AVTALE
mellom
Kari Ingeborg Bråthen
Ole Sigmund Bråthen
og
Ninni Rodegård

1 Parter og avtalens bakgrunn
Denne avtalen er inngått mellom Kari Ingeborg og Ole Sigmund Bråthen og Ninni Rodegård og fullfører forpliktelser som er nedtegnet i kjøpekontrakt av 1. juni 1975 mellom Ole og Borghild Rodegård og Kari Ingeborg og Ole Sigmund Bråthen.

2 Oppgjør for heftelse
Heftelse i kjøpekontrakt av 1. juni 1975 hvor Ninni Rodegård har rett på fradelt tomt på Saupeset er ikke mulig å få gjennomført.

Partene er enig om at heftelsen innløses ved at Ninni Rodegård får overført kr. 50.000,- som oppgjør for tapt rettighet.

Oppgjør skal overføres til Ninni Rodegård senest 7 dager etter signering av denne avtale.

3 Vegrettigheter knyttet til Saupesetvegen 245
I forbindelse med at eiendom 56/62, Kvarve, er overdratt fra Kari Ingeborg og Ole Sigmund Bråthen til Liv Bodil Bråthen Brennhovd, er det viktig å få presisert rettigheter som knytter seg til Saupesetvegen 245, hvor Ninni Rodegård er hjemmelshaver.

Saupesetvegen 245 har vegrett helt inn til eiendommen. Kostnadsfordelingen på vegen, fra avkjøring til Saupesetvegen 249, er 1/3 på Saupesetvegen 241, 245 og 247. Dette gjelder både vintervedlikehold (inkl. brøyting) og sommervedlikehold.

4 Utarbeidelse av avtalen
Alle kostnader knyttet til utarbeidelse av denne avtalen dekkes av Kari Ingeborg og Ole Sigmund Bråthen.

Nesbyen, 21/3-25

Kari Ingeborg Bråthen
Kari Ingeborg Bråthen

Ninni Rodegård
Ninni Rodegård

Ole Sigmund Bråthen
Ole Sigmund Bråthen



Senterposisjon: 165071.00, 6727849.57
Koordinatsyste EPSG:25833
Utskriftsdato: 26.03.2026

0 10 20 30 40m

Kartverket