

69054

Bebyggelsesplan for del av Bogerud, gnr.163 bnr.2, og Bøler, gnr.164 bnr., 5 felt F - A/L
Ungdommenes Selvbyggerlag.

69054 er en bebyggelsesplan.

Se det vedtatte bindende plankartet og informasjon om planen i Saksinnsyn.

Du finner plansaken her: [195403690](#)

Vedtaksdato: 12.10.1954

Vedtatt av: Byplanrådet

Lovverk: BL 1924

Høydereferanse: Oslo lokal

Merknader:

Knytning(er) mot andre planer: S-512

Dokumentet består av 2 side(r) inkludert denne.



Vedtekter i forbindelse med plan for gnr. 163 bnr. 2 og gnr. 164 bnr. 5 felt D, G og F av Bøler.

- § 1. Arealene skal bebygges med blokker i ildfast materiale.
- § 2. Alle blokker skal innredes for vanlig boligbebyggelse. Dessuten kan anordnes vaskeri, garasjer, klesstativer og søppelkasser. Blokkenes plassering og størrelse er vist på planen.
- § 3. Den nøyaktige gesimshøyde og eventuelle avtrapping fastsettes av byplankontoret i forbindelse med utstedelse av situasjonskart i M. 1:500. Ens takform og takvinkel skal gjennomføres for hver enhet.
- § 4. Før byggeanmeldelse innsendes for enkelte hus, skal byplanrådet ha vedtatt en plan i målestokk 1:500 for vedkommende felt som viser plassering av garasjer, parkeringsplasser, anlegg for teppebank, tørkestativer, søppelkasse, lekeplasser, beplantninger, planeringer m.v. Naturlig terreng og vegetasjon skal bevares mest mulig.
- § 5. Samtlige blokker innen hver enhet skal gis ensartet material- og fargebehandling som skal godkjennes av bygningskontrollen.
- § 6. Det må til bygningskontrollen innsendes særskilt takplan (med oppriss) med anvisning av piper, ventilasjonskanaler, antenner og forøvrig alle anlegg som vil skjære takflaten.
- § 7. Gjerder tillates bare oppsatt etter godkjennelse av byplanrådet.
- § 8. Selger av tomt er ikke berettiget til å etablere forhold som strider mot disse vedtekter.
- § 9. Byplanrådet kan, hvor særlige grunner taler for det, tillate unntak fra disse vedtektenes punkt 1, 2, 3, 4, 5 og 6 innenfor den i bygningsloven og de almindelige bygningsvedtekter for Oslo optrukne ramme. Forøvrig gjelder bygningsloven og de almindelige bygningsvedtekter for Oslo.