

Tilstede:

Daniel Fjeldheim, Styreleder
Katrine Raastad Ellingsen, styremedlem (Digitalt)
Marius André Bjerke, styremedlem
Nazia Perveen, styremedlem (Digitalt)

Fraværende:

Abdul Zaher Hashemi, styremedlem
Tin Nguyen, styremedlem

Møteleder, Daniel Fjeldheim. Protokollunderskriver.

Agenda for møtet:

Vedlikehold av bygget

- Daniel innhenter priser fra Mittanbud på maling av bygget.
- Bør prioriteres

Næringslokalene sine søppelkasser. Er det forbedring i at andre benytter disse?

- Ikke foreløpig. Følger opp med andre sameiene og bestiller
- Daniel hører med Peter hvor skiltene til bakgården er bestilt og bestiller skilt mtp søppel til næringslokalene.

Søppelsluket

- Vaktmester i nybygget skal begynne å tømme slukene ved behov når det er tett. Fører med en ekstra kostnad når det blir gjennomført, men vil uansett være rimeligere enn at ROAF må løse opp.

Parkering i bakgården

- Skilt bestilt av Peter (styreleder i 79) og blir satt opp asap.

Budsjett fremover

- Prioriterte maling/vedlikehold av bygget.
- Maksgrense på 190 000 på vedlikehold slik at vi ikke tømmer kontoen.

Eventuelt

- Ved kulde kommer det mye fukt på vinduene. Bør sendes ut mail til leieboere om at det bør tørkes av med håndkle eller lignende så det ikke oppstår fuktskade i vinduene.
- Daniel legger ut seriekobling av brannalarm på mittanbud.
- Positive hvis Peter (Styreleder i 79) kommer med forslag om container.

Nytt møtetidspunkt?

Ved behov - vi holder tråden over e-post, eventuelt på nyåret neste år.