

Eie Eiendomsmegling

Ref: 97251022

Tiller, 7. mai 2025

Sameiet Lademoen KirkeAlle 1 – org.nr. 875566342
Adresse: Anders Buens gate 17
Seksjon nr. 35 – Linda Sommervold

- Felleskostnader kr. 3.350,- pr. mnd. inkl. tv/bredbånd.
- Renter utgjør ca. kr. 800,- avdrag ca. kr. 420,- tv kr. 376,- bredbånd kr. 173,- drift ca. kr. 1.581,-
- Styrets godkjenning kreves ikke ved salg
- Forsikring: IF Forsikring – SP1119682.1.6
- Opplysnings- og eierskiftegebyr kr. 3.000,-
Faktura sendes før salgsoppgjør.
- Gebyr til sameiet kr. 2.000,- betales til kto. 1503.16.86706
- Lån i DNB, rente 8,45 % - siste avdrag i 2038.
- Andel lån pr. 31.12.2024 kr. 113.479,-
- Tot. lån pr. 31.12.2024 kr. 5.429.600,-
- Andel formue pr. 31.12.2024 kr. 12.739,-
- Bygningsmassen står på eiet grunn
- Parkeringsplass følger ikke med leiligheten
- Ikke forsikring mot tap av felleskostnader

Styreleder: Erik Tomin Eriksen – tlf. 46822698
mail: styret.lk1@gmail.com

Med hilsen



Trio Eiendomsservice AS
Svein Lilleberg

- www.trioeiendomsservice.no -

E-post: post@trioeiendomsservice.no - svein.lilleberg@trioeiendomsservice.no