

ORDENSREGLER FOR BRUK AV GARASJEANLEGGENE I VALEURGATENS BORETTSLAG.

Endret av styret 22. mai 2013.

1. Valeurgatens borettslag eier garasjeanleggene og leier ut garasjer til borettshavere og eventuelt andre leietakere.
2. Borettsshaver som eier motorkjøretøy eller motorsykkel plikter å leie garasjeplass.
3. Leier av garasjeplass er forpliktet til å følge disse ordensregler.
4. Leie av garasjeplass omfatter kun rett til å disponere den garasjeplass som kontrakten lyder på.
5. Leid garasjeplass skal kun brukes til plassering av motorkjøretøy og motorsykkel. Sparkstøtting og sykkel plasseres om mulig på særskilt oppmerket plass.
6. Det kan tillates montering av mindre hyller og skap eller lignende for oppbevaring av biltilbehør. Dette må kunne fjernes ved opphør av leieforhold. **STØRRE ENDRINGER I GARASJENE ER IKKE TILLATT.**
7. Oppbevaring av annet enn nevnt i punkt 5 og 6 er ikke tillatt. Oppbevaring av trematerialer, maling, bensin og annet brennbart er **STRENGT FORBUDT.** **GARASJENE KAN IKKE BENYTTES SOM TILLEGSBOD.**
8. Parkert motorkjøretøy skal være avlåst.
9. Vask av motorkjøretøy, sykkel, motorsykkel eller sparkstøtting, oljeskift, påfylling av bensin eller reparasjoner av motorkjøretøy er ikke tillatt.
10. Tomgangskjøring er forbudt.
11. Leier skal selv sørge for rydding av egen garasjeplass.
12. Det er ikke tillatt å ha stående i garasjen motorkjøretøy som er uregistrerte eller som ikke er kjørbare.
13. Det må vises aktsomhet ved inn og utkjøring slik at andre kjøretøy eller eiendom ikke skades.
14. Dører til garasje og trapperom/heisrom skal være låste.
15. Tobakksrøyking i garasjeanleggene er ikke tillatt.
16. Bruk av bart lys i kjeller/garasjeanlegg er forbudt.
17. Parkering av beboernes biler skal skje i garasjeanlegget. Parkeringsplassene ute er gjesteparkering og skal kun benyttes i korte opphold av beboerne.