

REGULERINGSBESTEMMELSER I TILKNYTNING TIL ENDRET REGULER-
ING FOR DEL AV OMRÅDET MELLON VALERVEGEN, GJERREBOGEN OG
SIGNALVEGEN I MOSS

§1.

Det regulerte området er på planen vist med plangrense.

§2.

Byggeområdene er avgrenset med byggegrenser og frisi-
ktslinjer vist på planen.

§3.

Forretningsområdet skal ha atkomst fra Signalvegen, inn-
og utkjøringssone er vist på planen.

§4.

I området for forretningsbebyggelse kan etableres offent-
lig virksomhet som naturlig bør innpasses i et lokalsenter.

§5.

Bebyggelsen skal ikke overskride 2 etasjer.

§6.

Parkeringsplasser skal opparbeides i takt med utbyggingen
etter norm med minst en parkeringsplass pr. 50 m² gulvflate.

§7.

Ubebygde deler av forretningsområdet skal gis en parkmessig
behandling etter plan utarbeidet i samarbeid med parksjefen.

§8.

Mindre unntak fra disse reguleringsbestemmelser kan, hvor
særlige grunner taler for det, tillates av bygningsrådet
innenfor rammen av bygningslovgivningen.

Stadfestet d. 15. feb. 1973

MILJØVERNINGSKOMITEEN