

ORDENSREGLER FOR BRÅTESVINGEN BOLIGSAMEIE

Ordensreglene er laget for å gi beboerne rettigheter, og ikke for å ta fra noen friheten. Skal man bo tett sammen er det viktig at man respekterer ordensreglene.

ORDENSREGLER

Boligen med tilhørende rom må brukes med aktsomhet. Beboerne er erstatningspliktige for skader som skjer gjennom uaktsomhet. Meld fra til styre eller tillitsvalgte umiddelbart om vesentlige skader som oppdages eller oppstår i boligen. Det er viktig å følge de bruksanvisninger som er gitt. Det påhviler beboerne å sørge for vanlig renhold innefor eiendomsgrensene etter de retningslinjer som styret vedtar. Papir og annet avfall må ikke få ødelegge et ellers godt inntrykk.

Søppel må alltid pakkes inn i plastposer før den legges i avfallscontaineren. Restavfall må ikke legges i papircontaineren. Plast og isopor legges i egne sekker. Eksempler på avfall som hver enkelt selv må kjøre til avfallsdeponiet kan være: Stoler, sykler, ovner, tepper, planker osv....

Sameiet har kabel TV, og en må bare bruke dertil egnede spesialkabler og ledninger. Oppføring av ekstra antenner på tak eller vegg er ikke tillatt.

Utendørs tørking av tøy, vask av bil, samt støyende arbeid må ikke skje på søn- og helligdager eller 1. og 17. Mai. Vis hensyn!

Påse at det ikke blir tråkket på plenene i vår- og høstbløyta da grasrøttene lett tar skade av det. Sykling og fotballsparking er ikke tillatt på plener og lekeplassen. Fotballsparking skal kun foregå på kvartalets fotballøkke. Det henstilles til den enkelte beboer og være behjelpelig med at påbudet overholdes.

Plenklipping av fellesarealet, snømåking ved søppel- og postkasser skal skje etter oppsatt liste.

Oppføring av markiser, skilt/levegger (også på terrasser) og andre utvendige fasadeendringer krever skriftlig godkjenning av styret før oppføring tar til.

Husdyrhold er tillatt. Men alle som har husdyr må sørge for at dyrene ikke er til sjenanse for de andre beboerne.

- Husk båndtvang!
- Bruk pose!

Oppdrett og salg fra leiligheter er ikke tillatt.

I tide 23:00 til 06:00 skal det være ro i boligen. I dette tidsrommet er sang, høyrøstet tale, stereoanlegg, bruk av instrumenter, vaskemaskiner og lignende ikke tillatt. Da det er lytt i våre leiligheter er det viktig at vi viser hensyn til hverandre og unngår unødvendig støy.

Biler skal parkeres på oppmerkede plasser.