

Vedtekter for boligfelt på eiendommen Alrust
gnr.52 brnr. 1 i Hemsedal.

Prgf.

- 1 Det regulerte område er på planen vist med reguleringsgrense.
- 2 Området skal ha åpen eneboligbebyggelse. Det kan innenfor planen bygges 7 bostadhus.
- 3 Bygningene skal ha saltak. Takvinkelen skal være mellom 23 og 35 grader.
- 4 Bygningene skal ikke være over 1 etasje + underetasje.
- 5 Utfylling eller oppfylling av tomt skal skje etter godkjent plan.
- 6 Det kan bygges 50 m2 garasje på hver tomt. Garasje og oppstillingsplass skal være inntegnet på kartet når bygget anmeldes.
- 7 Når særlige grunner taler for det, kan mindre vesentlige endringer i planen og vedtekter gjøres av bygningsrådet, innenfor rammen av bygningsloven og særlige vedtekter for Hemsedal kommune.
- 8 Etter disse vedtekters ikrafttreden er det ikke tillatt med private servitutter å etablere forhold som strider mot nærværende bestemmelser.