



# Eidsvoll kommune

byggesak

Deres ref:  
Vår ref.: 2017/725/KNO  
Dato: 20.06.2019  
Saksbehandler: Knut Nordhagen

ARKITEKTENE MNAL FOSSE OG AASEN AS  
Skippergata 33,  
0154 OSLO.

Att. Tomas Enger

## Ferdigattest for 4 stk. boligblokker - Gbnr. 129/149 - Grinda Felt 2.2

**Ferdigattest gis i medhold av plan- og bygningsloven (pbl.) § 21-10 og byggesaksforskriften (SAK 10) §§ 8-1 og 8-2.**

**Ferdigattesten gjelder for tiltaket beskrevet i tillatelsen med senere tillegg.**

Kommunen har den 17.06.2019 mottatt din søknad om ferdigattest.

Rammetillatelse ble gitt den 08.05.2017.

Igangsettingstillatelser trinn 1,2,3 (del 1, 2 & 3) ble gitt den 18.09.17, 09.03.18 & 05.09.18. Midlertidig brukstillatelse for blokkene C og D, med utomhus-arealer og garasjekjeller, ble gitt den 08.01.19.

Midlertidig brukstillatelse for blokkene A og B, samt utomhus, ble gitt den 03.05.2019.

Det er bekreftet at det foreligger tilstrekkelig dokumentasjon over byggverkets og byggeproduktene egenskaper som grunnlag for forvaltning, drift og vedlikehold av bygget (FDV), jf. vedlagt dokumentasjon 17.06.19.

Sluttrapport for avfallshåndtering eller forurenset grunn er mottatt 17.06.2019.

Det forutsettes at produkter som benyttes i byggverk, tilfredsstillende kravene i Teknisk forskrift vedrørende produkter til byggverk, jf. TEK 10 kapittel 3.

Bygningene eller deler av dem må ikke tas i bruk til annet formål enn det tillatelsen fastsetter, jf. pbl. § 20-1.

### Tilsyn

Det gjøres oppmerksom på at kommunen kan føre tilsyn og gi pålegg i inntil 5 år etter at ferdigattest er gitt, jf. pbl. § 25-2, 2. ledd. Gebyr for tilsyn beregnes etter kommunens gebyrregulativ, jf. pbl. § 33-1.

### Klageadgang

Klage på vedtaket kan sendes til kommunen innen 3 uker etter at dette brevet er mottatt, se plan- og bygningsloven § 1-9, jf. forvaltningsloven §§ 28 og 29. Klageinstans er Fylkesmannen i Oslo og Viken. Saken vil få en ny vurdering og behandles i kommunens utvalg for næring, plan og miljø, før den eventuelt videresendes til fylkesmannen.

---

**Avsenderadresse.:**

Postboks 90  
2081 Eidsvoll  
**Telefon:** 66107000  
**Telefaks:** 66107001  
**E-post:**  
post@eidsvoll.kommune.no

**Besøksadresse.:**

Rådhusgata 1  
2080 Eidsvoll  
**Dir.telefon:** 66107154  
**Telefaks:**

**Bankkonto:**

8601.41.88209  
6345 06.02371 (skatt)  
**Org.nr.:**  
964 950 113  
**Internettadr.:**  
www.eidsvoll.kommune.no

**IBAN:**

NO9286014188209  
NO2178550502371

**BIC-adr.:**

DABANO22  
DNBAOKK

Med hilsen

Shekib Lotfi  
avdelingsleder Byggesak

Knut Nordhagen  
avd. ing. byggesak

Dokumentet er elektronisk godkjent.

Eksterne kopimottakere:

Øvre Romerike Boligutvikling AS Balder Allè 2 2060 Gardermoen Tom Johansen  
Arkitektene MNAL Fosse og Aasen AS Drammensvegen 126 0277 Oslo Bjørn  
Glomsrød

Interne kopimottakere:

Arnfinn Hjell Kommunalteknikk  
Zainab Adel Hameed Kommunalteknikk  
Benny Gustafsson Kommunalteknikk