



Oslo kommune
Plan- og bygningsetaten

LILLESTRØM ARKITEKTER AS
Torvgata 6
2000 LILLESTRØM

Deres ref.: Vår ref.: 201308450-53 Saksbeh.: Ole Marius Manskow Løken Dato: 19.04.2018
Oppgis alltid ved henvendelse Arkivkode: 531

Byggeplass: LØRENVANGEN 24 - 36 Eiendom: 124/257/0/0
Tiltakshaver: LØRENVANGEN UTVIKLING AS, Adresse: Postboks 507 Skøyen, 0214 OSLO
v/Magnus H. Rongved
Søker: LILLESTRØM ARKITEKTER AS Adresse: Torvgata 6, 2000 LILLESTRØM
Tiltakstype: Blokk/bygård/terrassehus Tiltaksart: Oppføring

Ferdigattest - Lørenvangen 24 - 36

Plan- og bygningsetaten godkjenner søknaden om ferdigattest for oppføring av tre boligblokker med parkeringskjeller - Bygetrinn 1 - Hus 2, 4, 5 - tidligere adresse: Dag Hammarskjølds vei 49 - nåværende adresse: Lørenvangen 24-36. Vi mottok søknaden om ferdigattest 03.04.2018.

Dere har bekreftet at alle krav og betingelser som er stilt i tillatelsen, plan- og bygningsloven (pbl.) og tilhørende forskrifter er oppfylt. På dette grunnlaget gir vi ferdigattesten.

Godkjente tegninger og kart

| Følgende tegninger og kart er lagt til grunn for tillatelsen, sak 201308450 | | | |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------|------------|--------|
| Beskrivelse | Tegningsnr | Dato | PBE-id |
| Situasjonsplan bygg K+P / hus 4+5 | A02 | 14.06.2013 | 1/40 |
| Avkjørselsplan | C-02 | 03.06.2013 | 1/41 |
| Uteoppholdsareal-takplan | E-15 | 20.06.2013 | 1/42 |
| Snitt landskapsplan | LA 201 | 07.06.2013 | 1/45 |
| Hus 5 Plan 1-2 | E-5 | 17.06.2013 | 1/50 |
| Hus 5 Plan 1-2 | E-5 | 17.06.2013 | 1/51 |
| Hus 4 Plan 1-2 | E-8 | 17.06.2013 | 1/52 |
| Hus 4 Plan 3-5 | E-9 | 17.06.2013 | 1/53 |
| Snitt | E-2 | 17.06.2013 | 1/54 |
| Fasader hus 5 (3B) | E-7 | 17.06.2013 | 7/2 |
| Fasader hus 4 | E-10 | 17.06.2013 | 7/4 |
| Situasjonsplan bygg M / hus 2 | D-1A | 22.05.2014 | 18/11 |
| Landskapsplan trinn 1 | LA 102 | 23.05.2014 | 18/12 |
| Plan 1-5 etasje | E-3A | 22.05.2014 | 18/14 |
| Snitt bygg M / hus 2 | E-2A | 22.05.2014 | 18/15 |



| | | | |
|---------------------------------------------------|--------|------------|-------|
| Fasader hus 2 | E-4 A | 22.05.2014 | 18/16 |
| Teknisk plan som viser omfang av brukstillatelsen | LA 301 | 17.11.2015 | 40/15 |
| Plan kjeller | E-1 | 18.03.2016 | 40/16 |

Sluttrapport for avfallshåndtering

Sluttrapport for avfallshåndtering er behandlet og kravene til avfallshåndtering i byggt teknisk forskrift (jf. TEK17 § 9-8 og 9-9) er oppfylt.

Klagefristen er tre uker

Det er mulig å klage på vedtaket. Fristen for å klage er tre uker fra dere mottar dette vedtaket. Se våre nettsider <https://www.oslo.kommune.no/plan-bygg-og-eiendom/klage/klag-pa-vedtak-i-byggesaker/>

Plan- og bygningsetaten

Avdeling for områdeutvikling
Områdeutvikling nord

Dette dokumentet er elektronisk godkjent 19.04.2018 av:

Ole Marius Manskow Løken - saksbehandler
Marthe Stiansen Ökvist - fungerende enhetsleder

Kopi til:

LØRENVANGEN UTVIKLING AS, v/Magnus H. Rongved, Postboks 507 Skøyen, 0214 OSLO,
magnus.rongved@veidekke.no