

G.nr. 13

Br.nr. 96

Bygningsrådets møte

Mair.nr. Tingvegen 28

den 22.8.-73

Sak nr. 73/1357

Protokollutskrift:

Byggemelding av 29.6.-73 fra TOBB ved Tingsletta Borettslag på rekkehus av tre i 2 etasjer + 2 kjeller med plass for 4 leiligheter bebygd grunnflate 214 m².

Hver leilighet får i 1. etasje stue, kjøkken.

I 2. etasje 3 soverom, bad, w.c. + kott.

I kjeller blir det matbod og ytre rom.

Skillevegg mellom leilighetene utføres som 2 adskilte vegger med 3 cm mineralull i mellomrommet.

Huset leveres av A/S Moelven Brug. (A/S Ringsakerhus).

Huset er en del av et større prosjekt med tilsammen 132

leiligheter i rekkehus fordelt på 2 typer.

Det er vist garasje plassering for ialt 85 biler og 115 parkeringsplasser.

Det foreligger ikke ordinært situasjonskart, men plasseringen av husene er i overensstemmelse med endret reguleringsplan for området godkjent i byplanrådets møte 10.7.-73.

Vedtak:**Ad. Situasjonskartet:**

Det ordinære situasjonskart må fremlegges så snart det er mulig og eventuelle merknader fra offentlige etater i forbindelse med dette må etterkommes.

Før byggetillatelse blir gitt må det inngås avtale med kommunen ved teknisk rådmann om innbetaling av grunneiertilskudd for opparbeidelse av gater med vann og kloakk.

Ad. Byggemeldingen:

Under forutsetning av at det ikke innkommer noen bemerkninger til reguleringsendringen, godkjennes huset med plassering som vist på situasjonskartet.

Det må innsendes særskilt byggemelding med tegninger for hvert enkelt rekkehus. I samsvar med byggeforskriftenes kap. 55:451 må veggene mellom husenhetene tilfredsstille kravene til B-30 opp til taktekingen.

Spørsmålet om tilfluktsrom må taes opp med Sivilforsvaret.

Alle "våte" rom må ventileres over tak.

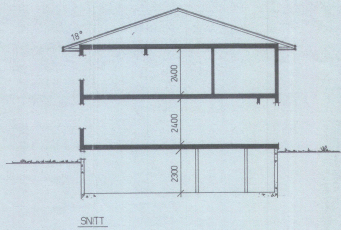
Skillevegger mellom leilighetene må lydisoleres i samsvar med gjeldende forskrifter.

Det må gjøres rede for oppvarmingsystemet og eventuell muring av pipe.

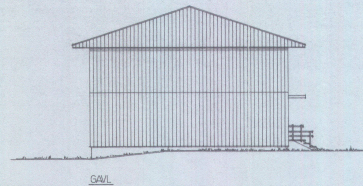
Statiske beregninger og konstruksjonstegninger i 2 eksemplarer av frittstående takstol må sendes bygningskontrollen for godkjenning.

Departementets godkjennelse av ferdighustypen i lukkede elementer må legges fram i god tid før byggearbeidet tar til.

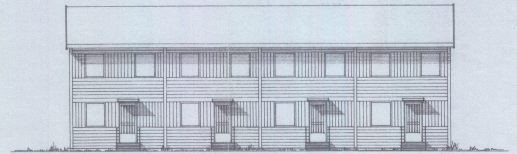
Huset skal stikkes ut av oppmålingsvesenet og ansvarshavende må innhente ansvarsrett hos bygnings sjefen før arbeidet tar til.



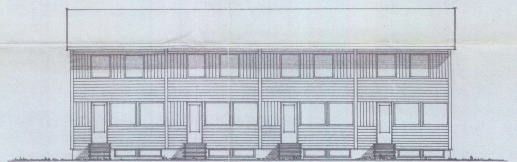
SNITT



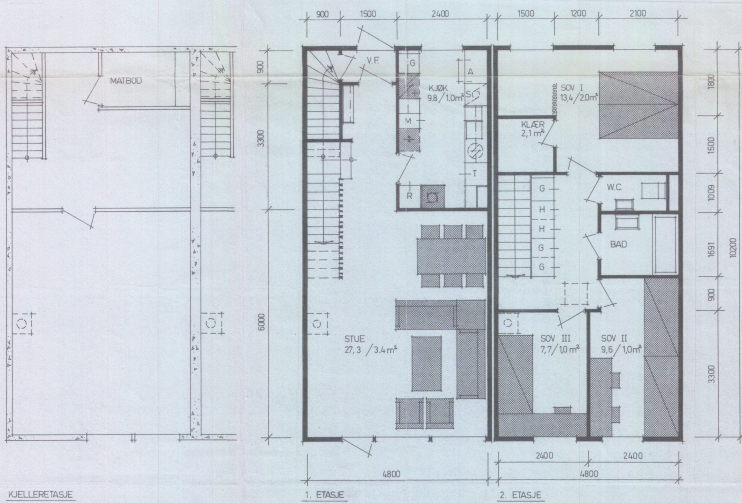
SØVIL



INNGANGSSIDE



STUESIDE



KJELLERETASJE

1. ETASJE

2. ETASJE

BYGGINGSLOV
07.8.72 • 61219
MOTTATT - J.R.N.R.

TREGTELIM
BYGGINGSTIL
22.8.72 • 01159
BYENHUSBYG

ABRAHAMSEN, GRNDE, PHILPP
ARKITEKTER M.N.A.L.
PARKVEIEN 49, OSLO 2,
Tlf. 562253 - 563455

ES REV. BEUKER, VILMANN 1978
A. REV. TRONN, I. TRONN 22.3.73

R 98 / I 21 - 223
BROMSTAD PROSJEKTET

1:50	Tegn.	
1:100	Sk.	
	Stappetegn.	

RINGSAKERHUS

9.5-136 B
18-28

3371 MOSELV - T.F. (081) 47 413