

Årsregnskap 2024

for

Sameiet Holmenveien 11

Orgnr: 987 404 108

Disponible midler

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
DISPONIBLE MIDLER PR 1.1	180 057	236 786
ENDRING I DISPONIBLE MIDLER		
Årets resultat	-44 816	-56 729
ÅRETS ENDRING I DISPONIBLE MIDLER	-44 816	-56 729
DISPONIBLE MIDLER PR 31.12	135 241	180 057
SPESIFIKASJON AV DE DISPONIBLE MIDLENE		
Omløpsmidler	137 013	181 916
Kortsiktig gjeld	1 772	1 858
DISPONIBLE MIDLER PR 31.12	135 241	180 057

Resultatregnskap 2024

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
DRIFTSINNEKTER					
Innkrevde felleskostnader		162 041	162 024		210 652
SUM DRIFTSINNEKTER		162 041	162 086	0	210 652
DRIFTSKOSTNADER					
Forsikring		24 869	23 524		26 000
Forretningsførsel		24 167	12 500		30 000
Kommunale avgifter		104 706	89 359		121 982
Energi/fyring		5 414	24 121		4 700
Vedlikehold	2	4 595	64 538		10 000
Andre driftskostnader	3	47 643	4 772		33 800
SUM DRIFTSKOSTNADER		211 393	218 815	0	226 482
DRIFTSRESULTAT		-49 352	-56 729	0	-15 830
Finansinntekter		4 536	0		0
RESULTAT FINANSPOSTER		-4 536	0	0	0
Resultat		-44 816	-56 729	0	-15 830
DISPONERING					
Overført til/fra egenkapital	4	-44 816	-56 729		
SUM DISPONERING		-44 816	-56 729		

Balanse 2024

	Note	Balanse 2024	Balanse 2023
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Kundefordringer		-3 690	2 724
Forskuddsbetalte kostnader	5	10 076	4 955
Bankinnskudd		130 627	174 237
SUM OMLØPSMIDLER		137 013	181 916
SUM EIENDELER		137 013	181 916
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	135 241	180 057
SUM EGENKAPITAL		135 241	180 057
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 275	1 858
Annen kortsiktig gjeld		-503	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 772	1 858
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		137 013	181 916

Noter

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Sameiets årsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

HOVEDREGEL FOR KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til anskaffelseskost. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

INNTEKTER

Felleskostnadene inntektsføres i takt med opptjening.

SKATTETREKK

Ved utbetaling av styrehonorar eller annen lønnskjøring vil skattetrekk settes på separat skattetrekkskonto i selskapets eie. Innskuddet tilhører myndighetene og kan ikke disponeres fritt.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets levetid.

NOTE 2 - VEDLIKEHOLD

Vedlikehold VVS	4 595
Sum vedlikehold	4 595

NOTE 3 - ANDRE DRIFTSKOSTNADER

Skadedyrarbeid/soppkontroll	4 041
Snøbrøyting/gressklipping	23 625
Annen fremmed tjeneste	14 344
Bank og kortgebyrer	4 884
Annen kostnad	749
Sum andre driftskostnader	47 643

NOTE 4 - ANNEN EGENKAPITAL

Opptjent egenkapital 1.1	180 057
Overført til/fra egenkapital	-44 816
Opptjent egenkapital 31.12	135 241

NOTE 5 - FORSKUDDSBETALTE KOSTNADER

Forskuddsbetalt forretningsførsel	4 833
Andre forskuddsbetalte kostnader	5 243
Sum forskuddsbetalte kostnader	10 076

Deltakere

SOLIBO AS 920 800 572 Norge

Påvirker

Dobrinka Bjerke
dobrinka@solibo.no

Leveransekanal: E-post

Påvirker

Mats Gulbrandsen Viken
mats@solibo.no

Leveransekanal: E-post

KARI ANETTE GJØSTØL Norge

Signert med Norsk BankID

30-04-2025 07:51:26 UTC

Undertegner

Dato

Returnert navn fra Norsk BankID: Kari Anette Gjøstøl
Returnert personnummer fra Norsk BankID: NO_BankID-9578-5999-4-1144984

Kari Anette Gjøstøl
gjostolk@gmail.com

Leveransekanal: E-post
IP-adresse: 109.169.109.7

ELIZABETH GJØSTØL Norge

Signert med Norsk BankID

23-04-2025 10:49:06 UTC

Undertegner

Dato

Returnert navn fra Norsk BankID: Elizabeth Karin Gjøstøl
Returnert personnummer fra Norsk BankID: NO_BankID-9578-5992-4-3223073

Elizabeth Gjøstøl
elizabethkgjostol@hotmail.com

Leveransekanal: E-post
IP-adresse: 46.15.66.13