

Avsender

Sofus Hougen, arkitekt m.n.a.l.

Gjenpart av nabovarsel

som vedlegges byggemeldingen.

Torggt. 17, Oslo.

Oslo, den 9/2 1962.

Til Oslo bygningskontroll,
Trondheimsveien 5,
Oslo.

Følgende nabovarsel er i rekommandert brev sendt nedennevnte naboer og gjenboere:

Arbeidssted (gårdsnr., bruksnr., eller bymtr.nr. og gate)	Arbeidets art
Enerhaugen nord	2 boligblokker og garasjeanlegg

I henhold til § 132, punkt 3 i bygningsvedtekt for Oslo varsles De herved om at undertegnede d. d. har innlevert byggemelding til Oslo bygningskontroll på ovennevnte eiendom. Byggemeldingen kan sees i bygningskontrollen. Eventuelle bemerkninger (i 2 ekspl.) må være kommet inn til Oslo bygningskontroll, Trondheimsveien 5 III, Oslo, innen 14 dager.
Ekspedisjonstid kl. 10–14, lørdager kl. 10–13³⁰.

Sofus Hougen

Byggemelder

G.nr., b.nr., p.nr. eller bymtr.nr. og gate	Navn og adresse	Postkontorets rek.nr.
Smedgata 30 og Sørlligt. 4	Oslo kommune, sosialrådmannen	
Smedgata 39	Berger Bergersen, Smedgt. 39	
" 40	Jenny Jahr Hillestad, Smedgt. 40	
" 41	Hans Jensen, Smedgt. 41	
" 43	A/S Smedgården v/M.Fjeldstad, Youngstorget 5,	
" 49	A/S Kneipbrødfabrikken, Smedgt. 49,	
" 55	Oscar Brodin, Arnes vei 5, Grefsen	
Sexes gt. 2	Erling Spenningsby, Sexes gt. 2	
Jens Bjelkes gt. 47	O.I.Fystro, Stortorget 5,	
Sørlligata 8	Murm.Kiellands arvinger, v/ark. W. Kielland, Sigyns gt. 1	
" 10	Trygve Brudevold, v/Erland Morud, Youngsgt. 6,	
" 40	Minni Morgenstjerne, v/h.r.adv. Per Helweg, Lille Grensen 7,	
	Oslo kommune, Tunnelbanekontoret,	
	Oslo kommune, Sivilforsvarskonsulenten	

Det attesteres at det d. d. er innlevert rekommanderte brev til ovennevnte adressater.

Posttjenestemannens sign.



Det gjøres oppmerksom på at Postverket ikke har adgang til å gi kvittering in duplo for postsendinger.

Sendes Oslo byplankontor

Arbeidssted	Enerhaugen Nord.	Journal nr.	62/374	Legn nr.	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13.
Arbeids art	Boligblokk (Blokk F).	Innlevert	9/2-62		
Bygningens art					
Eier	Oslø Bolig og Sparelag, Torggaten 17.				
Ansvarlig	Arkitekt Sofus Høugen, Torggaten 17.				

16 FEB 1962
B. Jensen

OSLO BYPLANKONTOR
001249 17. FEB. 62
BIL NR. *1/m*

KP/ES. Jnr. 1249/62.

Saksbehandler:

Avd. arkitekt K. Prestrud

Enerhaugen Nord.

Boligblokk (Blokk F).

Bygningskontrollens ekspedisjon av 16. februar 1962.

Tilbakesendes bygningkontrollen.

Den fremskutte trappehusfløy mot Smedgata er ikke i samsvarende med reguleringsplanen. Fløyen avsperrer fortauet og kan ikke godkjennes i foreliggende form.

Oslo byplankontor, 3. mars 1962.

Erik Rolfsen

Erik Rolfsen

OSLO BYGNINGSKONTROLL
MOTTATT
- 3 MAR 1962

K. Prestrud
K. Prestrud

Bygningkontrollens reg.	Arbeidssted	Ernerhaugen Nord.	Journal nr.	62/374	Fagn. nr. 1-2-3-4-5-6-7- 8-9-10-11-12-13.
	Arbeidets art	Boligblokk (Blokk F).	Innlevert	9/2-62	
	Bygningens art				
	Byggherre	Oslø Bolig og Sparelag, Torggaten 17.			
	Byggemelder	Arkitekt Sofus Høugen, Torggaten 17.			

61953 - 9.8.62

OS/KR. jnr.1955/62.

Oslo Brannstyre.

Anmeldelsen gjelder et nybygg, boligblokk med underkjeller, kjeller og 15 etasjer.. Bygget får 3 typer etasjer. 3.hver etasje har en langsgående korridor med 1 trapp i hver ende. Fra denne korridor fører 1 trapp til hver leilighet i ovenforliggende etasje og 1 trapp til hver leilighet i underliggende etasje. Korridoretasjene er 2.-, 5.-, 8.-, 11.- og 14. etasje. 1 leilighet i nedre plan får adkomst til kun 1 trapp og 1 balkong.

Bygget er planlagt oppført med

- a) yttervegger:
 - 1)Gavl: 3/4"panel, stenderverk, bet. Alt. puss, kork, betong.
 - 2)Langvegg: 13 mm Gipsonit, tre, 5 mm Eternit, emaljert aluminiumskledning.
 - 3)Mot korridor: bet., tre, eternit, emaljerte aluminiumsplater.
- b) innvendige bærevegger: betong.
- c) trapperomsvegger: betong.
- d) skillervegger:
 - 1) betong.
 - 2) tre kledd brannherdig.
- e) etasjeskille: betong.

Bruk av bygget:

Underkjeller: (beskrevet som 2. garasjeplan.)
Garasje 51 biler, Kjølerom, tilfluktsrom, nettstasjon.

Kjeller: (beskrevet som 1.garasjeplan.)
Garasje for 50 biler.

Øvrige etasjer: leiligheter.

Fra hver leilighet er det adkomst til 2 trapper og 1 balkong.

Dette gjelder ikke 1 leilighet i nedre plan. Denne har adkomst til 1 trapp og 1 balkong.

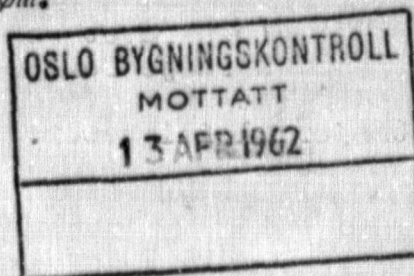
Et lignende bygg (Enerhaugen Syd blokk A) ble behandlet av Oslo brannstyre den 24.11.59 og anbefalt på visse betingelser.

Anmeldelsen anbefales på følgende betingelser:

1. Dører mrk. rød X på tegningene må utføres som selvlukkende brannør B-30.
2. Dører mrk. rød D på tegningene må utføres som for trapperomsdører bestemt.
3. Såvel inner- som yttervegg i korridorer som forbinder leilighetene med trapper må utføres av brannfaste materialer.
4. Eventuelle lysåpninger mellom trapperom og øvrige rom i bygget må dekkes med trådglass i faste rammer.
5. Vegg mrk. rød a-b må være minst av $\frac{1}{2}$ steins mur
6. I topp av bitrapperom må det innsettes lufteluke til det fri som kan dirigeres fra 1. etasje.
7. Bitrapperom må forsynes med nødlis.
8. Balkongene utenfor leilighet med adgang til kun en trapp må utføres slik at det blir en trygg dekningsbredde minst 0.8 meter (langs yttervegg) og det må føre en godkjent form for leder ned mot 2. etasje. I tilfelle brannvesenets stigeblir får uhindret adkomst til balkongfasadene hele året, kan lederen stoppe 20 m over bakken.
9. Garasjeanlegget må sprinklerbeskyttes i samsvar med forskriftene til Fellestarifforeningen i skadeforsikring.
10. Garasjeanlegget må innredes og nyttes i samsvar med byggeforskriftenes § 36.
11. Det må sendes inn egen anmeldelse over fyringsanlegget.
12. Det må settes opp stigerør for uttak av slokningsvatn i korridoretasjer (kfr. brannvesenet).

Oslo brannvesen den 5. april 1962.

R. Hamborgstrøm.



O. Schei
O. Schei.

OSLO BYGNINGSKONTROLL

Ekspedisjonsdokument.

Veivesenet

Bygningkontrollens reg.	Arbeidssted	Enerhaugen Nord.	Journalnr.	62/374	Tegn.nr. 1-2-3-4-5-6-7- 8-9-10-11-12-13.
	Arbeidets art	Boligblokk (Plokk F).	Innlevert	9/2-62	
	Bygningens art				
	Byggherre	Oslo Bolig og Sparelag, Torggaten 17.			
	Byggemelder	Arkitekt Sofus Hougen, Torggaten 17.			

Sendes Oslo veivesen med forespørsel om det med hensyn til gateopparbeidelsesspørsmålet, herunder erhverv av gategrunn, er noe til hinder for å meddele byggetillatelse. Situasjonsskart vedlegges.

13 FEB 1962

For bygningssjefen.

Lejns

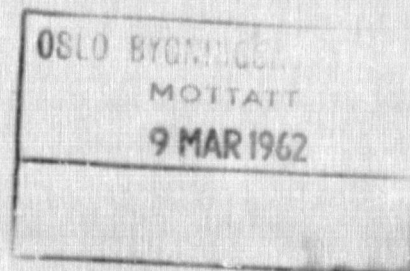
Sendes tilbake til bygningsskontrollen.

Gateopparbeidelsesspørsmålet, herunder kloakk og erhverv av gategrunn, er ordnet/~~ikke ordnet.~~

Byggetillatelse kan meddeles/~~ikke meddeles.~~

Vannforholdene er i orden/~~ikke i orden.~~

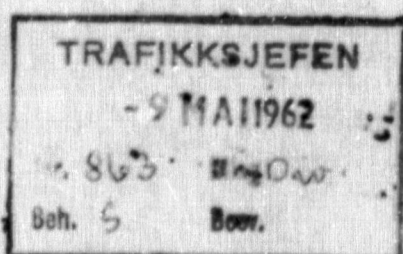
Oslo veivesen, den

9/3-62
P. Olsen

Bygningskontrollens reg.	Arbeidssted	Enerhaugen Nord.	Journal nr.	62/374	Tegn. nr. 1-2-3-4-5-6-7 8-9-10-11-12-13
	Arbeidets art	Boligblokk (Blokk F).	Innlevert	9/2-62	
	Bygningens art				
	Byggherre	Oslo Bolig og Sparelag, Torggaten 17.			
	Byggemelder	Arkitekt Sofus Hougen, Torggaten 17.			

Sannes trafikksjefen.

Oslo bygningskontroll, den 8 MAI 1962



SS/GM. Jnr. 863/62.

Enerhaugen Nord.

Boligblokk (blokk F/)

Bygningskontrollens eksp. av 8. mai 1962.

Boligblokkene E og F planlegges med felles underjordisk garasje med plass til ca. 100 biler.

Blokk E omfatter 24 hybelleiligheter mens blokk F har 56 3roms, - 9 2 roms - og 30 hybelleiligheter.

I følge de normer vi arbeider med skulle behovet for dette antall leiligheter være 97 bilplasser.

Med h. t. inn/utkjørsel har arkitekten på vedlagte 2 tegninger nr. 604 og 615 endret rampen til nederste garasjeplan, og har nå oppnådd å få et 4 m. flatt parti for rampen, innenfor fortau.

Innøgt utkjøringen til anlegget er dermed trafikkmessig brukbart. Jeg har ellers ingen ~~innvendinger~~ vesentlige innvendinger mot planene.

Oslo kommune, Trafikksjefens kontor, 15. mai 1962.



Thor Johnne.

Sven Sannes.