og antall stemmer for og i mot forslaget)

Ingen andre saker.

Underskrifter:

Møteleder

Helge Botnen

Referent

Nancy Eikeland

Protokollunderskriver

Ole Ulvenstad Myrvågnes

Protokollunderskriver

Kjetil Haugsvær Dyrkålotn

Protokoll gf 19...

Name

Dyrkolbotn, Kjetil Haugsvær

Date

2025-03-21

Identification

 Dyrkolbotn, Kjetil
Haugsvær

Name

Botnen, Helge Bjarte

Date

2025-03-20

Identification

 Botnen, Helge Bjarte

Name

Myrvågnes, Ole ulvestad

Date

2025-03-21

Identification

 Myrvågnes, Ole ulvestad

Name

Eikeland, Nancy

Date

2025-03-20

Identification

 Eikeland, Nancy



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))