

Protokoll konstituerende møte Sameiet Steinsfjorden Terrasse

Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:

- Kvigne, Ole (22.07.1975), signert 19.02.2025 med Signicat Sign BANKID
- Tandberg, Bente (26.11.1955), signert 19.02.2025 med Signicat Sign BANKID



Det signerte dokumentet inneholder

- En forside med informasjon om signaturene
- Alle originaldokumenter med signaturer på hver side
- Digitale signaturer



Dokumentet er forseglet av Posten Norge

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Norge AS. Posten garanterer for autentisiteten og forseglingen av dette dokumentet.



Slik ser du at signaturene er gyldig

Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er sertifisert av Posten Norge AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.

PROTOKOLL

Fra konstituerende møte i Sameiet Steinsfjorden Terrasse tirsdag 18.02.2025 kl. 17:00.

1. Konstituering

1.1 Valg av møteleder

Vedtak: Ole Kvigne valgt som møteleder.

1.2 Valg av protokollfører

Vedtak: Ole Kvigne valgt som protokollfører.

1.3 Registrering av stemmeberettigede

Vedtak: Tatt til orientering. Til stede var 28 seksjonseiere og 37 fullmakter, totalt 65 stemmer.

1.4 Valg av protokollvitne

Vedtak: Bente Tandberg valgt som protokollvitne.

1.5 Godkjenning av møteinnkallingen og dagsorden

Vedtak: Møteinnkallingen og dagsorden godkjent.

2. Kort orientering om sameiets organisering

Vedtak: Tatt til orientering

3. Fastsettelse av sameiets vedtekter

Forslag til vedtekter er vedlagt innkallingen. Endringer er merket med rødt

Vedtak: Vedlagte vedtekter godkjent med følgende endringer:

1.2 Navn, formål og opprettelse - Endre teksten fra "Det blir anlagt felles gjesteparkering, HC-plass, interne stikkveier, lekeplass og søppelanlegg på tomten" til "Det blir anlagt felles gjesteparkering, HC-plass, interne stikkveier og søppelanlegg på tomten".

2-3 Ladepunkt for el-bil o.l. legges det inn en ekstra setning i (3) "Det er strengt forbudt å lade via på noen annen måte, f. eks via stikkontakt."

2-4 Rettslig råderett over garasjer - Fjern setningen "Bilvask er ikke tillatt i garasjeanlegget" og erstatt den med "Bilvask er kun tillatt i garasjeanlegget på merket plass tilrettelagt for dette."

4. Driftsbudsjett og felleskostnader

Vedtak: Tatt til orientering

5. Valg av revisor

Vedtak: KPMG AS valgt som revisor.

6. Valg av styre

6.1 Valg styreleder

Vedtak: Nils-Jostein Helland valgt for 2 år.

6.2 Valg av styremedlemmer

Vedtak: Reidar Engebretsen og Siv Merete Kielland valgt for 1 år.
Bente Tandberg og Jo Henriksen valgt for 2 år.

6.3 Valg av varamedlem(er)

Vedtak: Jan Ole Bye Woldstad

Ole Kvigne (sign.)

Bente Tandberg (sing.)

Dokumentet er signert digitalt av:

- Kvigne, Ole (22.07.1975), 19.02.2025
- Tandberg, Bente (26.11.1955), 19.02.2025

Forseglet av



Posten Norge