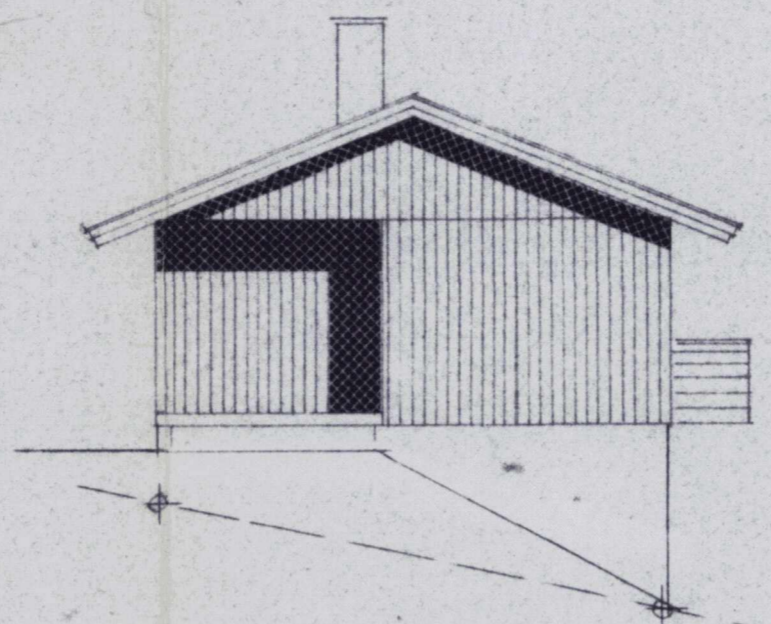
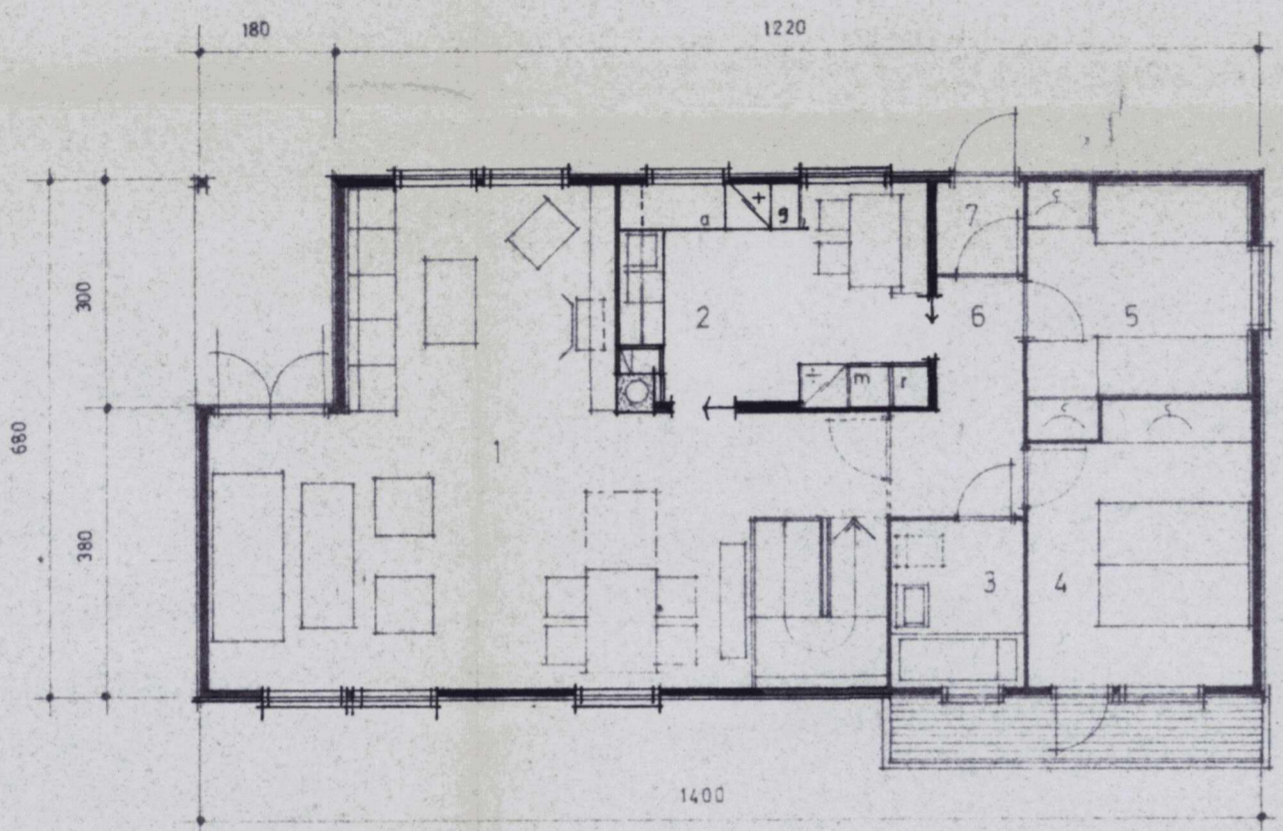
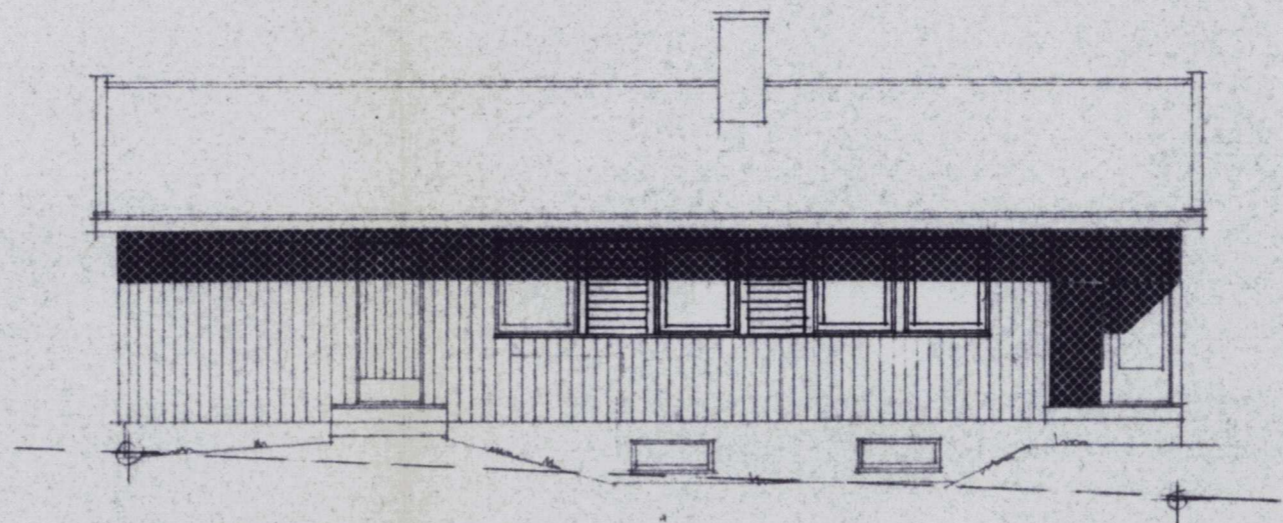
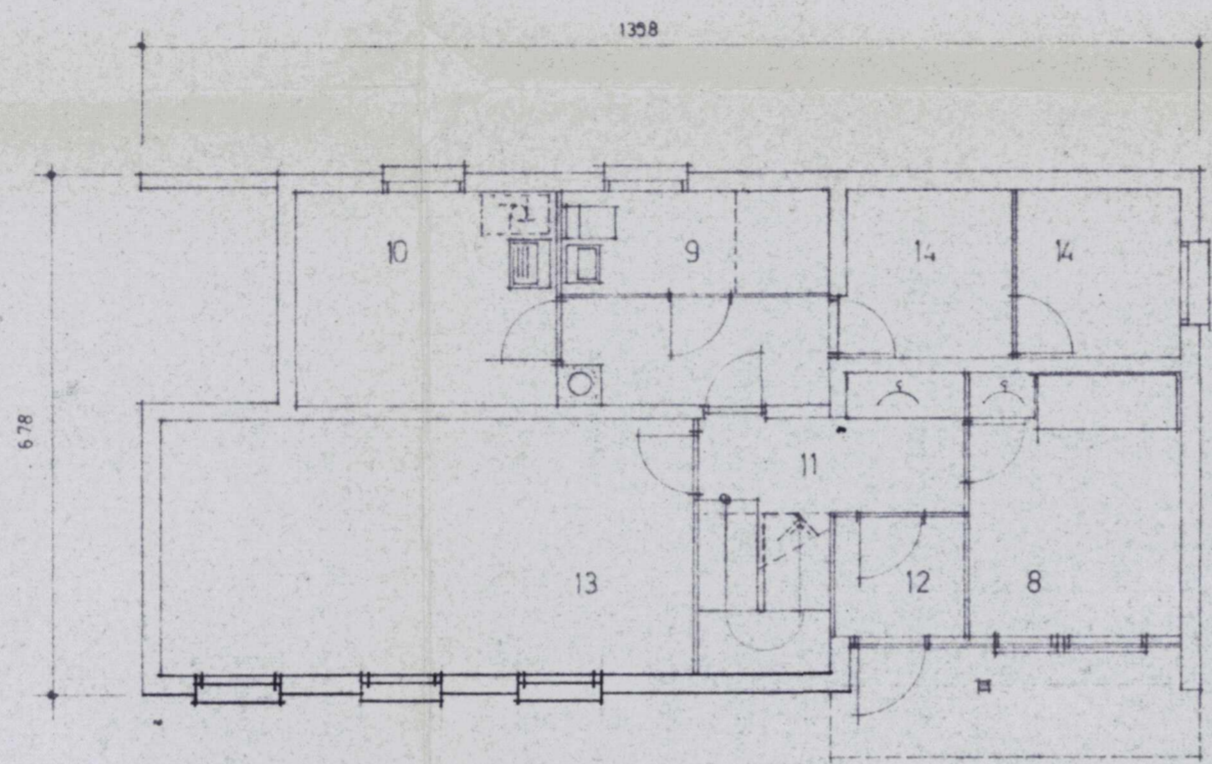


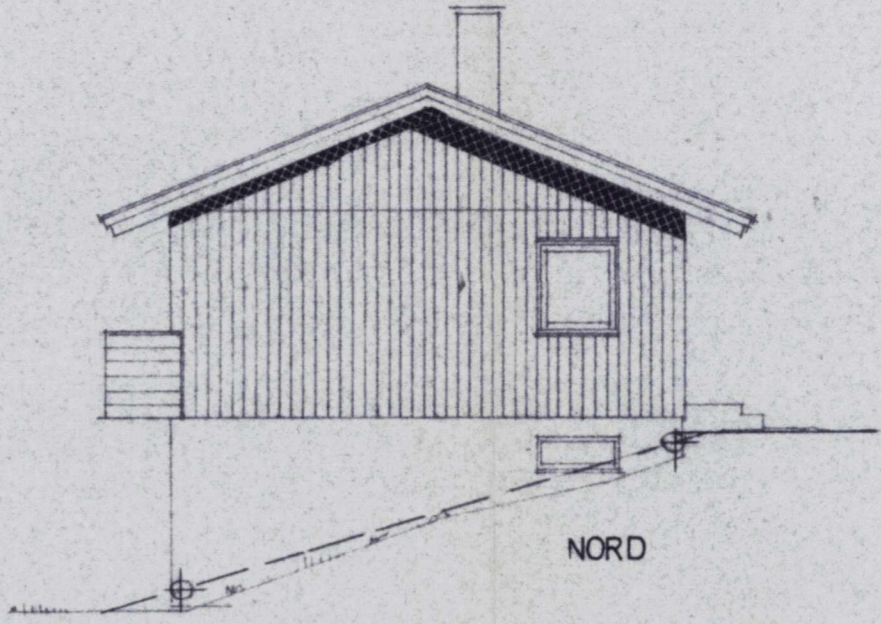
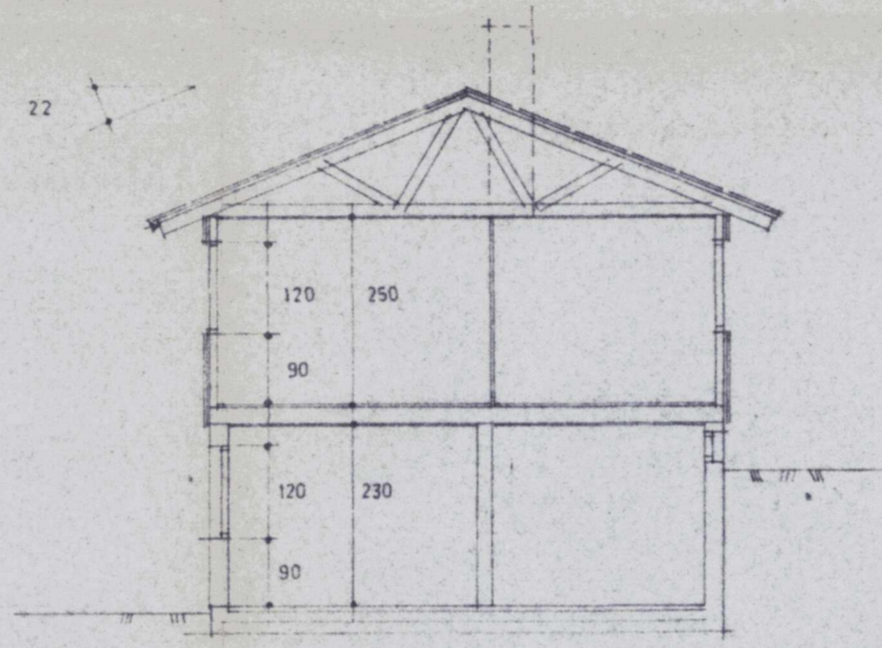
ØST



SYD



VEST



NORD

----- EKSISTERENDE TERRENG  
 ----- FERDIG PLANERT TERRENG

1 1/2 etasjes hus for skrående tomter. Beregnet for husbankfinansiering. Bygd grunnflate 89 m<sup>2</sup> plus overdøkket terrasse på ca. 6 m<sup>2</sup>.  
 Huset har inngang i underetasje med åpen trafeforbindelse til stuen i 1. etasje. Underetasjen har vaskerom, plass for separat wc, nødvendige boder samt et soverom og stort hobbyrom.  
 1. etasje har 2 soverom med plass for 4 senger, kjøkken med spiseplass og kombinert stue.  
 Stuen har 2 markerte oppholds-avdelinger. 2 flytde glassdører fører ut til den overdøkkte terrasse.

Leieareal	6,56x13,76m = 90,26 m <sup>2</sup>
+ terrasse	1,8x3,0 = 5,40 m <sup>2</sup>
	84,86 m <sup>2</sup>
u. etg	6,35x3,45 = 219 m <sup>2</sup>
+ trapp+vf	672 m <sup>2</sup>
	15,18 m <sup>2</sup> 15,18 m <sup>2</sup>
leieareal totalt	10004 m <sup>2</sup>

KARAKTERISTIKK  
 EN ETASJE MED UNDERETG, FOR SKRÅTT TERRENG. HOVEDINNG. NEDE FRITTLIGG.

HUSBANKENS REG. NR.

TYPE 323

BOLIGPLAN, KJELLERPLAN, SNITT, FASADER  
 MÅL: 1:100 DATO: 20. 2. 74

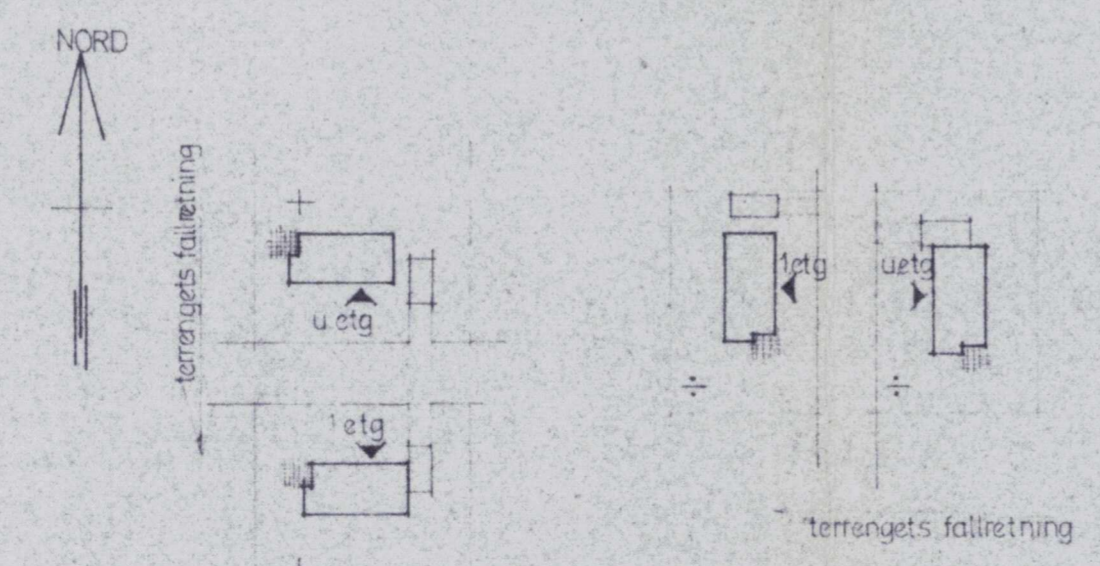
TEGN NR. 1

**kala HUS** KARLSEN OG LANGGÅRD %  
 ØREBEKK 1620 GRESSVIK  
 TELEFON FREDRIKSTAD (032) 23020

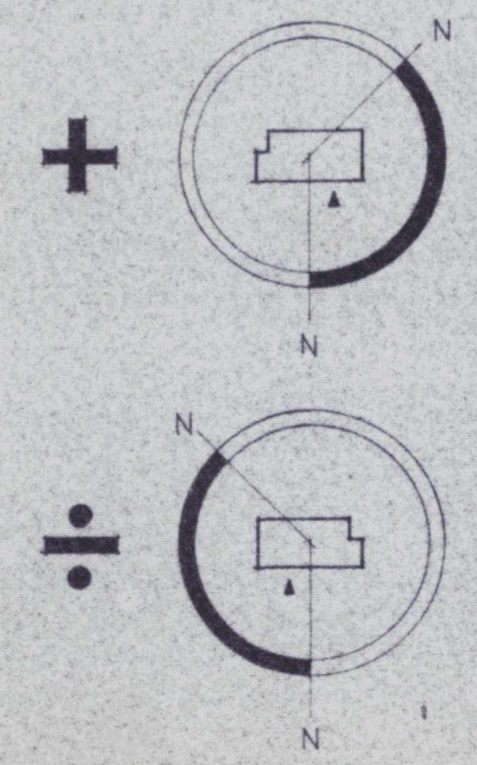
PLANLEGGER  
 ARKITEKT SVEIN R. KARLSEN  
 STORGATEN 5 1600 FREDRIKSTAD TLF. (032) 17514

SKI BYGN. - REG. - OG  
 OPPM.  
 10/4 78  
 ARK. 13/10/70

ROM NR	BETEGNELSE	AREAL	LYSFLATE
1	stue	42,2	7,8
2	kjøkken	12,0	1,8
3	bad	3,8	
4	soverom	9,5	1,5
5		7,5	0,9
6	gang		
7	bi-inngang		
8	soverom	9,0	1,5
9	wc dusj		
10	vaskerom		
11	gang		
12	vindfang		
13	hobbyrom	23,5	2,7
14	boder		



HUSTYPERNS PÅSSERING I FHT, ADKOMST OG NORD RETNING



BYGGHERRE BJØRN SOLLI  
 ADRESSE SENTRUMSGÅRDEN 2, SKI  
 BYGGADRESSE ØSTENGA BOLIGFELT, KRÅKSTAD  
 BYGGKommUNE SKI

KORRIGERT VINDUER I STUE, DØRER TIL KJØKKEN  
 KOPIERT 31.3.78

DENNE TEGNING ER BESKYTTET AV ÅNDSVERKLOVEN OG MÅ IKKE BENYTTES UTEN EIÉRENS TILLATELSE