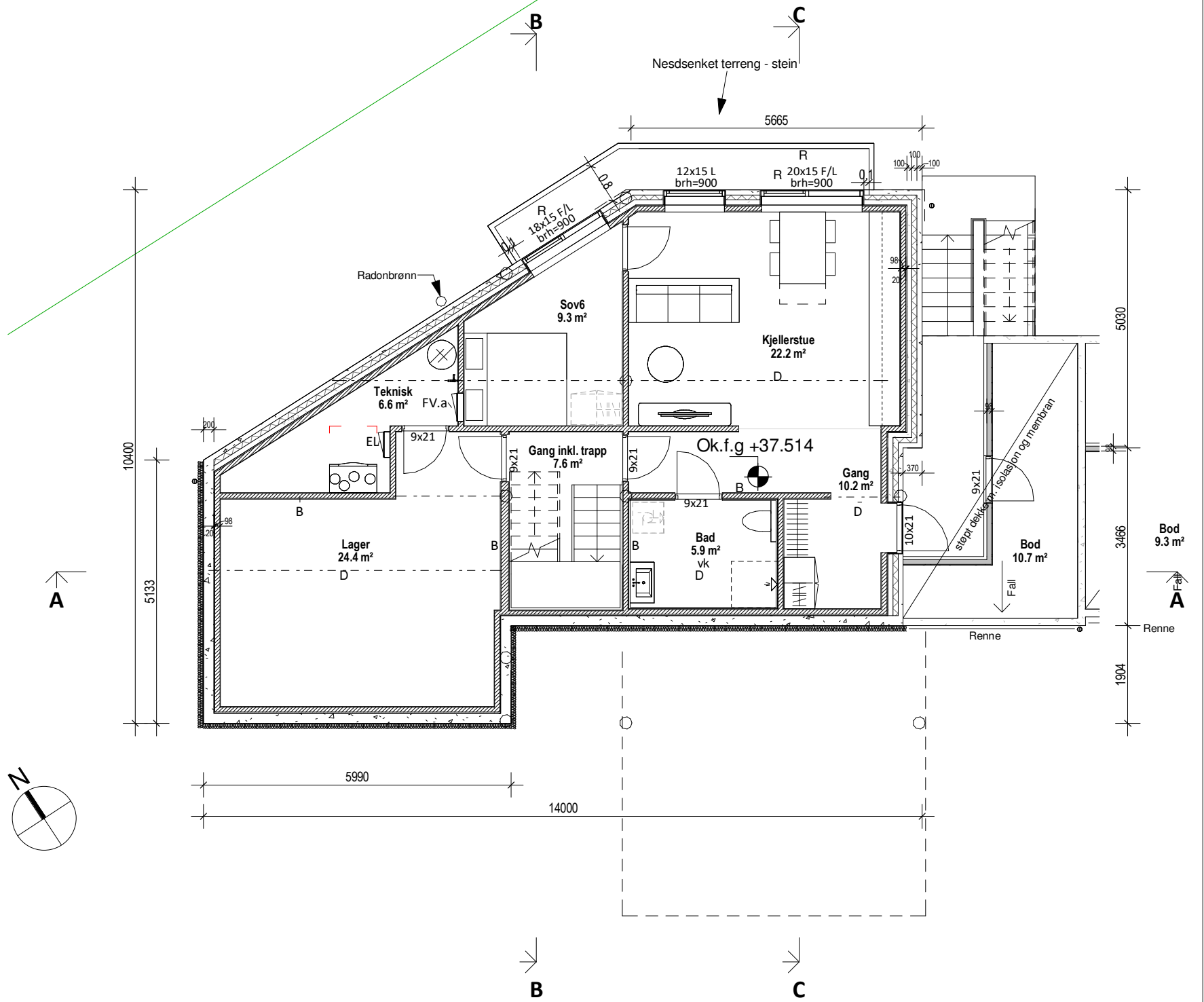


SD = Synlig drager
D = Skjult drager
B = Bærevegg
I = Lysareal i m²
L_T = 0.7 / evt. angitt pr. rom v/romtekst
R = Rømningsvindu
Rn = Radon
TN = Taknedløp

Alle romareal oppgitt i plantegninger er netto golvareal.(NTA)



Plan 0. Kjeller BM Bolig1

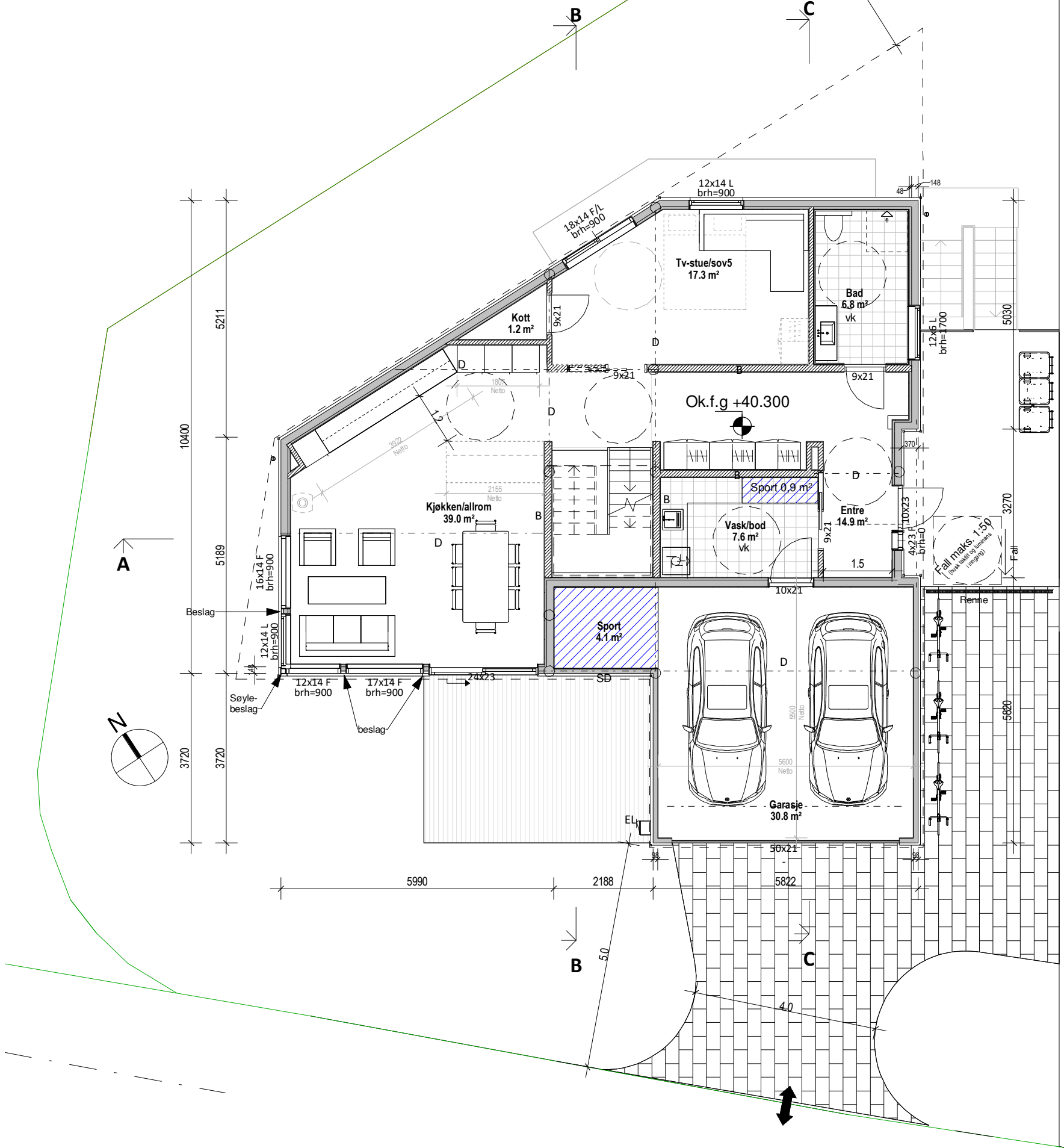
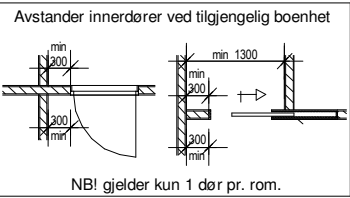
Bygningen har bygningsdeler
som er nærmere nabogrense enn 4m

Denne tegning er i målestokk 1:100 og kan ikke benyttes som arbeidstegninger.
Den kan heller ikke brukes som underlag for bestilling av varer, som f.eks. skråvinduer.
All videre bruk uten etterfølgende 1:50 arb. tegning skjer dermed på eget ansvar.

 BYGGEFIRMA Sola^{a/s} GODKJENT FOR ANSVARSRETT	Tiltakshaver: Byggefirma Sola		Rev:	ARKITEKTKONTORET med rom for begeistring IHT www.ih.no
	Byggeplass: Folkvordgeilen 21		Format: A3	
	Kommune: Sandnes		B.nr: 298	
	Tegn: KW	Arkitekt: KW	Type: Nybygg	
	Dato: 07.04.25	Tegn.nr.: A3_BM_100		
	Skala: 1:100	Prosjekt.nr.: 8688		
Tegningen må verken helt eller delvis kopieres eller benyttes ved utførelse av arbeider som ARKITEKTKONTORET IHT AS ikke medvirker i.				

SD = Synlig drager
D = Skjult drager
B = Bærevegg
I = Lysareal i m²
L_T = 0.7 / evt. angitt pr. rom v/romtekst
R = Rømningsvindu
Rn = Radon
TN = Taknedløp

Alle romareal oppgitt i plantegninger er netto golvareal.(NTA)



Plan 1. Etasje BM Bolig 1

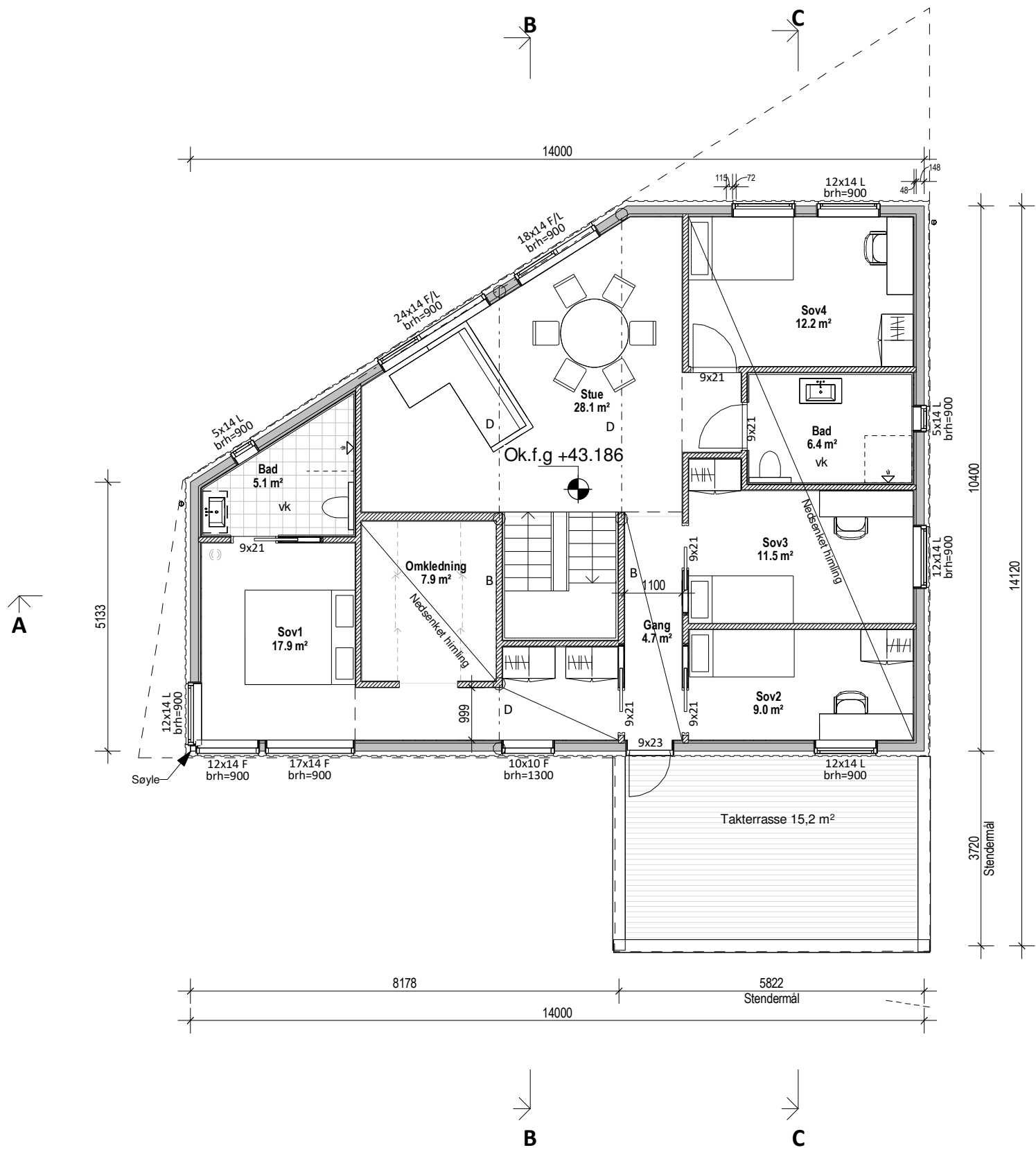
Bygningen har bygningsdeler
som er nærmere nabogrense enn 4m

Denne tegning er i målestokk 1:100 og kan ikke benyttes som arbeidstegninger.
Den kan heller ikke brukes som underlag for bestilling av varer, som f.eks. skråvinduer.
All videre bruk uten etterfølgende 1:50 arb. tegning skjer dermed på eget ansvar.

 BYGGEFIRMA Sola^{a/s} GODKJENT FOR ANSVARSRETT	Tiltakshaver: Byggefirma Sola		Rev:	ARKITEKTKONTORET <i>med rom for begeistning</i> IHT www.ih.no
	Byggeplass: Folkvordgeilen 21		Format: A3	
	Kommune: Sandnes		G.nr: 62	
	Tegn: KW		B.nr: 298	
	Dato: 07.04.25		Type: Nybygg	
Skala: 1:100		Prosjekt.nr.: 8688		Tegningen må verken helt eller delvis kopieres eller benyttes ved utførelse av arbeider som ARKITEKTKONTORET IHT AS ikke medvirker i.
Arkitekt: KW		Tegn.nr.: A3_BM_101		

SD = Synlig drager
D = Skjult drager
B = Bærevegg
I = Lysareal i m²
L_T = 0.7 / evt. angitt pr. rom v/romtekst
R = Rømningsvindu
Rn = Radon
TN = Taknedløp

Alle romareal oppgitt i plantegninger er netto golvareal.(NTA)

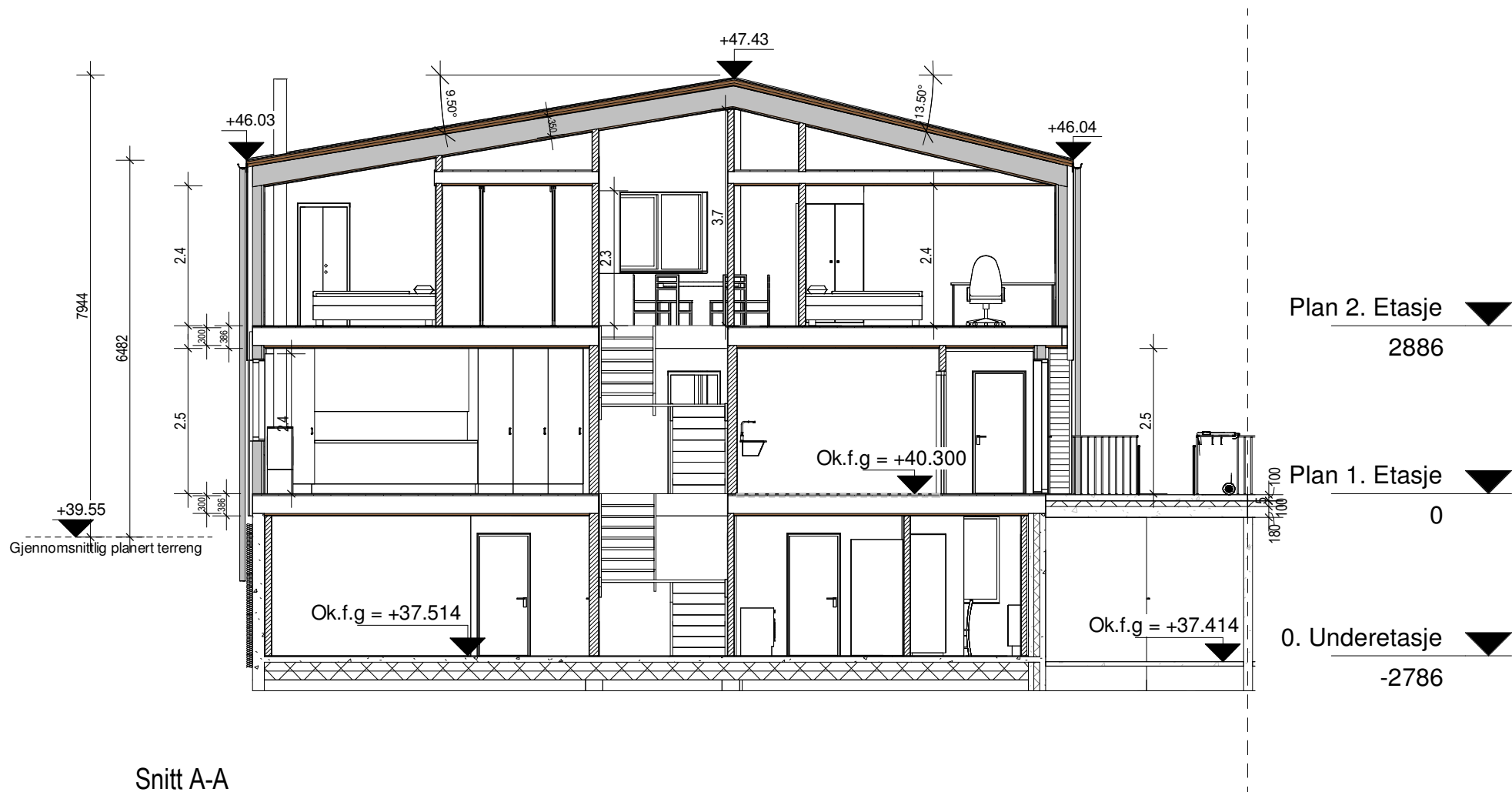


Plan 2. Etasje BM Bolig1

Bygningen har bygningsdeler
som er nærmere nabogrense enn 4m

Denne tegning er i målestokk 1:100 og kan ikke benyttes som arbeidstegninger.
Den kan heller ikke brukes som underlag for bestilling av varer, som f.eks. skråvinduer.
All videre bruk uten etterfølgende 1:50 arb. tegning skjer dermed på eget ansvar.

 BYGGEFIRMA Sola^{a/s} GODKJENT FOR ANSVARSRETT	Tiltakshaver: Byggefirma Sola		Rev:	med rom for begeistring IHT www.iht.no
	Byggeplass: Folkvordgeilen 21		Format: A3	
	Kommune: Sandnes		B.nr: 298	
	Tegn: KW	Arkitekt: KW	Type: Nybygg	
	Dato: 07.04.25	Tegn.nr.: A3_BM_102		
	Skala: 1:100	Prosjekt.nr.: 8688		
	Tegningen må verken helt eller delvis kopieres eller benyttes ved utførelse av arbeider som ARKITEKTKONTORET IHT AS ikke medvirker i.			



Snitt A-A

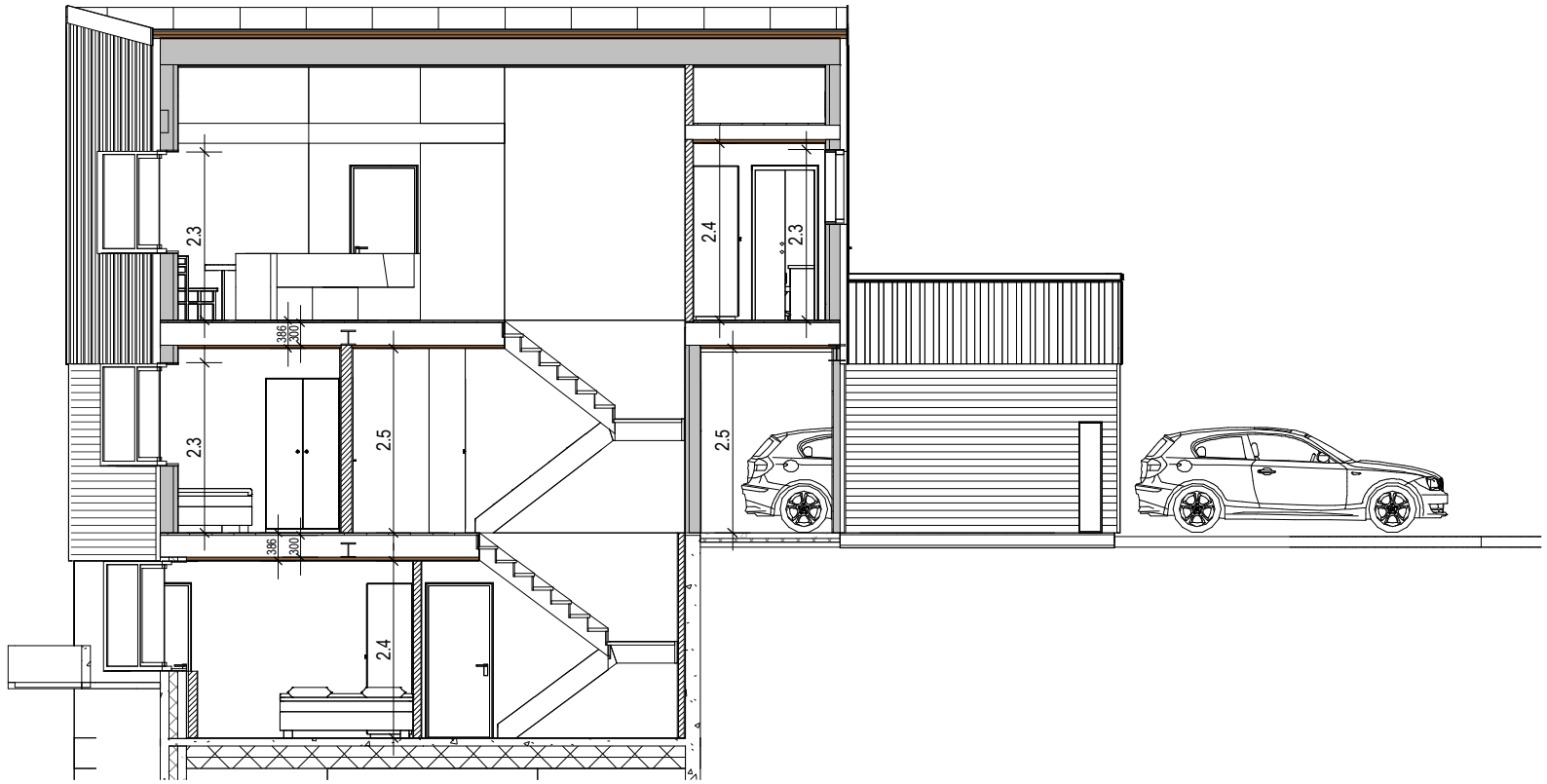
Alle vertikale mål på snitt angir ferdige rom-høyder.
For utførelse av grunnmur/støpt plate, konf. nødv. U-verdier
og egne detaljer fra byggefirma/leverandør/produzent eller NBI.

Bygningens høydeplassering som er angitt på tegning, baserer
seg på kjente opplysninger ved prosjekteringstidspunktet.
Endelig høydeplassering må vurderes av kommune og
ansvarlig for høydeplassering / utstikking på byggeplass.

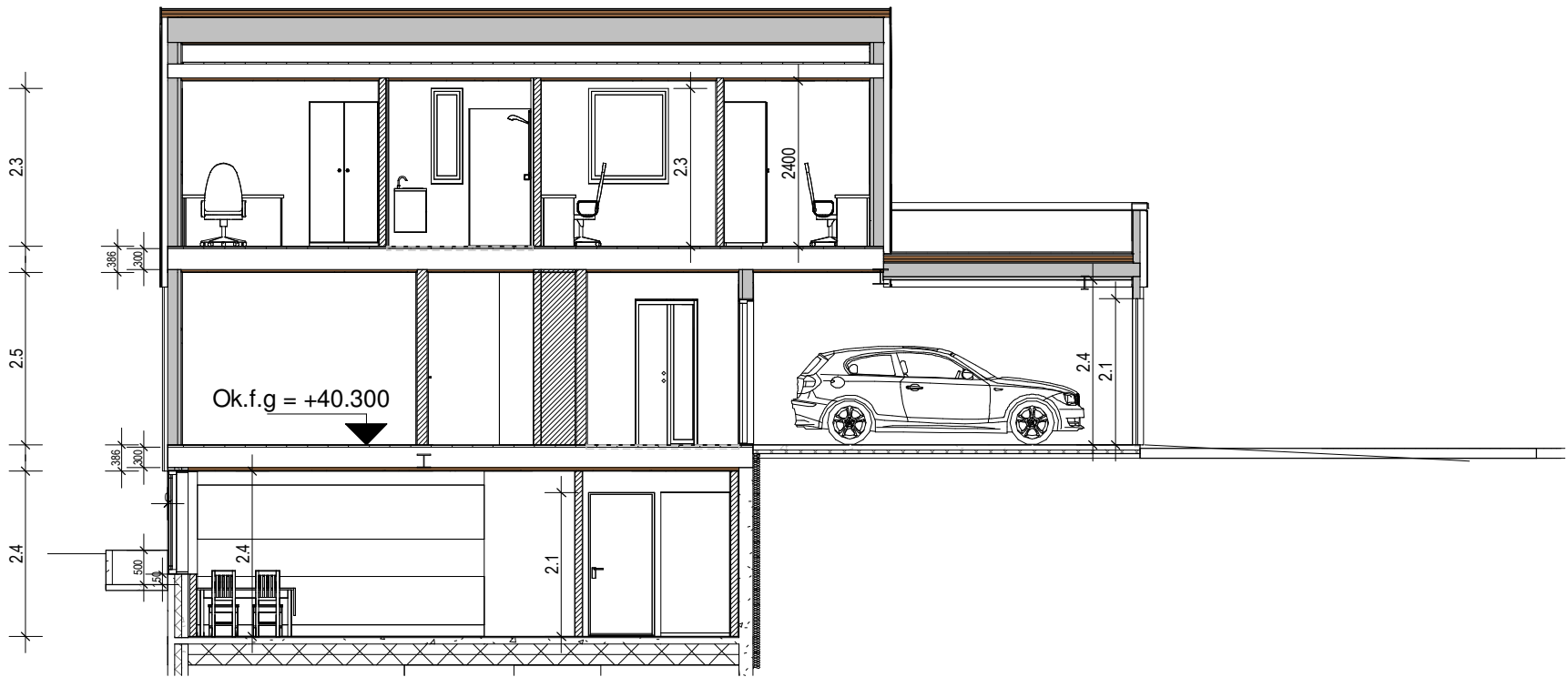
Mål og arealer innvendig, og byggehøyder utvendig (gesims og mønehøyder) er ikke
endelige før varmetapsramme/energirammeberegning er foretatt og tegningene er justert.

Snitt A Bolig1

BYGGEFIRMA Sola^{a/s} GODKJENT FOR ANSVARSRETT	Tiltakshaver: Byggefirma Sola		Rev:	ARKITEKTKONTORET <i>med rom for begeistring</i> IHT www.ih.no
	Byggeplass: Folkvordgeilen 21		Format: A3	
	Kommune: Sandnes		B.nr: 298	
	Tegn: KW	Arkitekt: KW	Type: Nybygg	
	Dato: 07.04.25	Tegn.nr.: A3_BM_201		
Skala: 1:100		Prosjekt.nr.: 8688		
Tegningen må verken helt eller delvis kopieres eller benyttes ved utførelse av arbeider som ARKITEKTKONTORET IHT AS ikke medvirker i.				



Snitt B-B



Snitt C-C

Snitt Bolig1

BYGGEFIRMA Sola^{a/s} GODKJENT FOR ANSVARSRETT	Tiltakshaver: Byggefirma Sola		Rev:	ARKITEKTKONTORET <i>med rom for begeistring</i> IHT www.ih.no
	Byggeplass: Folkvordgeilen 21		Format: A3	
	Kommune: Sandnes		B.nr: 298	
	Tegn: KW	Arkitekt: KW	Type: Nybygg	
	Dato: 07.04.25	Tegn.nr.: A3_BM_202		
Skala: 1:100		Prosjekt.nr.: 8688		
Tegningen må verken helt eller delvis kopieres eller benyttes ved utførelse av arbeider som ARKITEKTKONTORET IHT AS ikke medvirker i.				



Bruksareal (BRA) Bolig1			
Etg.	Bygningsdel	Areal	Bolig
0. Underetasje	Bolig	90.3 m²	1
Plan 1. Etasje	Bolig	97.9 m²	1
Plan 1. Etasje	Garasje+bod	34.9 m²	1
Plan 2. Etasje	Bolig	114.4 m²	1
Plan 2. Etasje	Takterrasse	19.5 m²	1
Sum		357.0 m²	

Bebygd areal Bolig1		
Bygningsdel	Areal	Bolig
Bolig	150.9 m²	1
Total BYA	150.9 m²	

Fasade Sør-Vest_Bolig1

BYGGEFIRMA

Sola^{a/s}

GODKJENT FOR ANSVARSRETT

Tiltakshaver:

Byggefirma Sola

Byggeplass:

Folkvordgeilen 21

Kommune:

Sandnes

G.nr: 62

B.nr: 298

Tegn: KW

Arkitekt: KW

Dato: 07.04.25

Tegn.nr.: A3_BM_301

Skala: 1:100

Prosjekt.nr.: 8688

Rev:

Format: A3

Type: Nybygg

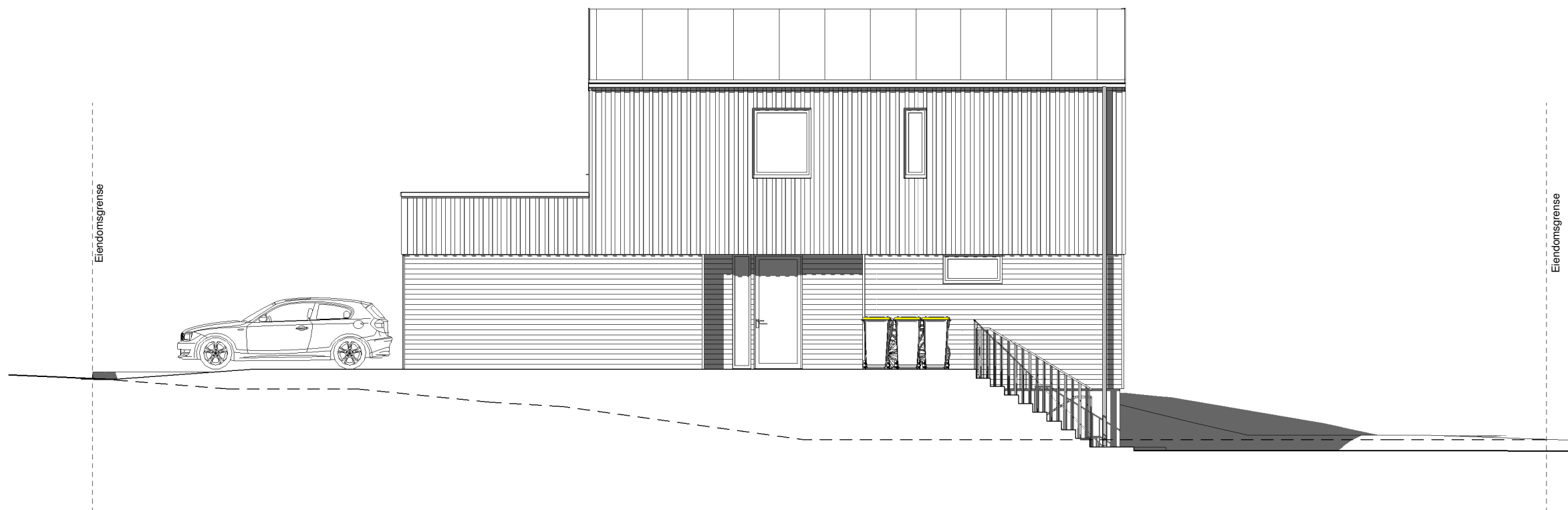
ARKITEKTKONTORET

med rom for begeistring

IHT

www.iht.no

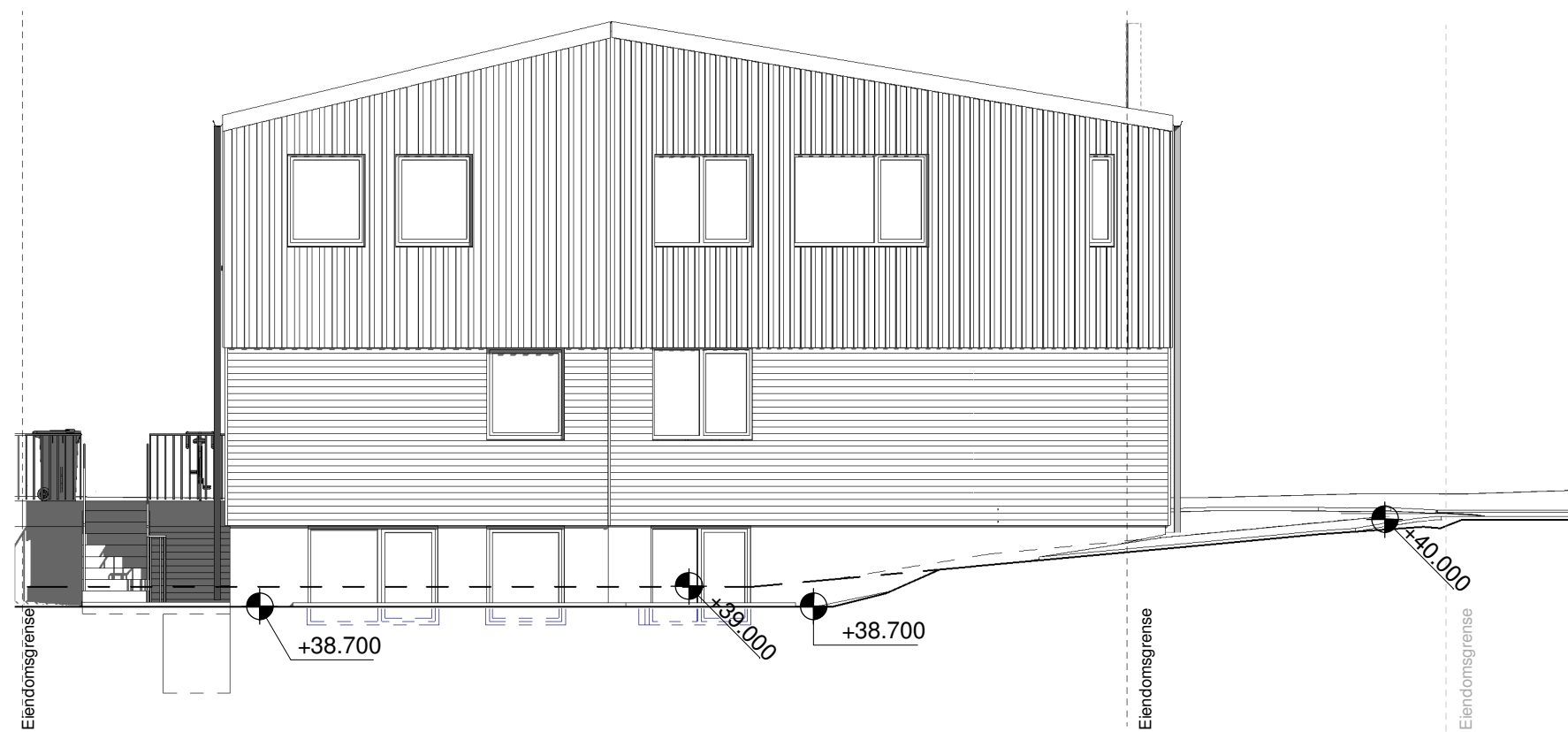
Tegningen må verken helt eller delvis kopieres eller benyttes ved utførelse av arbeider som ARKITEKTKONTORET IHT AS ikke medvirker i.



— PLANERT TERRENG
- - - - - NÅVÆRENDE TERRENG

Fasade Sør-Øst Bolig1

 BYGGEFIRMA Sola^{a/s} GODKJENT FOR ANSVARSRETT	Tiltakshaver:		Rev:		ARKITEKTKONTORET <i>med rom for begeistring</i>
	Byggefirma Sola		Format: A3		
	Byggeplass:		Type: Nybygg		IHT www.ih.no
	Folkvordgeilen 21				
	Kommune:		G.nr: 62		
	Sandnes				
	Tegn: KW	Arkitekt: KW			
Dato: 07.04.25	Tegn.nr.: A3_BM_302				
Skala: 1:100	Prosjekt.nr.: 8688				
Tegningen må verken helt eller delvis kopieres eller benyttes ved utførelse av arbeider som ARKITEKTKONTORET IHT AS ikke medvirker i.					



Fasade Nord-Øst Bolig1

———— PLANERT TERRENG
- - - - - NÅVÆRENDE TERRENG

Fasade Nord-Øst Bolig1

 BYGGEFIRMA Sola ^{a/s} GODKJENT FOR ANSVARSRETT	Tiltakshaver:		Rev:	ARKITEKTKONTORET <i>med rom for begeistring</i> IHT www.ih.no
	Byggefirma Sola			
	Byggeplass:		Type: Nybygg	
	Folkvordgeilen 21			
	Kommune:			
Sandnes		G.nr: 62	B.nr: 298	
Tegn: KW		Arkitekt: KW		
Dato: 07.04.25		Tegn.nr.: A3_BM_303		
Skala: 1:100		Prosjekt.nr.: 8688		
Tegningen må verken helt eller delvis kopieres eller benyttes ved utførelse av arbeider som ARKITEKTKONTORET IHT AS ikke medvirker i.				



———— PLANERT TERRENG
- - - - - NÅVÆRENDE TERRENG

Fasade Nord-Vest Bolig1

 BYGGEFIRMA Sola^{a/s} GODKJENT FOR ANSVARSRETT	Tiltakshaver:		Rev:	ARKITEKTKONTORET	med rom for begeistring IHT www.iht.no	
	Byggefirma Sola					Format: A3
	Byggeplass:					
	Folkvordgeilen 21					
	Kommune:		G.nr: 62			B.nr: 298
	Sandnes					
Tegn: KW	Arkitekt: KW	Type: Nybygg				
Dato: 07.04.25	Tegn.nr.: A3_BM_304					
Skala: 1:100	Prosjekt.nr.: 8688					
Tegningen må verken helt eller delvis kopieres eller benyttes ved utførelse av arbeider som ARKITEKTKONTORET IHT AS ikke medvirker i.						