

TRIVSELSREGLER Sameiet Vekterkvartalet - boligseksjoner

Vedtatt på sameiermøte 13.03.2013, sist endret på boligmøte 26.04.2018.

Hver enkelt beboer er ansvarlig for at trivselsreglene blir overholdt.
Leilighetseiere er ansvarlig for at eventuelle leietakere følger disse reglene.

Vær oppmerksom på at trivselsreglene ikke bare inneholder plikter. De skal være med på å sikre ro, orden og hygge i boligene våre. Vi bruker sunn fornuft.

Behandling av fellesområder

I trapperom og fellesområder må det ikke henses rullestoler, sykler, barnevogner mm som kan hindre fremkomst, dette for å sikre rømningsveier.
Slike gjenstander må settes i dertil bestemte rom/boder.
Røyke gjør vi ikke i fellesrom og i trappeganger/heiser.

Søppel

Dette må pakkes som avtalt for kildesortering og legges i rette beholdere i søppelrom.

Balkonger/svalganger

Mating av fugler og andre dyr er ikke tillatt, det samme gjelder risting av matter/ryer.
Blomsterkasser settes på innsiden av terrassen.

Låsing

Alle må være kritisk til å åpne hoveddør for fremmede personer. Husk å lukke alle ytterdører etter deg.

Ro og orden

Vi ønsker ro i uteområder mellom kl. 2300 og kl. 0600, husk at de fleste har soverom ut mot svalgangene.
Husk å gi nabovarsel ved arbeid i leiligheten som kan skape unødig støy.
Et festlig lag har vi vel alle av og til, da varsler vi naboen først.
I det daglige sjenerer vi selvfølgelig ikke naboer med høyt lydnivå inne i leiligheten.

Husdyr

Ønskes dyrehold sendes begrunnet søknad til boligutvalget.

Strømsparing

Tenn ikke mer lys enn nødvendig i fellesrom og slukk lyset etter bruk, dette for å holde felleskostnader så lave som mulig.

Grilling

Det er tillatt med gass- eller elektrisk grill på veranda.
Gassbeholder frakobles etter bruk og oppbevares forsvarlig.

Utvendige installasjoner

Før kjøp av markiser/solavskjerming mm kontaktes boligutvalget for godkjenning.

Boligutvalget kan gjøre midlertidige endringer som er gyldig frem til neste boligmøte.