

addressee, please notify the sender immediately by returning this e-mail and deleting the message. Thank you."

Fra: Espen.lie@heiu.no <Espen.lie@heiu.no>
Sendt: mandag 10. november 2025 20:45
Til: Helge Berg Enitch <helge@em1fjellmegleren.no>
Kopi: jo.sjolie@heiu.no <jo.sjolie@heiu.no>
Emne: RE: Kongevegen 791, mur i kjeller beskrivelse /tilbud

Hei!

Under befaring så vi på en kjellermur som buler ut og ikke ser ut til å stå stabilt, om denne faktisk vil kollapse eller ikke kan jeg ikke svare sikkert på, men jeg vil på det sterkeste anbefalle å forsterke veggen. Hvis veggen kollapse vil trolig baderomsgulv sprekke opp/ synke ned.

Et alternativ for utbedring er å støpe opp en vegg på innsiden av dagens dårlige veg, ny vegg må forankres godt i sideveger og overføre trykket dit.

Et grovt estimat på utbedring av dette er 110 000 kr

Med vennlig hilsen

heiu.
byggmester | arkitekt

Espen Krog Lie
Byggeleder
[+47 928 53 916](tel:+4792853916)
espen.lie@heiu.no
<https://www.heiu.no>

Innholdet i denne meldingen er konfidensielt og er ment for mottakere spesifisert i meldingen. Det er strengt forbudt å dele noen del av denne meldingen med noen tredjepart uten skriftlig samtykke fra avsenderen. Hvis du har mottatt denne meldingen ved en feiltagelse, vennligst gi oss en tilbakemelding og slett deretter meldingen.

From: Helge Berg Enitch <helge@em1fjellmegleren.no>
Sent: 05 November 2025 11:01
To: Espen Krog Lie <espen.lie@heiu.no>
Subject: Kongevegen 791, mur i kjeller beskrivelse /tilbud

Hei Espen

Her kommer mail ref. vår befaring i går.

Kunne du ha laget en beskrivelse over eventuell risiko med å ikke gjøre noe / eventuelt hva som burde gjøres om man vil være på den sikre siden, og et tilbud på disse arbeidene i PDF?

Med vennlig hilsen