



Årsmøte 2025

Innkalling

S.nr. 774

AGER BORETTSLAG

Velkommen til årsmøte i AGER BORETTSLAG

Innkallingen inneholder alle sakene som skal behandles på årsmøtet. Styret håper du leser gjennom heftet og viser din interesse ved å delta på årsmøtet.

Dato for årsmøtet:

10. mars 2025 kl. 17:00, 2. etg. i Det Norske Teatret, Kristian IVs gate 8.

Hvem kan stemme på årsmøtet?

Alle eiere har rett til å delta i møte med forslags-, tale- og stemmerett.

- Eiers ektefelle, samboer eller et annet medlem i husstanden har også rett til å være til stede og til å uttale seg.
- En stemme avgis pr. eierandel.
- Eieren kan ta med seg en rådgiver til møte. Rådgiveren har bare rett til å uttale seg dersom et flertall på årsmøtet tillater det.
- Eieren kan møte ved fullmektig. Ingen kan være fullmektig for mer enn én eier, men der flere eier en andel sammen kan de ha samme fullmektig. En fullmakt kan trekkes tilbake når som helst. Styremedlemmer, forretningsfører og leier av bolig i borettslaget har også rett til å være til stede i generalforsamlingen og til å uttale seg.

Registreringsblanketten leveres i utfylt stand ved inngangen.

Saker til behandling

1. Valg av møteleder
2. Godkjenning av de stemmeberettigede
3. Valg av en til å føre protokoll og minst en eier som protokollvitne
4. Godkjenning av møteinnkallingen
5. Årsregnskap
6. Fastsettelse av honorarer til beboerrepresentantene
7. Valg av tillitsvalgte
8. Valg av delegater til OBOS' generalforsamling
9. Valg av valgkomité

Med vennlig hilsen,

Styret i AGER BORETTSLAG

Sak 1

Valg av møteleder

Krav til flertall:

Alminnelig (50%)

Møtelederen sørger for at møtet blir avviklet etter lovens regler og er ansvarlig for at det føres protokoll. Hvis ikke årsmøtet velger en møteleder eller den foreslåtte møtelederen ikke blir valgt, er det styrets leder som etter loven er møteleder.

Styrets innstilling

Styret foreslår borettslagets rådgiver Kari-Anne Lindland som møteleder.

Forslag til vedtak

Kari-Anne Lindland er valgt.

Sak 2

Godkjenning av de stemmeberettigede

Krav til flertall:

Alminnelig (50%)

Deltakere i møtet er registrert i en frammøteliste etter innleverte registreringsblanketter og fullmakter, og listen legges til grunn for opptelling av de stemmeberettigede.

Forslag til vedtak

Det ble foreslått å anse de innleverte registreringsblankettene og eventuelt fullmakter som bevis for at vedkommende eier er til stede.

Sak 3

Valg av en til å føre protokoll og minst en eier som protokollvitne

Krav til flertall:

Alminnelig (50%)

Det er møtelederen som er ansvarlig for årsmøteprotokollen, men av praktiske hensyn kan det velges en protokollfører. Etter loven skal det også velges minst en eier til å signere protokollen sammen med møteleder.

Styrets innstilling

Styret foreslår at borettslagets rådgiver Kari-Anne Lindland er fører protokollen og et protokollvitne velges på generalforsamlingen blant de fremmøtte.

Forslag til vedtak

Som fører av protokollen ble Kari-Anne Lindland foreslått. Som protokollvitner ble [Navn] og [Navn] foreslått (velges på generalforsamling).

Sak 4

Godkjenning av møteinnkallingen

Krav til flertall:

Alminnelig (50%)

Det ble foreslått å godkjenne den måten årsmøtet er innkalt på.

Forslag til vedtak

Møteinnkallingen godkjennes

Sak 5

Årsregnskap

Krav til flertall:

Alminnelig (50%)

- a) Godkjenning av årsregnskap
- b) Styret foreslår overføring av årets resultat til egenkapital.

Forslag til vedtak

Årsregnskapet godkjennes. Årets resultat på kr 18 948 overføres til egenkapital.

Vedlegg

1. Ager Borettslag - Årsregnskap 2024.pdf
-

Sak 6

Fastsettelse av honorarer til beboerrepresentantene

Krav til flertall:

Alminnelig (50%)

Beboerrepresentantene har overtatt fellesarealer på vegne av andelseierne og deltatt i møter med utbygger. I budsjett satt ved stifting var årlig styrehonorar satt til kr 140.000. Det foreslås godtgjørelse på kr 36.000, som tilsvarer styrehonorar for ca. 3 måneder for arbeidet som er utført.

Dag Arne Thoresen, leil.6042, Tor Haakon Bekkevold Karlsson, leil.6046 og Fredrik Alveberg, leil.3034 har vært beboerrepresentanter.

Forslag til vedtak

Beboerrepresentantenes godtgjørelse settes til kr 36.000.

Sak 7

Valg av tillitsvalgte

Styret skal bestå av en leder, to til fire medlemmer med eventuelle varamedlemmer.

Roller og kandidater

Valg av 1 styreleder Velges for 1 år

Kandidater velges i møtet

Valg av 4 styremedlem Velges for 1 år

Kandidater velges i møtet

Valg av 2 varamedlem Velges for 1 år

Kandidater velges i møtet

Sak 8

Valg av delegater til OBOS' generalforsamling

Vi skal velge delegater til OBOS sin generalforsamling, som avholdes 11. juni 2025. Man må være andelseier i borettslaget for å kunne velges.

Delegatene og varadelegatene sitter i ett år.

Roller og kandidater

Valg av 1 delegat Velges for 1 år

Kandidater velges i møtet

Valg av 1 varadelegat Velges for 1 år

Kandidater velges i møtet

Sak 9

Valg av valgkomité

Det er ikke lovpålagt å ha valgkomité, men vi ser at det ofte er hensiktsmessig. Valgkomiteen vil til neste ordinære generalforsamling foreslå kandidater til styret.

Det foreslås at tre medlemmer velges.

Roller og kandidater

Valg av 3 valgkomitemedlem Velges for 1 år

Kandidater velges i møtet



Shape the future
with confidence

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dronningensgate 7B
8006 Bodø

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Ager Borettslag

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ager Borettslag som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle borettslaget eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Shape the future
with confidence

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av borettslagets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om borettslagets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at borettslaget ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bodø, 10.mars 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Arve Willumsen
statsautorisert revisor

Årsregnskap 2024

Ager Borettslag

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 931 192 396

Resultatregnskap

Ager Borettslag

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		4 000	0
Sum driftsinntekter		4 000	0
Annen driftskostnad		57	0
Sum driftskostnader		57	0
Driftsresultat		3 943	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 349	3 090
Resultat av finansposter		20 349	3 090
Resultat før skattekostnad		24 292	3 090
Skattekostnad på resultat	3	5 344	680
Årsresultat		18 948	2 410
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		18 948	2 410
Sum overføringer		18 948	2 410

Balanse

Ager Borettslag

Eiendeler	Note	2024	2023
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		300 000 000	300 000 000
Sum varige driftsmidler		<u>300 000 000</u>	<u>300 000 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>300 000 000</u>	<u>300 000 000</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		727 382	703 090
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>727 382</u>	<u>703 090</u>
Sum omløpsmidler		<u>727 382</u>	<u>703 090</u>
Sum eiendeler		<u>300 727 382</u>	<u>300 703 090</u>

Balanse

Ager Borettslag

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Andelskapital		700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		<u>700 000</u>	<u>700 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		21 358	2 410
Sum opptjent egenkapital		<u>21 358</u>	<u>2 410</u>
Sum egenkapital		<u>721 358</u>	<u>702 410</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld		0	300 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>300 000 000</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	3	5 344	680
Kortsiktig konserngjeld		300 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		680	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>300 006 024</u>	<u>680</u>
Sum gjeld		<u>300 006 024</u>	<u>300 000 680</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>300 727 382</u>	<u>300 703 090</u>

Styret i Ager Borettslag

Anne Elisabeth Geitle
styreleder

Monica Bodin-Wilhelmsen
styremedlem

Kristoffer Sandstad Hansen
styremedlem

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Disponible midler

	2024
Omløpsmidler	
Bankinnskudd	727 382
Sum	727 382
Kortsiktig gjeld	
Betalbar skatt	5 344
Sum	5 344
Disponible midler 31.12.2024	722 038

Note 2 Lønnskostnader

Ager Borettslag har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	5 344	680
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	5 344	680
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	24 292	3 090
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	24 292	3 090
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	5 344	680
Sum betalbar skatt i balansen	5 344	680

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	286 608 836	286 608 836	0
Sum	286 608 836	286 608 836	0
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-286 608 836	-286 608 836	0
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Resultatregnskap

Ager Borettslag

	2024	2023
Annen driftsinntekt		
399 Andre inntekter	-4 000	0
	<u>-4 000</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad		
689 Andre kontorkostnader	55	0
777 Bank og kortgebyr	2	0
	<u>57</u>	<u>0</u>
Annen renteinntekt		
8026 Bankrenter	-20 349	0
8050 Renteinntekter	0	-3 090
	<u>-20 349</u>	<u>-3 090</u>
Skattekostnad på resultat		
8300 Betalbar skatt	5 344	680
8309 Betalbar skatt, for mye/lite avsatt tidl	0	0
8320 Endring utsatt skatt	0	0
	<u>5 344</u>	<u>680</u>
Avsatt til annen egenkapital		
8960 Avsatt til annen egenkapital	18 948	2 410
	<u>18 948</u>	<u>2 410</u>

Balanse

Ager Borettslag

	2024	2023
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		
110 Bygninger	300 000 000	0
1150 Tomter og andre grunnarealer	0	300 000 000
	<u>300 000 000</u>	<u>300 000 000</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		
1920 Bank	0	703 090
19200 Driftskto OBOS-banken	307 963	0
19400 Sparekto OBOSbanken	419 419	0
	<u>727 382</u>	<u>703 090</u>
Andelskapital		
2000 Aksjekapital / EK andre foretak	0	-700 000
201 Felleseid andelskapit	-700 000	0
	<u>-700 000</u>	<u>-700 000</u>
Annen egenkapital		
205 Annen egenkapital	-2 410	0
2050 Annen egenkapital	-18 948	-2 410
	<u>-21 358</u>	<u>-2 410</u>
Langsiktig konserngjeld		
2260 Gjeld selskap samme konsern	0	-300 000 000
	<u>0</u>	<u>-300 000 000</u>
Leverandørgjeld		
240 Leverandørgjeld	-305 563	0
241 Leverandørgjeld, avsa	305 563	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
Betalbar skatt		
2500 Betalbar skatt ikke fastsatt	-5 344	-680
	<u>-5 344</u>	<u>-680</u>
Kortsiktig konserngjeld		
2241 Pantelån (ikke resk)	-300 000 000	0
	<u>-300 000 000</u>	<u>0</u>
Annen kortsiktig gjeld		
2999 Annen korts.gjeld	-680	0
	<u>-680</u>	<u>0</u>

Deltagelse på årsmøte 2025

Årsmøtet avholdes 10.03.25

Selskapsnummer: 774 Selskapsnavn: AGER BORETTSLAG

BRUK BLOKKBOKSTAVER

Leilighetsnummer: _____ Navn på eier(e): _____

Signatur: _____

Fullmakt

Eier kan møte ved fullmektig. Ingen kan være fullmektig for mer enn én eier, men der flere eier en enhet sammen, kan de ha samme fullmektig. En fullmakt kan trekkes tilbake når som helst.

Eier gir herved fullmakt til:

Fullmektigens navn: _____



**OBOS Eiendoms-
forvaltning AS**

Hammersborg torg 1
Postboks 6668, St. Olavs plass
0129 Oslo
Telefon: 22 86 55 00
www.obos.no
E-post: oef@obos.no

Ta vare på dette heftet, du kan få
bruk for det senere, f.eks ved salg
av boligen.

Protokoll til årsmøte 2025 for AGER BORETTSLAG

Organisasjonsnummer: 931192396

Møtet ble avholdt 10. mars kl. 17:00, 2. etg. i Det Norske Teatret, Kristian IVs gate 8.

Antall stemmeberettigede som deltok: 38

Antall stemmeberettigede som deltok med fullmakt: 0

Følgende saker ble behandlet på årsmøtet:

1. Valg av møteleder

Møtelederen sørger for at møtet blir avviklet etter lovens regler og er ansvarlig for at det føres protokoll. Hvis ikke årsmøtet velger en møteleder eller den foreslåtte møtelederen ikke blir valgt, er det styrets leder som etter loven er møteleder.

Styrets innstilling

Styret foreslår borettslagets rådgiver Kari-Anne Lindland som møteleder.

Forslag til vedtak:

Kari-Anne Lindland er valgt.

✓ Vedtatt.

2. Godkjenning av de stemmeberettigede

Deltakere og fullmakter i møtet blir registrert i en frammøteliste, og listen legges til grunn for opptelling av de stemmeberettigede.

Forslag til vedtak:

Det ble foreslått å anse de registrerte i frammøtelisten og eventuelt fullmakter som bevis for at vedkommende eier er til stede.

✓ Vedtatt.

3. Valg av en til å føre protokoll og minst en eier som protokollvitne.

Det er møtelederen som er ansvarlig for årsmøteprotokollen, men av praktiske hensyn kan det velges en protokollfører. Etter loven skal det også velges minst en eier til å signere protokollen sammen med møteleder.

Styrets innstilling

Styret foreslår at borettslagets rådgiver Kari-Anne Lindland er fører protokollen og et protokollvitne velges på generalforsamlingen blant de fremmøtte.

Forslag til vedtak:

Som fører av protokollen ble Kari-Anne Lindland foreslått. Som protokollvitner ble Bård Knutzen og Fredrik Strandberg Willny Alveberg foreslått.

✓ Vedtatt.

4. Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått å godkjenne den måten årsmøtet er innkalt på.

Forslag til vedtak:

Møteinnkallingen godkjennes

✓ Vedtatt.

5. Årsregnskap

a) Godkjenning av årsregnskap

b) Styret foreslår overføring av årets resultat til egenkapital.

Forslag til vedtak:

Årsregnskapet godkjennes. Årets resultat på kr 18 948 overføres til egenkapital.

✓ Vedtatt.

6. Fastsettelse av honorarer til beboerrepresentantene

Beboerrepresentantene har overtatt fellesarealer på vegne av andelseierne og deltatt i møter med utbygger. I budsjett satt ved stifting var årlig styrehonorar satt til kr 140.000. Det foreslås godtgjørelse på kr 36.000, som tilsvarer styrehonorar for ca. 3 måneder for arbeidet som er utført.

Dag Arne Thoresen, leil.6042, Tor Haakon Bekkevold Karlsson, leil.6046 og Fredrik Alveberg, leil.3034 har vært beboerrepresentanter.

Forslag til vedtak:

Beboerrepresentantenes godtgjørelse settes til kr 36.000.

✓ Vedtatt.

7. Valg av tillitsvalgte

Styret skal bestå av en leder, to til fire medlemmer med eventuelle varamedlemmer.

Styreleder (1 år)

Følgende ble valgt:

Fredrik Strandberg Willny Alveberg

Følgende stilte til valg:

Fredrik Strandberg Willny Alveberg

Styremedlem (1 år)

Følgende ble valgt:

Tor Haakon Bekkevold Karlsson

Linn Bøhler

Fredrik Munch Starheim

Dag Arne Thoresen

Følgende stilte til valg:

Tor Haakon Bekkevold Karlsson

Linn Bøhler
Fredrik Munch Starheim
Dag Arne Thoresen

Varamedlem (1 år)

Følgende ble valgt:
Anne Flågen Bergendahl

Følgende stilte til valg:
Anne Flågen Bergendahl

8. Valg av delegater til OBOS' generalforsamling

Vi skal velge delegater til OBOS sin generalforsamling, som avholdes 11. juni 2025. Man må være andelseier i borettslaget for å kunne velges.

Delegatene og varadelegatene sitter i ett år.

Delegat (1 år)

Følgende ble valgt:
Dag Arne Thoresen

Følgende stilte til valg:
Dag Arne Thoresen

Varadelegat (1 år)

Følgende ble valgt:
Tor Haakon Bekkevoldl Karlsson

Følgende stilte til valg:
Tor Haakon Bekkevoldl Karlsson

9. Valg av valgkomité

Det er ikke lovpålagt å ha valgkomité, men vi ser at det ofte er hensiktsmessig. Valgkomiteen vil til neste ordinære generalforsamling foreslå kandidater til styret.

Det foreslås at tre medlemmer velges.

Valgkomitemedlem (1 år)

Ingen ble valgt

Følgende stilte til valg:
Utgår. Ingen meldte seg til vervet.

Verifikasjon

Transaksjon 09222115557541212076

Dokument

Årsmøteprotokoll for Ager Brl

Hoveddokument

3 sider

Initiert på 2025-03-11 09:24:14 CET (+0100) av Kari-Anne Lindland (KL)

Ferdigstilt den 2025-03-11 10:19:55 CET (+0100)

Initiativtaker

Kari-Anne Lindland (KL)

OBOS Eiendomsforvaltning AS

Organisasjonsnr. 934 261 585

kari.anne.lindland@obos.no

Underskriverne

Bård Knutzen (BK)

Signert 2025-03-11 10:19:55 CET (+0100)

Fredrik Strandberg Willny Alveberg (FSWA)

Signert 2025-03-11 09:45:25 CET (+0100)

Kari-Anne B. Lindland (KBL)

Signert 2025-03-11 09:25:38 CET (+0100)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

