Fødselsnr./Orgnr. 140763 [redacted]

Doknr: 794488 Tinglyst: 15.10.2010
STATENS KARTVERK FAST EIENDOM

ERKLÆRING

Vedrørende gnr 59 bnr 119, Skjoldveien 21 A i Oslo, Saksnr.: 200911317

1. Jeg er kjent med at direktøren for Plan- og bygningsetaten i Oslo kommune i hht. plan- og bygningslovens § 7 i forbindelse med bebyggelse av ovennevnte eiendom, har gjort unntak fra plan- og bygningslovens § 67 på følgende vilkår:

   Skjoldveien godkjennes inntil videre i sin nåværende bredde.

   Jeg er kjent med at kommunen når som helst kan trekke denne dispensasjonen tilbake med den virkning at jeg da får plikt til å opparbeide vei til og langs den side av tomta hvor den har sin atkomst. Dersom dispensasjonen trekkes tilbake, forplikter jeg meg til på egen bekostning å legge ut veien i en bredde av inntil 10 meter med nødvendig tillegg for fylling og skjæring.
   På tilsvarende måte forplikter jeg meg til å opparbeide veien til en effektiv veibredde av inntil 6 meter, og i den standard som gjelder for godkjenning av vei i Oslo kommune.

2. Hvis arbeidet ikke blir utført som pålagt, skal kommunen ha rett til å opparbeide eller la andre opparbeide veien. Er det stillet sikkerhet etter pkt. 1 ovenfor, skal kommunen kunne disponere sikkerheten til dette formål.

3. Jeg godtar de forpliktelser som er nevnt under pkt.1 og 2 og disse påheftes eiendommen som grunnbyrde.

4. Jeg forplikter meg til å overdra vederlagsfritt til Oslo kommune den nødvendige veigrunn i en bredde av inntil 10 meter med bruksrett til skjærings- og fyllingsarealer. Den nærmere avgrensing fastsettes på bindende måte av Plan- og bygningsetaten.
   Kommunens eiendomserverv er betinget av at veien er opparbeidet og godkjent av kommunen.
   Erklæring fra direktør i Samferdselsetaten i Oslo om at opparbeidelsen har funnet sted skal godtas som tilstrekkelig bevis for at betingelsene for eiendomservervet er oppfylt. Jfr. tinglysningslovens § 14, annet ledd.

_____, den _____20....

_____ Fødselsnr. ☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐

Som hjemmelsinnehaver samtykker jeg i at erklæringen blir tinglyst på eiendommen.

Oslo, den 14/10 2010

Sjur Jacobsen Fødselsnr. 140763 [redacted]

STATENS KARTVERK
Rett
gjp

DAGBOKFØRT

12.NOV.86 073064

BYSKRIVEREN I OSLO

S K J Ø T E

Undertegnede Inger Kristiansen, som sitter i uskiftet bo etter Einar Kristiansen, Skjoldvn. 21, Oslo 8, skjøter og overdrar herved til Karin og Gudbrand Lia, fnr. 240735 [redacted]
" 220533 [redacted]
gnr. 59, bnr. 687 i Skjoldvn. 21 (som er utskift av gnr. 59, bnr. 119)

for en kjøpesum, stor kr. 800.000.- som er oppgjort på omforenet måte.

Eierne av gnr. 59, bnr. 119, plikter å opparbeide ny adkomst til sin eiendom langs gjerdet mot gnr. 59, bnr. 112 som idag eies av Olav og Hovard Halvorsen. Eierne av gnr. 59/119 plikter også å flytte inngangspartiet på huset fra vestre til østre side.

Så lenge Inger Kristiansen bebor eiendommen kan hun imidlertid isteden beytte den eksisterende adkomst.

Kostnadene vedrørende flytting av inngangspartiet og opparbeidelse av ny adkomst skal bæres av eventuell ny eier av gnr. 59, bnr. 119.

Oslo, den 6. august 1986

Inger Kristiansen
Inger Kristiansen

Undertegnede to vitner bekrefter at Inger Kristiansen egenhendig har undertegnet dette skjøte og at hun er over 18 år.

Kristinlia Svendsen
Navn:
Adresse: Skjoldveien 21
Personnr.: 270162 [redacted]

Kåre Svendsen
Navn:
Adresse: Skjoldveien 21
Personnr.: 270259 [redacted]

KR3SM-3.LIA

Avskriftens riktighet bekreftes
SW

1

SKJØTE

5 AUG 1957 8963

Undertegnede godseier Carl O.Løvenskiold og verkseier Harald Løvenskiold skjøter og hjemler herved til Einar Kristiansen, Skjoldveien 21, her.

en parsell av Brække, g.nr. 59, b.nr. 1 i V.Aker, hvilken parsell ved skylddelingsforretning av 12. desember 1956.

tinglest 21. mars 1957. fikk b.nr. 322

med en skyld av _____ øre.

Kjøpesummen kr. 3153.- er ordnet på omforenet måte.

Ved kjøpekontrakt mellom partene av desember 1956.

er der truffet følgende bestemmelse vedrørende parsellens bebyggelse og benyttelse m.v.:

1. Parsellen må ikke deles.

2. Parsellen skal bebygges villamessig med kun en hovedbygning som ikke må ha mere enn 2 etasjer og kun inneholde inntil 2 leiligheter. Alle bygninger må til enhver tid holdes vel vedlike forsåvidt det ytre angår.

   Selgeren forbeholder seg rett til å godkjenne bygningenes plasering på parsellen samt til å bedømme og godkjenne bygningenes fasader. Denne rett kan selgeren når som helst overdra til Akers bygningsvesen.Senere tilbygning eller nybygning er underkastet de samme bestemmelser.

3. Der må ikke på parsellen drives nogen slags virksomhet som kan volde naboene gene ved røk, stank, støy, larm eller lignende, samt spesielt ikke virksomheter som kafé, restaurasjon, forlystelsessted, hotell, forsamlingslokale, skole og fotballbane.

   Heller ikke må der på parsellen drives handel, håndverks- eller vognmannsbedrift.

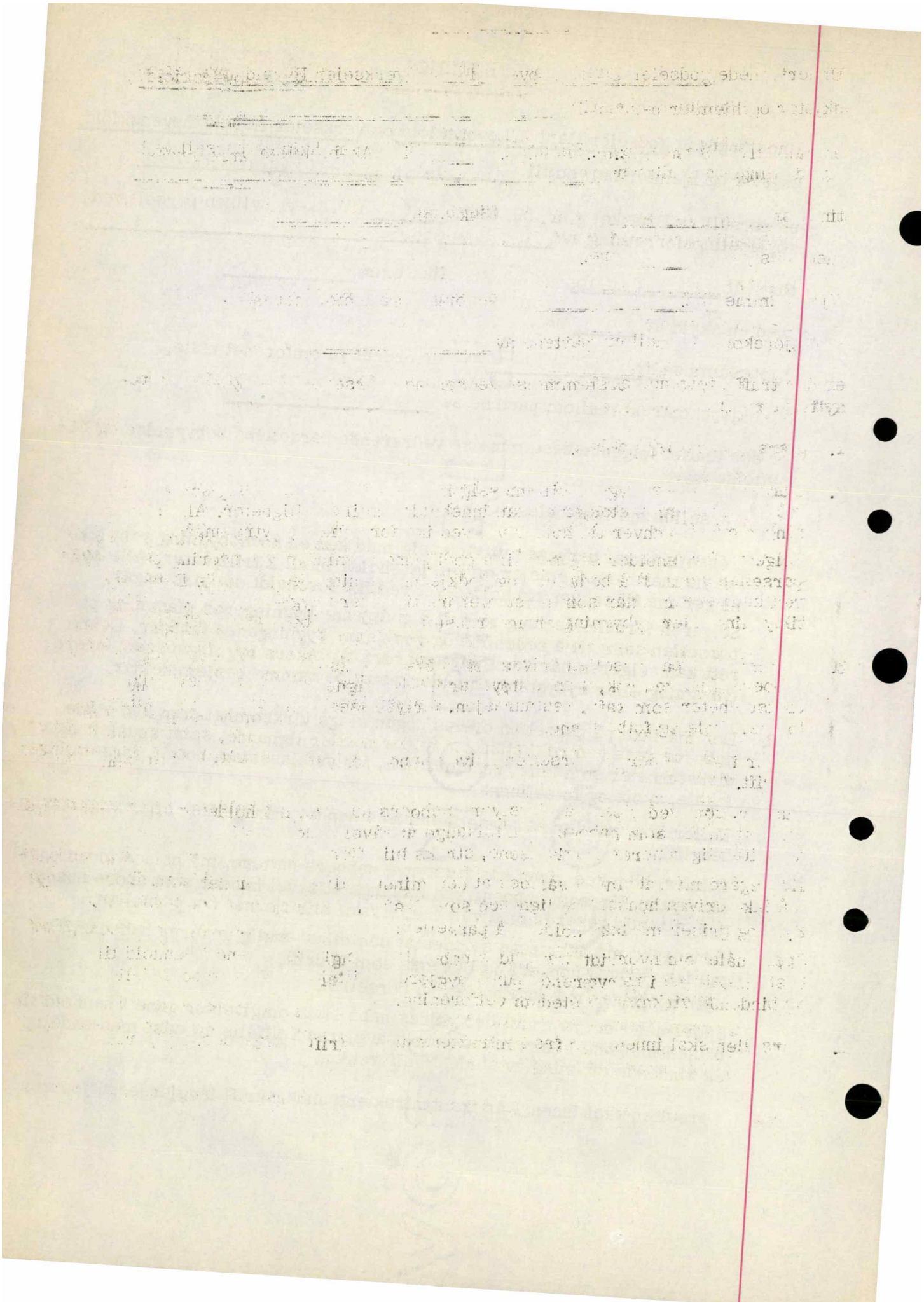
   Hunder, som ved gjøen kan forstyrre naboers nattero, må holdes innestengt om natten, likesom naboene kan forlange at såvel hunder som andre husdyr der vitterlig generer omgivelsene, straks blir fjernet fra parsellen.

   Hønsegård må anbringes således at den minst mulig generer naboene. Der må ikke drives hønseri og lignende som bedrift.

   Kjør og griser må ikke holdes på parsellen.

   Spørsmålet om hvorvidt der voldes nabo eller omgivelser gene i henhold til bestemmelsene i nærværende punkt avgjøres i tilfelle av tvist med endelig og bindende virkning av stedets velforening.

4. Parsellen skal innen 1 år fra kontraktens underskrift inngjerdes. Kjøperen



har full gjerdeplikt mot vei og vanlig gjerdeplikt mot nabo. Dog er hovedeiendommen, forsåvidt angår usolgte deler av denne, fritatt for gjerdeplikt. Pårsellens gjerder må til enhver tid være ordentlig vedlikeholdt.

5. Nødvendig adkomstvei besørges anlagt av selgeren uten utgift for kjøperen.

Kjøperen plikter for en halvdel å vedlikeholde og om vinteren holde farbart det veistykke - eller de veistykker - som fører forbi parsellen, inntil veiene overtas av kommunen eller av "Vel"-forening hvorav kjøperen blir medlem.

Kjøperen kan selvfølgelig ikke motsette seg nogen slags ferdsel på veiene selv om en del av veigrunnen er ham tilskjøtet.

I tilfelle av at Akers Formannskap senere skulle være villig til å overta vedlikeholdet av vei (nr._____ navn _____) går kjøperen samtidig inn på formannskapets betingelser av 16/12.31.

Betingelsene er:

a. Gjerder som ikke står i riktig avstand fra veikant flyttes av grunneieren.

b. Veigrunn med nødvendige grøfter og gjerdeavstand overdras til kommunen uten utgift for denne.

c. Kommunens overtagelse av nevnte veiers vedlikehold medfører ingen endring i grunneiernes forpliktelse til efter formannskapets senere bestemmelse å opparbeide vei med kloakk langs tomten i inntil 8 meters bredde, heri innbefattet fortaug og kloakk av inntil 305 mm. diameter.

d. De private avkjørsler som ikke er i orden må av grunneierne settes istand og fornyes med stikkrenner på en av veivesenet godkjent måte.

e. Hvor overvannet ikke bortledes gjennom offentlig kloakk, må der gis stikkrennene fritt avløp fra veiens område.

6. Enhver parsell, som kan føre kloakk ut i et eventuelt kloakknett, skal gjøre dette. Hvor det ikke lar seg gjøre, må kloakkvannet ikke ledes utenfor parsellens grenser og må ikke genere nabotomt eller vei.

Over parsellen skal der uten erstatning kunne legges ledninger av enhver art, forsåvidt det er nødvendig for å skaffe andre parseller forbindelse med de offentlige ledningsnett, dog skal disse ledninger legges under størst mulig hensyntagen til parsellens bebyggelse og beplanting.

7. Søppel, avfall, kompostdynger o.l. må ikke henlegges slik eller behandles på en sådan måte, at det er generende for naboene.

8. Selgeren har rett til å sløyfe alle gamle veier når parsellen har fått brukbar adgang til ny vei.

9. Der tilkommer ikke parsellen vannrett i Akerselven av nogen art.

10. De av selgeren anlagte veier må ikke belemres med byggematerialer av nogen slags. Kjøperen plikter derfor å anlegge vei på tomten så betids at alle byggematerialer kan innkjøres og lagres på tomten.

11. Så snart vann og kloakk er nedlagt på tomten, plikter kjøperen straks å reparere all gravning i hovedveien og bringe denne i fullt forsvarlig stand.

12. Selgeren påtar seg intet veivedlikehold etc. for usolgte tomters vedkommende.

13. Trær som generer nabos utsikt kan forlanges rimelig beskåret. Eventuell tvist her blir å avgjøre som i punkt 3 siste ledd bestemt.

14. Uten samtykke av selgeren eller rettsefterfølgere må parsellen blott utgraves i den utstrekning som er nødvendig for bebyggelse.

15. Parsellen må til enhver tid utenfor den tid bebyggelsen foregår holdes ryddig og i god orden.

16. I tilfelle av at vei langs parsellen blir utvidet, plikter kjøperen å utlegge fornøden grunn dertil samt delta i veiens utvidelse uten utgift for selgeren eller kommunen.

17. Forsåvidt det holdes bil på eiendommen blir garasje å anvende.

18. Hvis uthus oppføres først på tomten, må våningshuset påbegynnes senest 1 - ett - år efterat uthuset er oppført.

19. Kjøperen er gjort bekjent med selgerens erklæring av 18/11.1924 angående regulerings- og utparselleringsplan over g.nr. 59, b.nr. 37.

20. I salget medfølger ingen rettigheter i selgerens gjenværende eiendommer og heller ikke nogen andel i rettigheter som tilhører disse.

21. Forsåvidt angår de foran under punktene 1,2 og 3 oppstilte klausuler forbeholder selgeren eller rettsefterfølger seg enerett til å forandre eller lempe på de oppstilte klausuler overfor andre parseller av hovedeiendommen.

22. Eiendommen er overtatt av kjøperen 18/12-1956.

Vækerø, den 25. juni 1957.

Carl Løvenskiold (sign.)

Harald Løvenskiold (sign.)

Attesteres at Carl O. Løvenskiold og Harald Løvenskiold har undertegnet dette dokument og at underskriverne er over 21 år.

O.S.

Riktig avskrift:

O. R. SAKFØRER H. G. WILLE

Kjøpekontrakt av 18/12 1956 stemplet for kr. 280 - forevist ved fl. eiend.
Mærkene kassert 18/12 1956 av H. Løvenskiold.

Oslo byskriverkontor,
Aker distrikt den 5/8 1957.
for byskriveren
O. O. Graver.

Melding til tinglysing

Det er ført en seksjonering i matrikkelen
Det er ført med brukstilfelle: Seksjonering

Løpenummer for forretning: 601374266
Vedlegg: Ja

Rekvirent av tinglysing

Organisasjonsnr	Navn	Adresse
971040823	OSLO KOMMUNE PLAN- OG	Postboks 364 Sentrum, 0102 OSLO

Rekvirent(er) av forretning

Fødselsdato/Orgnr	Navn	Bruksenhet	Adresse
140763	JACOBSEN SJUR JACOB		SKJOLDVEIEN 21 B, 0881 OSLO

Matrikkelenhet(er) som er seksjonert

Knr	Gnr	Bnr
0301	59	119

Nye seksjoner

Knr	Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Sameiebrøk	Formålskode	Tilleggsareal bygning	Eksklusivt uteareal
0301	59	119	0	1	32023 / 73349	Boligseksjon	Ja	Ja
0301	59	119	0	2	16069 / 73349	Boligseksjon	Ja	Ja
0301	59	119	0	3	25257 / 73349	Boligseksjon	Ja	Ja

Melding til tinglysing er hjemlet i Matrikkelloven § 24

PLAN- OG BYGNINGSETATEN
GEODATAAVDELINGEN
RETT KOPI

14.12.2012
Bente Hansen

Doknr: 1074793 Tinglyst: 17.12.2012
STATENS KARTVERK FAST EIENDOM

Kartverket
Attestert kopi av dok.nr. 2012/1074793/200
Attesteringstidspunkt 2026-10-29 14:34
Side 1 av 19

Etter tinglysing returneres begjæringsskjemaet til
Org.nr.: 971 040 823
Oslo kommune,
Plan- og bygningsetaten,
Postadresse: Boks 364 sentrum, 0102 Oslo

Plan- og bygningsetaten
Org.nr. 971 040 823

☒ Begjæring om oppdeling i eierseksjoner
☐ Begjæring om reseksjonering

Kun opplysninger i feltene 1 - 4 registreres i grunnboken

1. Eiendommen som begjæres seksjonert

Kommunenr.	Kommunens navn	Gårdsnr.	Bruksnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
0301	OSLO	59	119		

2. Hjemmelshaver(e)

Fødselsnr./Org.nr. (11/9 siffer) [1]	Navn	Seksjonsnr. [2]	Ideell andel [3]
140763[redacted]	Sjur Jacob Jacobsen		1/1

3. Begjæring. Eiendommen begjæres oppdelt i eierseksjoner slik det framgår av etterstående fordelingsliste

S.nr.	Formål [4]	Brøk (teller) [5]	Tilleggs-areal [6]	S.nr.	Formål [4]	Brøk (teller) [5]	Tilleggs-areal [6]	S.nr.	Formål [4]	Brøk (teller) [5]	Tilleggs-areal [6]	S.nr.	Formål [4]	Brøk (teller) [5]	Tilleggs-areal [6]
1	B	32023	BG	11				21				31			
2	B	16069	BG	12				22				32			
3	B	25257	BG	13				23				33			
4				14				24				34			
5				15				25				35			
6				16				26				36			
7				17				27				37			
8				18				28				38			
9				19				29				39			
10				20				30				40			
SUM BRØK	73349			SUM BRØK				SUM BRØK				SUM BRØK			

SUM BRØK (TELLERE) 73349 **= NEVNER I SAMEIEBRØKEN**

4. Supplerende tekst [7]

OBS ! Her påføres kun opplysninger som kan og skal tinglyses.
Ved reseksjonering skal dessuten oppgis hva endringen består i. Eventuelt på hvilken måte fellesarealene berøres.

Plan- og bygningsetaten
TEKNISK FAGAVDELING
Ref kopi 1/10-2012

Signaturer

Rubrikk for underskrifter finnes nederst på side 2. (Felt 7) Da skjemaet består av løse ark, kreves imidlertid signering også her.

Sj. Jacobsen

5. Egenerklæring

Undertegnede erklærer at

a) ☒ seksjoneringen gjelder planlagt bygning hvor byggetillatelse er gitt,
eller
☒ seksjoneringen gjelder bestående bygning hvor seksjoneringen bare omfatter bruksenheter som er ferdig utbygd.

b) ☒ seksjoneringen omfatter alle bruksenhetene i bygningen.

c) ☒ inndelingen i bruksenheter gir en formålstjenlig avgrensning av de enkelte bruksenheter.

d) ☒ bruksenhetenes formål (bolig eller næring) er i samsvar med gjeldende arealplanformål,
eller
☐ det foreligger tillatelse til annen bruk etter plan- og bygningsloven.

e) ☒ ingen bruksenheter omfatter deler av eiendommen som er nødvendig til bruk for andre bruksenheter i eiendommen, eller deler som etter bestemmelser, vedtak eller tillatelser gitt i eller i medhold av plan- og bygningsloven, er fastsatt å skulle tjene beboernes eller bebyggelsens felles behov.

f) ☒ areal som skal tjene sameiernes felles bruk eller eiendommens drift er fellesareal. Fellesarealet omfatter ikke vaktmesterbolig som er utleid til andre enn vaktmesteren, og hvor leier har kjøperett.

g) ☒ hver bruksenhets hoveddel er en klart avgrenset og sammenhengende del av en bygning på eiendommen og har egen inngang fra fellesareal eller naboeiendom.

h) ☒ hver boligseksjon har kjøkken, bad og WC innenfor hoveddelen av bruksenheten. Bad og WC er i eget eller egne rom,
eller
☐ boligseksjonen er en fritidsbolig,
eller
☐ alle boligene inngår i en samleseksjon bolig

i) ☒ det er fastsatt vedtekter (Jfr. ESL § 28)

UNDERTEGNEDE ER KJENT MED AT DET ER STRAFFBART Å AVGI ELLER BENYTTE URIKTIG ERKLÆRING - JFR. STRAFFELOVENS §§ 189 OG 190.

6. Tegninger m.v.

Alle vedlegg skal være i A4 format og fortløpende sidenummerert.
Vedlegg som skal følge seksjoneringsbegjæringen:
a) Situasjonsplan (ESL § 7, 2. ledd)
b) Plantegninger over kjeller, alle etasjene og loft. På tegningene er grensene for bruksenhetene, forslag til seksjonsnummer og bruken av de enkelte rom tydelig angitt (ESL § 7, 2. ledd)
c) Liste med navn og adresse på alle leiere av bolig i eiendommen. (Skal ikke sendes til tinglysing.)
d) Vedtekter (ESL § 28). (Skal ikke sendes til tinglysing.)
e) Samtykke fra panthaver ved reseksjonering (ESL §§ 12 og 13)

7. Underskrifter

Sted og dato	Underskrift [8]	Navn gjentas med blokkbokst.	Ektefelle/registrert partner [9]
Oslo 28/6-12	Sjur Jacobsen	Sjur J.Jacobsen	

8. Styrets samtykke m.v. ved reseksjonering [10)]

☐ Styret samtykker til reseksjonering (ESL § 12)

eller

☐ Styret erklærer at sameiemøtet har samtykket til reseksjonering (ESL § 30)

Sted og dato	Underskrift [11)]	Navn gjentas med blokkbokst.

9. Kommunens tillatelse til seksjonering

☐ Befaring er foretatt

☒ Målebrevskart for tilleggsdeler er utarbeidet og vedlagt [12)]

☒ Tillatelsen er inntatt nedenfor

☐ Tillatelsen følger vedlagt

Oslo kommune erklærer at tillatelse til seksjonering / reseksjonering er gitt for:

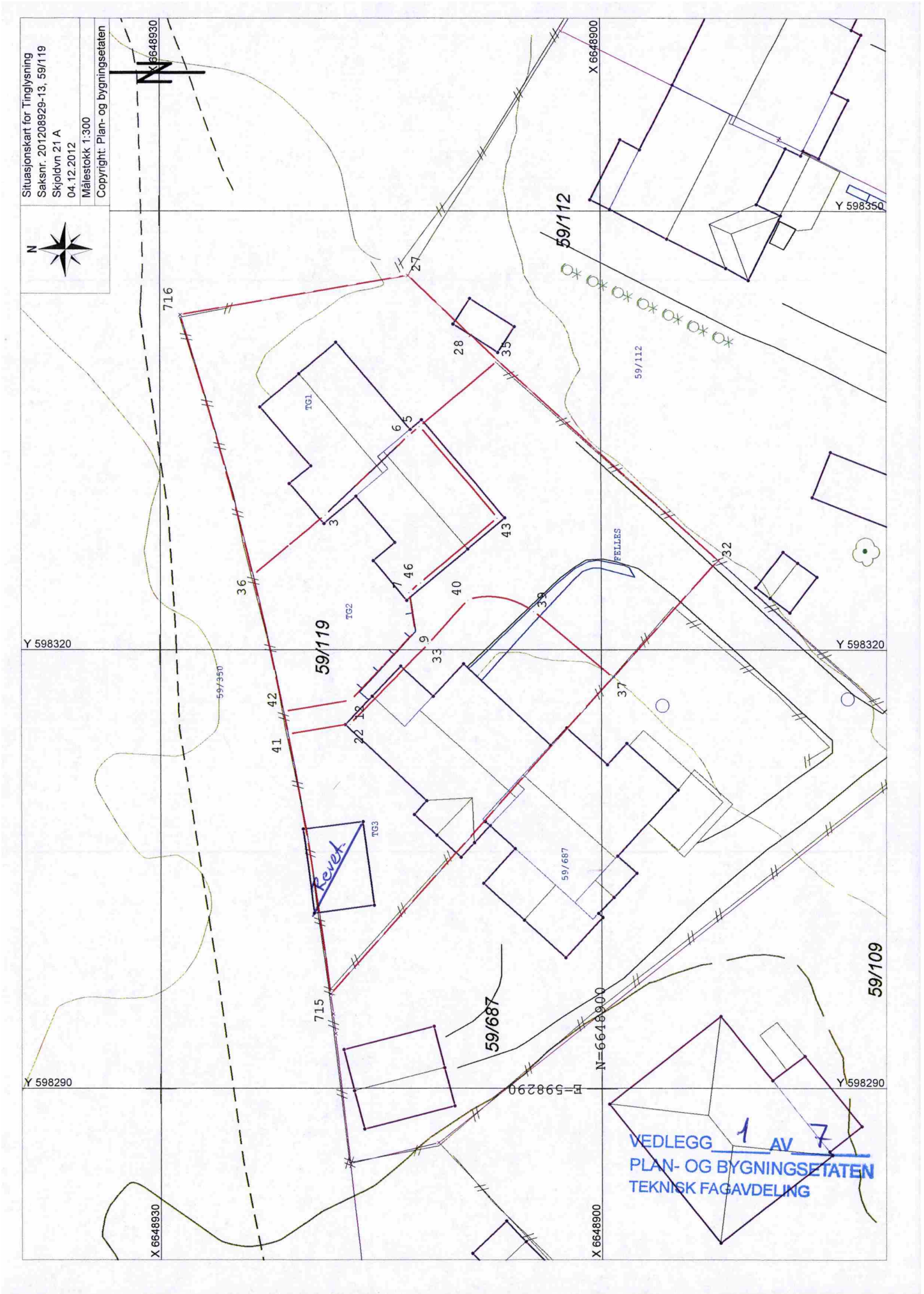
Gårdsnr.	Bruksnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	
59	119		1-3	**i Oslo kommune**

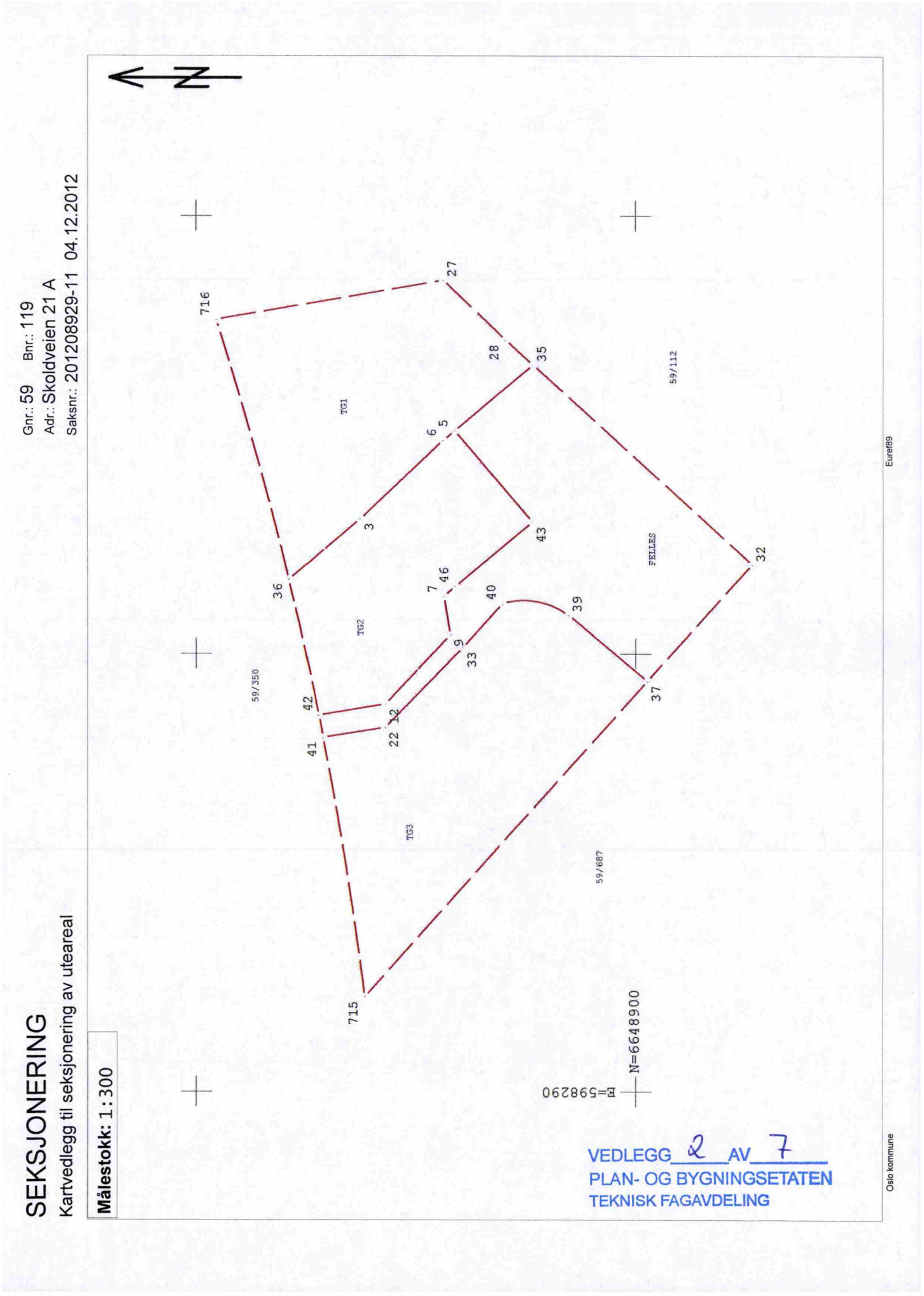
Dato	Underskrift	Stempel
13.12.12		Plan- og bygningsetaten TEKNISK FAGAVDELING

Noter:

1) Det er enhetsregisterets organisasjonsnummer som skal brukes.
2) Seksjonsnummer angis kun ved reseksjonering.
3) Feltet for ideell andel utfylles dersom det er flere hjemmelshavere.
4) B=boligseksjon; N=næringsseksjon; SB=samleseksjon bolig; SN=samleseksjon næring.
5) Ved oppdeling skal det for hver seksjon fastsettes en sameiebrøk. I rubrikken angis kun telleren (som heltall). Alle tellerne summeres ned, og summen utgjør da sameiebrøkens nevner.
6) B=tilleggsdel i bygning; G=tilleggsdel i tomt; BG=tilleggsdel både i bygning og tomt.
7) Det er bare rettsstiftelser som skal og kan tinglyses som tas inn her. Legalpanterett etter ESL § 25, 1. ledd kan ikke tinglyses. Her tas bare med panterett som kommer i tillegg - jfr. § 25, 3. ledd. Panterett inntatt i seksjoneringsbegjæringen gir ikke tvangsgrunnlag.
8) Underskrift fra hjemmelshaver (ESL § 7) eller styret (ESL § 13)
9) Ved reseksjonering kreves samtykke fra ektefelle/registrert partner for de seksjoner hvor sameiebrøken reduseres.
10) Etter ESL § 12 skal styret i noen tilfelle samtykke til reseksjonering. I de tilfeller hvor sameiemøtets samtykke er nødvendig, innestår styret for at samtykket er innhentet - jfr. ESL § 30.
11) Styremedlemmenes underskriftsfullmakt må dokumenteres gjennom bekreftet kopi av årsmøteprotokoll el.l.
12) Kommunen skal - dersom måledokument utarbeides - vedlegge dette sammen med tinglysingsgjenpart.

©Oslo kommune, Plan- og bygningsetaten . Seksjoneringsbegjæring - side Side 3 av 3


Situasjonskart for Tinglysning
Saksnr. 201208929-13, 59/119
Skjoldvn 21 A
04.12.2012
Målestokk 1:300
Copyright: Plan- og bygningsetaten
N
X 6648930
X 6648900
Y 598350
Y 598320
Y 598290
59/112
59/119
59/687
59/109
TG1
TG2
TG3
FELLES
59/350
59/687
716
715
Revet
VEDLEGG 1 AV 7
PLAN- OG BYGNINGSETATEN
TEKNISK FAGAVDELING


SEKSJONERING
Kartvedlegg til seksjonering av uteareal
Målestokk: 1:300
Gnr.: 59 Bnr.: 119
Adr.: Skoldveien 21 A
Saksnr.: 201208929-11 04.12.2012
N
716
27
28
35
59/112
TG1
6
5
3
43
36
7
46
40
39
FELLES
32
TG2
9
33
37
59/350
42
12
22
41
TG3
59/687
715
N=6648900
E=598290
Euref89
Oslo kommune
VEDLEGG 2 AV 7
PLAN- OG BYGNINGSETATEN
TEKNISK FAGAVDELING

SAKSNR. 201208929-11
59/119 SKYOLOSVN. 21 A

Punkt	N-koord	E-koord	Side	Radius
42	6648921.59	598315.81	4.63	
12	6648917.02	598316.58	6.45	
9	6648912.61	598321.28	2.69	
7	6648913.03	598323.94	1.02	
46	6648912.25	598324.61	6.87	
43	6648907.00	598329.03	8.20	
5	6648912.28	598335.29	6.99	
35	6648906.94	598339.79	20.20	
32	6648892.07	598326.13	10.71	
37	6648899.20	598318.13	7.02	
39	6648904.56	598322.65	4.70	5.00
40	6648909.03	598323.44	4.03	
33	6648911.73	598320.45	7.65	
22	6648917.06	598314.95	4.28	
41	6648921.28	598314.28	1.57	
716	6648928.59	598342.91	15.75	
27	6648913.07	598345.61	5.91	
28	6648908.81	598341.51	2.54	
35	6648906.94	598339.79	6.99	
5	6648912.28	598335.29	1.03	
6	6648913.07	598334.63	7.82	
3	6648918.74	598329.24	6.41	
36	6648923.64	598325.11	18.48	257.50
36	6648923.64	598325.11	6.41	
3	6648918.74	598329.24	7.82	
6	6648913.07	598334.63	1.03	
5	6648912.28	598335.29	8.20	
43	6648907.00	598329.03	6.87	
46	6648912.25	598324.61	1.02	
7	6648913.03	598323.94	2.69	
9	6648912.61	598321.28	6.45	
12	6648917.02	598316.58	4.63	
42	6648921.59	598315.81	9.52	257.50
41	6648921.28	598314.28	4.28	
22	6648917.06	598314.95	7.65	
33	6648911.73	598320.45	4.03	
40	6648909.03	598323.44	4.70	5.00
39	6648904.56	598322.65	7.02	
37	6648899.20	598318.13	28.94	
715	6648918.45	598296.52	17.98	257.50

FELLES

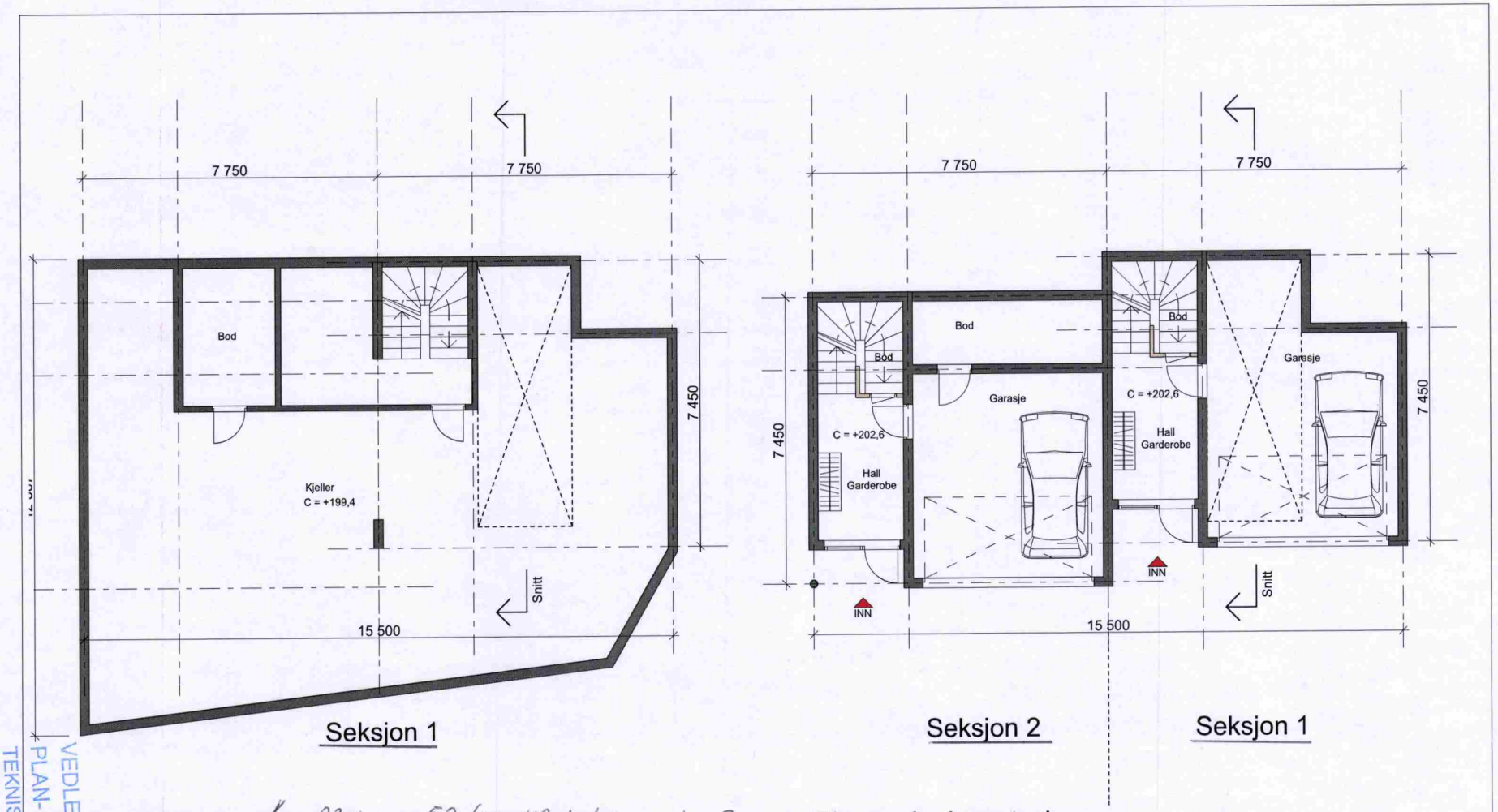
TG1

TG2

TG3

VEDLEGG 3 AV 7
PLAN- OG BYGNINGSETATEN
TEKNISK FAGAVDELING

Kartverket
Attestert kopi av dok.nr. 2012/1074793/200
Attesteringstidspunkt 2026-10-29 14:34



Plan kjeller

Lnr. 0301, gnr. 59, bnr. 119, seksjon nr 1 og 2.

Sjur Jacobsen
Hjemmelshaver.

Plan parkeringsetasje

VEDLEGG 4 AV 7
PLAN- OG BYGNINGSETATEN
TEKNISK FAGAVDELING

rev	korreksjoner	dato	kontr	sign
C	Seksjonering.	30.05.12	B.Bo	H.M.
B	Kjellere sammenslått til én. Verkstedgrav inntegnet.	16.03.12	B.Bo	H.M.
A	Kjeller utvidet med 58,6m2	08.03.11	B.Bo	H.M.

Oppdragsgiver: **Sjur Jacobsen**

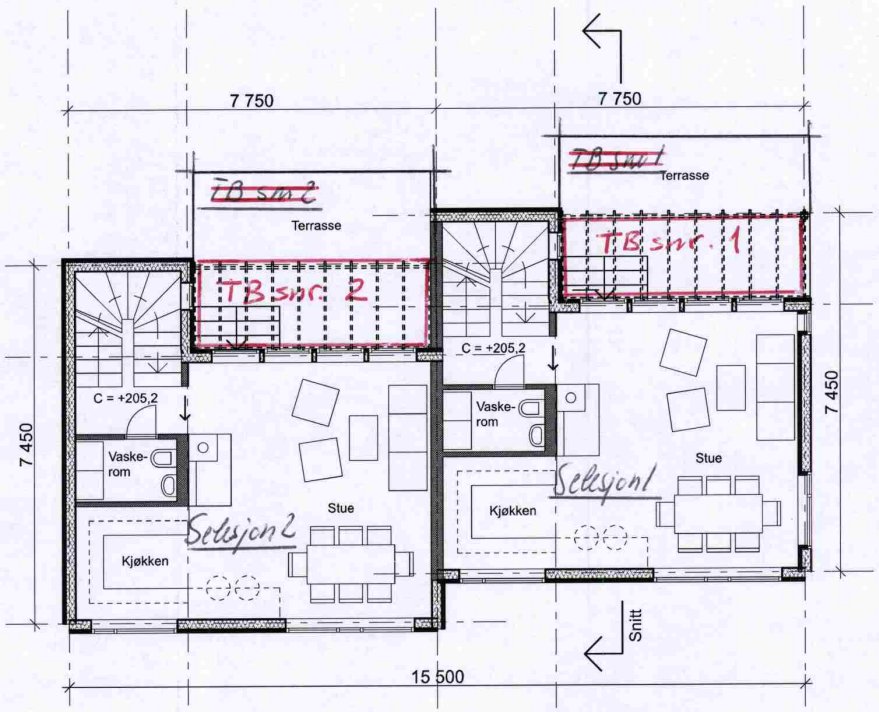
Tegningsstatus:

Prosjekt: **Skjoldveien 21A** gnr: 59 bnr: 119
DAK filnavn: Plan_rekkehusene_ny_kjeller.pln

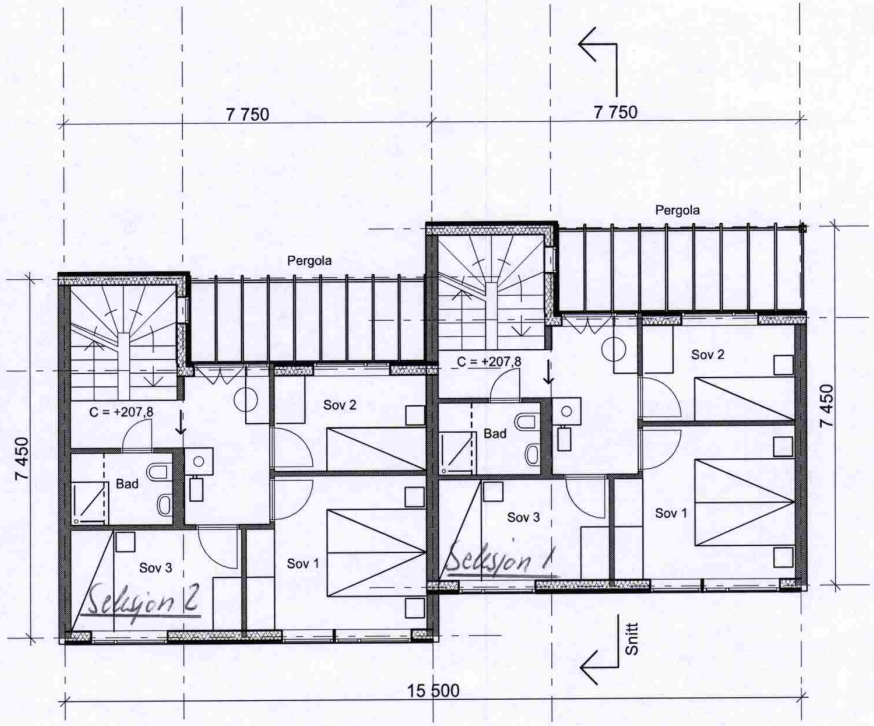
Dato	Mål v/A3:	Tegnet	Kontr.	Ansv.
	1:100	H.M.	B.BO	I.L.

LOF ARKITEKTER AS
Wergelandsveien 7, 0167 OSLO
Tel: 22 98 97 70, www.lof.no

Tittel: Planer
Tegn. nr.: A-100
Rev.



Plan 1. etasje



Plan 2. etasje

Kn. 0301, gnr. 59, bnr 119, sen 1 og sen. 2

Sjur Jacobsen

Hjemmelshaver

VEDLEGG 5 AV 7
PLAN- OG BYGNINGSETATEN
TEKNISK FAGAVDELING

rev	korreksjoner	dato	kontr	sign

Oppdragsgiver: **Sjur Jacobsen**

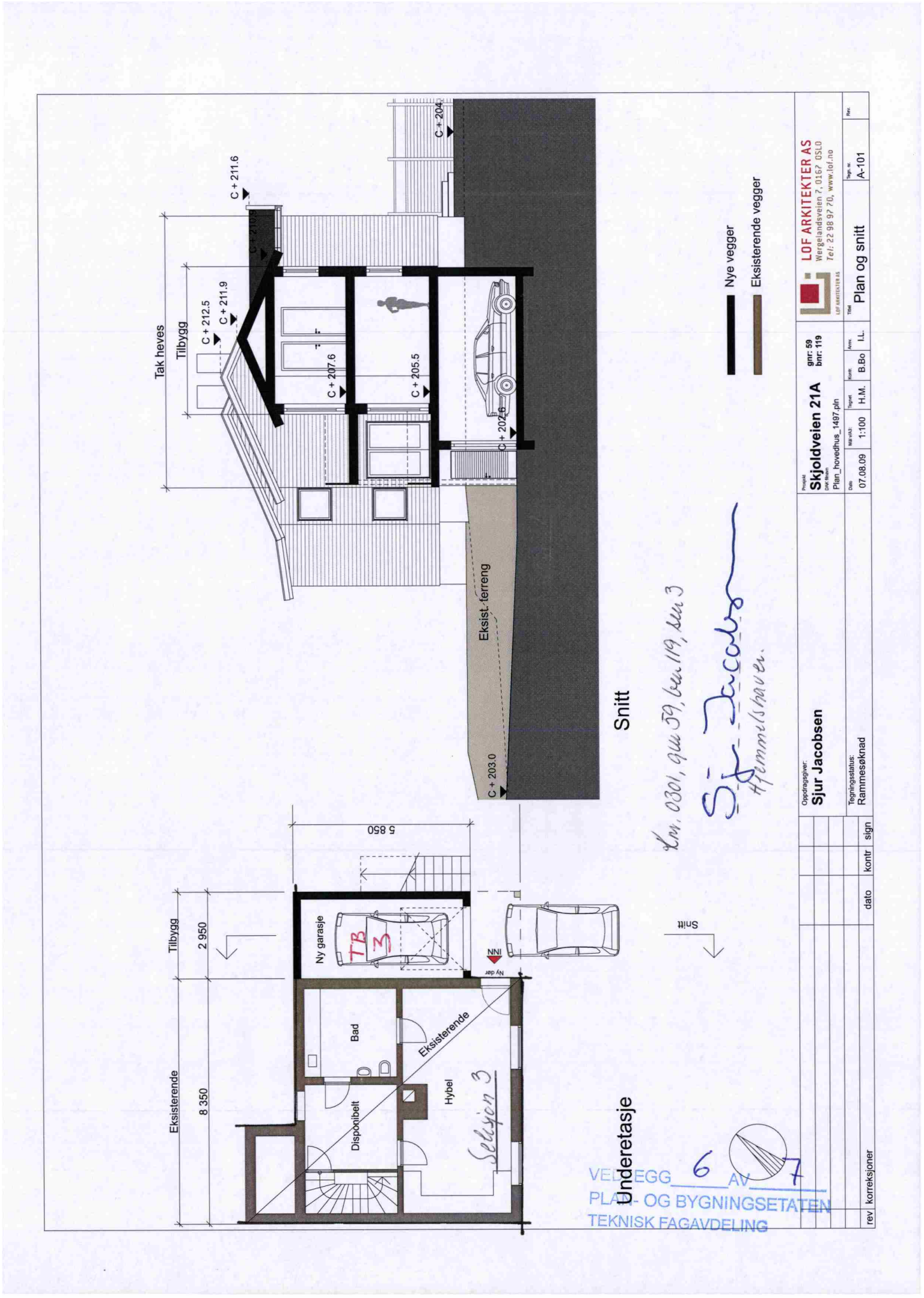
Tegningsstatus:

Prosjekt: **Skjoldveien 21A** gnr: 59 bnr: 119

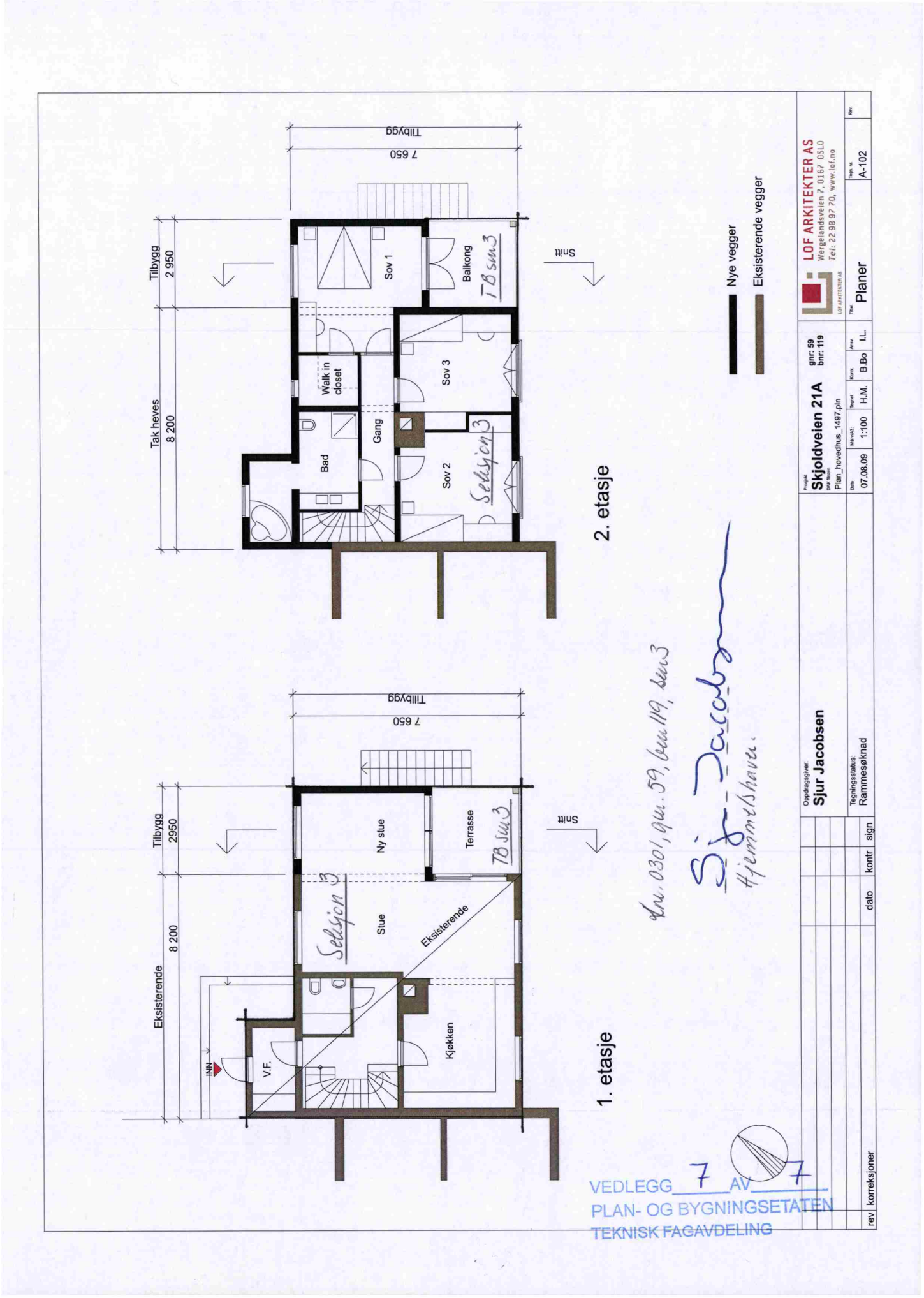
DAK filnavn: Plan_rekkehusene_ny_kjeller.pln

Dato	Mål v/A3:	Tegnet	Kontr.	Ansv.	Tittel	Tegn. nr.	Rev.
	1:100	H.M.	B.BO	I.L.	Planer	A-101	

LOF ARKITEKTER AS
Wergelandsveien 7, 0167 OSLO
Tel: 22 98 97 70, www.lof.no


Snitt
C + 211.6
C + 212.5
C + 211.9
C + 207.6
C + 205.5
C + 202.6
C + 204
C + 203.0
Tak heves
Tilbygg
Eksist. terreng
Nye vegger
Eksisterende vegger
Underetasje
5 850
Tilbygg
2 950
Eksisterende
8 350
Ny garasje
Bad
Disponibelt
Hybel
Eksisterende
Snitt
Km. 0301, gnr 59, bnr 119, snr 3
Sjur Jacobsen
Hjemmelshaver.
Selsjen 3
Oppdragsgiver: Sjur Jacobsen
Tegningsstatus: Rammesøknad
Prosjekt: Skjoldveien 21A
gnr: 59
bnr: 119
Plan_hovedhus_1497.pln
Dato: 07.08.09
Målestokk: 1:100
Tegnet: H.M.
Kontr: B.Bo
Arkiv: I.L.
Tittel: Plan og snitt
Tegn. nr: A-101
Rev:
LOF ARKITEKTER AS
Wergelandsveien 7, 0167 OSLO
Tel: 22 98 97 70, www.lof.no
rev korreksjoner dato kontr sign
VEDLEGG 6 AV 7
PLAN- OG BYGNINGSETATEN
TEKNISK FAGAVDELING




Tilbygg
7 650
Tilbygg
2 950
Tak heves
8 200
Sov 1
Balkong
TB sun3
Walk in closet
Sov 3
Bad
Gang
Sov 2
Selsjon 3
Snitt
2. etasje
Nye vegger
Eksisterende vegger
Tilbygg
7 650
Tilbygg
2950
Eksisterende
8 200
Ny stue
Terrasse
TB sun3
Selsjon 3
Stue
Eksisterende
Kjøkken
INN
V.F.
Snitt
1. etasje
dnr. 0301, gnr. 59, bnr 119, sun3
Sjur Jacobsen
Hjemmelshaver.
Oppdragsgiver: Sjur Jacobsen
Tegningsstatus: Rammesøknad
rev korreksjoner dato kontr sign
Prosjekt: Skjoldveien 21A gnr: 59 bnr: 119
Dwf. filnavn: Plan_hovedhus_1497.pln
Dato 07.08.09 Målv/A3: 1:100 Tegnet: H.M. Kontr: B.Bo Ansv: I.L.
LOF ARKITEKTER AS
Wergelandsveien 7, 0167 OSLO
Tel: 22 98 97 70, www.lof.no
Tittel: Planer
Tegn. nr: A-102
Rev:
VEDLEGG 7 AV 7
PLAN- OG BYGNINGSETATEN
TEKNISK FAGAVDELING

