

Det tas forbehold om riktigheten eller fullstendigheten av opplysningene i dette dokumentet. Det kan ikke rettes krav som følge av at disse opplysningene benyttes som grunnlag for beslutninger.

Eiendomsdata (Grunneiendom)

|                |            |                         |              |
|----------------|------------|-------------------------|--------------|
| Bruksnavn      | PARSELL 1  | Beregnet areal          | 1686.9       |
| Etablert dato  | 19.10.1951 | Historisk oppgitt areal | 1625         |
| Oppdatert dato | 20.12.2023 | Historisk arealkilde    | Målebrev (1) |
| Skyld          | 0.01       | Antall teiger           | 1            |
| Bruk av grunn  |            |                         |              |
| Arealmerknader |            |                         |              |

- ☒ Tinglyst
- ☐ Del i samla fast eiendom
- ☐ Grunnforurensning
- ☐ Avtale/Vedtak om gr.erverv
- ☒ Bestående
- ☐ Under sammenslåing
- ☐ Kulturminne
- ☐ Seksjonert
- ☐ Klage er anmerket
- ☐ Ikke fullført oppmålingsforr.
- Frist fullføring:
- ☐ Har fester
- ☐ Jordskifte er krevd
- ☐ Mangel ved matrikkelføringskrav
- Frist retting:

Forretninger

| Brukstilfelle<br>Forretningstype                          | Forr.dato<br>M.før.dato  | Kom. saksref.<br>Annen ref. | Tingl.status<br>Endr.dato | Involverte<br>Berørte                                                                |
|-----------------------------------------------------------|--------------------------|-----------------------------|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| Omnummerering<br>Omnummerering                            | 01.01.2024<br>01.01.2024 |                             | Tinglyst<br>01.01.2024    | 59/206                                                                               |
| Kvalitetshaving for eksist.<br>eiendom<br>Oppmålingsforr. | 16.06.2023<br>12.07.2023 | OPPM-23/00833               |                           | 59/198, 59/206, 59/208, 59/213, 59/214, 59/236, 59/248, 59/260                       |
| Omnummerering<br>Omnummerering                            | 01.01.2020<br>01.01.2020 |                             | Tinglyst<br>01.01.2020    | 59/206                                                                               |
| Kvalitetshaving for eksist.<br>eiendom<br>Oppmålingsforr. | 28.05.2019<br>14.06.2019 | 19/01457                    |                           | 59/2, 59/198, 59/206, 59/208, 59/214, 59/236, 59/248, 59/321, 59/322, 59/323, 59/567 |
| Skylddeling<br>Skylddeling                                | 19.10.1951               |                             |                           | 59/198 (-1625), 59/206 (1625)                                                        |

Teiger (Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32)

| Type teig    | X          | Y        | H | H.teig | Ber. areal | Arealmerknad |
|--------------|------------|----------|---|--------|------------|--------------|
| Eiendomsteig | 6618680.49 | 590356.5 |   | Ja     | 1686.9     |              |

Tinglyste eierforhold

| Navn<br>ID | Rolle<br>Andel           | Adresse<br>Poststed | Status<br>Kategori |
|------------|--------------------------|---------------------|--------------------|
|            | Hjemmelshaver (H)<br>1/1 |                     | Bosatt (B)         |

Adresse

Vegadresse: Losleideren 3

Adressetilleggsnavn:

|            |                   |           |                          |
|------------|-------------------|-----------|--------------------------|
| Poststed   | 1455 NORDRE FROGN | Kirkesogn | 02090303 DRØBAK OG FROGN |
| Grunnkrets | 309 Digerud       | Tettsted  |                          |
| Valgkrets  | 7 Nordre Frogn    |           |                          |

Bygg

| Nr | Bygningsnr | Lnr | Type                                | Bygningsstatus   | Dato       |
|----|------------|-----|-------------------------------------|------------------|------------|
| 1  | 149245715  |     | Fritidsbygg(hyttersommerh. ol (161) | Tatt i bruk (TB) |            |
| 2  | 300329911  |     | Garasjeuth.anneks til fritidb (182) | Tatt i bruk (TB) | 01.01.2008 |

### 1: Bygning 149245715: Fritidsbygg(hyttersommerh. ol (161), Tatt i bruk

#### Bygningsdata

|                  |                              |                    |     |
|------------------|------------------------------|--------------------|-----|
| Næringsgruppe    | Annet som ikke er næring (Y) | BRA Bolig          |     |
| Sefrakminne      | Nei                          | BRA Annet          | 36  |
| Kulturminne      | Nei                          | BRA Totalt         | 36  |
| Opprinnelseskode | Massivregistrering           | BTA Bolig          |     |
| Har heis         | Nei                          | BTA Annet          |     |
| Vannforsyning    |                              | BTA Totalt         |     |
| Avløp            |                              | Bebygd areal       |     |
| Energikilder     |                              | Ufullstendig areal | Nei |
| Oppvarmingstyper |                              | Antall boenheter   |     |

#### Bygningsstatushistorikk

| Bygningsstatus     | Dato       | Reg.dato   |
|--------------------|------------|------------|
| Tatt i bruk        |            | 01.04.2005 |
| Endre bygningsdata | 06.05.2022 | 06.05.2022 |

#### Bruksenheter

| Type         | Adresse       | Br.enhet | Eiendom | BRA | Rom | Bad | WC | Kjøkkentilgang |
|--------------|---------------|----------|---------|-----|-----|-----|----|----------------|
| Fritidsbolig | Losleideren 3 | H0101    | 59/206  | 36  | 0   | 0   | 0  | Kjøkken        |

#### Etasjer

| Etasje | Ant. boenh. | BRA Bolig | BRA Annet | Sum BRA | BTA Bolig | BTA Annet | Sum BTA |
|--------|-------------|-----------|-----------|---------|-----------|-----------|---------|
| H01    | 0           | 0         | 36        | 36      | 0         | 0         | 0       |

### 2: Bygning 300329911: Garasjeuth.anneks til fritidb (182), Tatt i bruk 01.01.2008

#### Bygningsdata

|                  |                              |                    |     |
|------------------|------------------------------|--------------------|-----|
| Næringsgruppe    | Annet som ikke er næring (Y) | BRA Bolig          |     |
| Sefrakminne      | Nei                          | BRA Annet          | 7   |
| Kulturminne      | Nei                          | BRA Totalt         | 7   |
| Opprinnelseskode | Massivregistrering           | BTA Bolig          |     |
| Har heis         | Nei                          | BTA Annet          |     |
| Vannforsyning    |                              | BTA Totalt         |     |
| Avløp            |                              | Bebygd areal       | 9,5 |
| Energikilder     |                              | Ufullstendig areal | Nei |
| Oppvarmingstyper |                              | Antall boenheter   |     |

#### Bygningsstatushistorikk

| Bygningsstatus     | Dato       | Reg.dato   |
|--------------------|------------|------------|
| Tatt i bruk        | 01.01.2008 | 01.11.2012 |
| Endre bygningsdata | 06.05.2022 | 06.05.2022 |

**Bruksenheter**

| Type       | Adresse | Br.enhet | Eiendom | BRA | Rom | Bad | WC | Kjøkkentilgang |
|------------|---------|----------|---------|-----|-----|-----|----|----------------|
| Unummerert |         | -        | 59/206  | -   | -   | -   | -  | -              |

**Etasjer**

| Etasje | Ant. boenh. | BRA Bolig | BRA Annet | Sum BRA | BTA Bolig | BTA Annet | Sum BTA |
|--------|-------------|-----------|-----------|---------|-----------|-----------|---------|
| H01    | 0           | 0         | 7         | 7       | 0         | 0         | 0       |