



# OSLO KOMMUNE

BYGNINGSKONTROLLEN

TRONDHEIMSVEIEN 5 III

SENTRALBORD 417200

159/1, hus 51-54. RGO/EØ.

## A p p r o b a s j o n .

Ad: Gar. 159, bar. 1, hus 51-54.

Anmelder: Arkitekt Eyvind Moestue, Torggt. 1, Oslo.

Eier: Oslo Bolig- og Sparelag, Torggt. 17, Oslo.

Arbeidets art: Våningshus med snarkjøpsbutikk i underetasje.

Byggemelding med vedlagte 5 stk. tegninger approberes under-forutsetning av at Bygningsloven av 22/2-1924 med tillegg og forandringer, sist ved lov av 28/7-1949, byggeforskriftene av 15/12-1949, bygningsvedtektene for Oslo/Lker og vedlagte approbasjonsbetingelser følges.

Brannvesenets og helserådets pålegg må følges, kfr. vedlagte gjenparter av 4/2- og 17/2-53.

Himling i trapperom må utføres av brannfaste materialer.

Før byggetillatelse kan gis, må det innsendes gjenparter av varselbrev til naboer og gjenboer, forsynt med kvittering for at brevene er sendt.

Forslag til utvendige farger må innsendes.

Bygningskontrollens godkjennelse av planene medfører ingen rett til overfor Elektrisitetsverket å gjøre krav på elektrisk oppvarming selv om enkelte rom mangler ovn. I vaskerier kan det bare gjøres regning med strøm til drift av motorene.

Forøvrig vises til nedenfornevnte punkter 1,2,3,4,7 og 11.

### Før byggetillatelse kan gis, må:

1. ansvarshavende være godkjent,
2. avgift for tilsyn m.v. være betalt,
3. material- og arbeidstillatelse (rød seddel) foreligge, kfr. vedlagte rundskriv av 1/1-51,
4. bekreftelse foreligge fra veisjefen på at gateopparbeidelses-spørsmålet er ordnet (jfr. bygningslovens § 48, ledd 1.)
5. bekreftelse foreligge fra kommunikasjonsrådmannen på at spørsmålet om erverv av gategrunn (indre sone) er tatt opp til behandling,
6. eventuelle tinglyste erklæringer være avgitt (kfr. ovenfor).

### Videre bemerkes:

7. Redegjørelse for isolasjon og konstruksjoner må innsendes.
8. Fyringsanlegg må anmeldes særskilt.
9. Ventilasjonsanlegg må anmeldes særskilt.
10. Heiser må anmeldes til Heiskontrollen.
11. Rørleggerarbeidet må anmeldes til Vann-og kloakkvesenet.

Lygningssjefen i Oslo, den 2. mars 1953.

Harald Wildhagen.

R.Glasö-Olsen.

J.nr. 265/53/RGO/AaK.

Herr arkitekt Eyvind Moestue,  
Torggt. 1,  
O s l o.

Ad. Våningshus med snarkjøpsbutikk i underetasje på gnr. 159,  
bnr. 1, hus 51-54, tilh. Oslo Bolig og Sparelag.

-----

Tilleggsanmeldte 1 stk. tegning (kjellerplan og  
snitt) approberes.

Helserådets pålegg må følges, kfr. vedlagte gjen-  
part av 12/3-1955.

1 stk. tilsvarende tegning stemplet approbert  
2/3-1953 utgår og må innsendes hertil (arkitekt R. Glasø-  
Olsen) for makulering.

Forøvrig vises til approbasjonsskriv av 2/3-  
1953.

Bygningssjefen i Oslo, den 22. mars 1955.

Harald Wilhelmsen

  
for Bygningssjefen

\_\_\_\_\_

R. Glasø-Olsen.

Jnr. 265/53/RGO/AaK.

Herr arkitekt Eyvind Moestue,  
Torggt. 1,  
Oslo.

Ad våningshus med snarkjøpsbutikk i underetasje på gnr. 159,  
bnr. 1, hus 51-54, Bergkrystallen,  
tilhørende Oslo Bolig og Sparelag.-----

Tilleggsanmeldte 2 stk. fasadetegninger approberes.  
2 stk. fasadetegninger stemplet approbert 2/3-1953  
utgår og må innsendes hertil (arkitekt R. Glasø-Olsen) for  
makulering.

Tilleggsanmeldte kjellerplan returneres vedlagt  
(3 kopier) idet en ikke kan se at tegningen er undergått  
noen forandring i forhold til kjellerplan stemplet approbert  
22/3-1955.

Helserådets pålegg må følges, kfr. vedlagte gjen-  
part av 7/12-1955.

For øvrig vises til tidligere approbasjonsskriv.

Bygningssjefen i Oslo, den 17. desember 1955.

Harald Wildhagen

for bygningssjefen \_\_\_\_\_

R. Glasø-Olsen.

Herr arkitekt Eyvind Moestue,  
Torggt. 1,  
Oslo.

15. januar 1957.

Arkitekt R. Glasø-Olsen.

RG0/AaK. 53/265.

Ad våningshus med snarkjøpsbutikk i underetasje på gnr. 159, bnr. 1,  
Hus 51-54, tilh. Oslo Bolig og Sparelag.-----

Tilleggsanmeldte 2 stk. tegninger (kjellerplan og snitt, nord og  
vestfasade) approberes.

Helserådets pålegg må følges, jfr. avskrift av 13/11-1956, som er  
oversendt Dem tidligere.

2 stk. tilsvarende tegninger stemplet approbert henholdsvis 22/3-  
og 17/12-1955 utgår og må innsendes hertil (arkitekt R. Glasø-Olsen)  
for makulering.

For øvrig vises til tidligere approbasjonsskriv.

Oslo bygningskontroll.

Y. Riis  
bem.

\_\_\_\_\_  
R. Glasø-Olsen.



OSLO KOMMUNE  
BYGNINGSKONTROLLEN  
Trondheimsvn. 5 III 4172 00

TB/NR.

**KOPI**

Oslo, den 12-12-1960.

## FERDIGATTEST

(For nybygg og større arbeider.)

Arbeidssted

Gnr. 159, bnr. 115, hus 51 - 54, Bergkrystallen  
2 - 4 - 6 - 8.

Arbeidets art

Nybygg.

Bygningens art

Våningshus med snarkjøpsbutikk i underetasjen.

Byggherre

Oslo Bolig og Sparelag, Torggt. 17, Oslo.

Byggemelder

Arkitekt Eyvind Moestue, Torggt. 1, Oslo.

Ansvarshavende

Murmester Ola Nafstad, Louisegt. 28, Oslo.

Ingeniør Karl O. Stensrud, Louisegt. 28, Oslo.

Journalnr.

53/265.

Avsluttende synsforretning

22-11-1956.

Ovennevnte byggearbeid er utført under lovmessig tilsyn.

Ved den avsluttende synsforretning ble det ikke funnet noe lovstridig.

Bygningsinspektør  
Distriktsingeniør  
T. B u s c h

Det gjøres oppmerksom på at bygningslovens § 131 pass. 1—2 bestemmer at det skal innsendes byggemelding og foreligge tillatelse før bygning eller noen del av denne tas i bruk til annet øyemed enn forutsatt i den opprinnelige byggemelding, eller — for eldre bygnings vedk. — i annet øyemed enn det bygningen eller del av denne tidligere har tjent.