



Årsmøte 2024

Innkalling / Årsrapport / Regnskap

S.nr. 3371

Sameiet Dockside 2

Velkommen til årsmøte i Sameiet Dockside 2

Innkallingen inneholder alle sakene som skal behandles på årsmøtet. Styret håper du leser gjennom heftet og viser din interesse ved å delta på årsmøtet.

Digital avstemning:

Avstemningen åpner 23. mai kl. 09:00 og lukker 26. mai kl. 09:00.

Du finner avstemningen på:

<https://vibbo.no/3371>

Hvordan deltar du digitalt?

- Du får en link via SMS.
- Du kan også finne møtet ved å gå inn på vibbo.no
- Du kan se gjennom sakene som skal behandles, komme med spørsmål og avgi din stemme.

Hvem kan stemme på årsmøtet?

- Alle eiere har rett til å stemme på årsmøtet.
- En stemme avgis pr. eierandel.

Hvordan stemme hvis du ikke kan delta digitalt?

Dersom du ikke kan delta digitalt, må du benytte analog stemmeseddel som er vedlagt i innkallingen. Dette må gjøres innen avstemningen lukkes.

Saker til behandling

1. Valg av møteleder
2. Valg av protokollvitner
3. Godkjenning av møteinnkallingen
4. Årsrapport og årsregnskap
5. Fastsettelse av honorarer
6. Valg av tillitsvalgte

Med vennlig hilsen,

Styret i Sameiet Dockside 2

Sak 1

Valg av møteleder

Krav til flertall:

Alminnelig (50%)

Møtelederen sørger for at møtet blir avviklet etter lovens regler og er ansvarlig for at det føres protokoll. Hvis ikke årsmøtet velger en møteleder eller foreslåtte møteleder ikke blir valgt, er det styrets leder som etter loven er møteleder.

Forslag til vedtak

Rådgiver i OBOS, Jens Philip Bratland er foreslått.

Sak 2

Valg av protokollvitner

Krav til flertall:

Alminnelig (50%)

Valg av to eiere til å signere protokollen. Protokollen vil bli sendt til signering digitalt.

Forslag til vedtak

Steinar Thoresen og Oddvar Meyer er foreslått.

Sak 3

Godkjenning av møteinnkallingen

Krav til flertall:

Alminnelig (50%)

Det ble foreslått å godkjenne den måten årsmøtet er innkalt på.

Forslag til vedtak

Møteinnkallingen godkjennes

Sak 4

Årsrapport og årsregnskap

Krav til flertall:

Alminnelig (50%)

a) Godkjenning av årsrapport og årsregnskap

b) Styret foreslår overføring av årets resultat til egenkapital.

Forslag til vedtak

Årsrapport og årsregnskap godkjennes. Årets resultat overføres til egenkapital.

Vedlegg

1. Årsrapport - Innkallingen.pdf
2. Revisjonsberetning_s.3371.pdf

Sak 5

Fastsettelse av honorarer

Krav til flertall:

Alminnelig (50%)

Ekstern styreleder er allerede godtgjort iht. avtale med 120 000 kroner eks. mva. som er utbetalt månedlig med 10 000 kroner eks. mva.

Styrets godtgjørelse utenom styreleder settes til kr 135 000.

Forslag til vedtak

Styrets godtgjørelse utenom styreleder settes til kr 135 000.

Sak 6

Valg av tillitsvalgte

Roller og kandidater

Valg av 1 styreleder Velges for 2 år

Følgende stiller til valg som styreleder:

- Tage Gullstrand

Mitt navn er Tage Gullstrand, og jeg ønsker å stille som kandidat til styreledervervet i Sameiet Dockside 2.

Jeg er i dag styreleder i DS 3, og DS 4, så jeg er godt kjent med infrastruktur, samarbeid med leverandører, og diverse leverandøravtaler. Videre kjenner jeg også godt til Obos som forretningsfører.

Mitt hovedmål vil være å drive sameiet på en økonomisk fornuftig måte, og samtidig være med på å skape et godt bomiljø. Videre legger jeg også vekt på at vi i styret skal hjelpe hverandre på å bli gode, og vi skal jobbe transparent.

Håper med dette at jeg vil bli tatt med i betraktning.

Vennlig hilsen

Tage Gullstrand, mob 98289900

Valg av 1 styremedlem Velges for 2 år

Følgende stiller til valg som styremedlem:

- Oddvar Meyer

Valg av 1 varamedlem Velges for 1 år

Følgende stiller til valg som varamedlem:

- Hege Bjune
-

ÅRSRAPPORT FOR 2023

Tillitsvalgte

Siden forrige ordinære årsmøte har sameiets tillitsvalgte vært:

Styret

Leder	Adv.Thor Tidemann Bjønnes	Severin Kjærs Vei 53
Styremedlem	Oddvar Meyer	Rambergveien 29
Styremedlem	Steinar Thoresen	Åkerveien 5
Varamedlem	Tage Gullstrand	Øvre Smidsrødvei 91

Vibbo

Du kan finne informasjon om boligselskapet og ditt boforhold ved å logge deg inn på Vibbo.no. Her finner du oversikt over din bolig, felleskostnader og annen nyttig informasjon.

Generelle opplysninger om Sameiet Dockside 2

Sameiet består av 52 seksjoner.

Sameiet Dockside 2 er registrert i Foretaksregisteret i Brønnøysund med organisasjonsnummer 917669945, og ligger i TØNSBERG kommune

Gårds- og bruksnummer:

1003 34

Med eierseksjon forstås sameieandel i bebygd eiendom med tilknyttet enerett til bruk av bolig eller annen bruksenhet i eiendommen.

Forretningsførsel og revisjon

Forretningsførselen er utført av OBOS Eiendomsforvaltning AS i henhold til kontrakt.

Autorisert regnskapsfører (oppdragsansvarlig) er Miglena Todorova.

Sameiets revisor er BDO - avd Tønsberg.

Styrets arbeid 2023 – 2024

Styret har for styreperioden 2023 - 2024 avholdt 6 styre- og arbeidsmøter. Fast agenda på møtene har vært gjennomgang av utestående saker fra forrige møtereferat, status på økonomi, vedlikeholdssaker eier- og beboerskifter, samt viktige innkomne saker. Det er i tillegg løpende dialog styremedlemmene imellom knyttet til mindre saker som haster. Det er også avholdt et samarbeidsmøte med de andre sameiene på Dockside.

Styret har arbeidet godt gjennom året og vært preget av å være en sammensveiset gruppe. Styret har vært representert med tre menn. Styret er tilfreds med å benytte advokat Thor T. Bjønnes hos HBL Advokatfirma som styreleder. Videre har styret hatt stor nytte av at representanter fra vårt styre også har hatt styreverv i andre sameier på Dockside som har ført til økt grad av samhandling og effektivisering av driftsrelaterte saker. Fremover ønsker styret å utnytte dette ennå mer, og innstiller på Tage Gullstrand som ny styreleder idet han er representert i flere styrer på Docksides og vil påta seg en rolle som mer arbeidende styreleder.

Samarbeidet med vår forretningsfører Obos har fungert tilfredsstillende.

Styret har brukt tid på å behandle innkomne henvendelser fra seksjonseiere og leietakere, samt hendelser. Vinteren 2023/2024 var videre preget av sterk kulde og oppfølging av varmeanlegg. Oppfølging av sameiets rundt driftsleverandører er tar noe tid. Dialog og samhandling med de andre styrene i Docksides har også tatt tid. Styreperioden er eller kjennetegnet ved at det har vært en rolig periode.

Styret ønsker å poengtere følgende saker ifbm. driften av sameiet siste styreperiode:

- a) Vedtatte endringer i årsmøtet 2023 er fulgt opp med endring i trivselsreglene knyttet til håndtering av beboerskifter.
- b) Det er inngått ny avtale med Telenor.
- c) Det er inngått ny forretningsføreravtale med OBOS.
- d) Det er inngått ny avtale med Cares AS

Styret har ellers vært opptatt av å få en sikker og god økonomi i sameiet, særlig i lys av at det også i 2023/2024 har vært mye økte kostnader (inflasjon, mv.).

Styret anser driften av sameiet som tilfredsstillende og bomiljøet som godt!

KOMMENTARER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2023

Styret mener at årsregnskapet gir et riktig bilde av sameiets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Informasjon om sameiets forventede økonomiske utvikling er omtalt i årsrapportens punkt om budsjett for 2024.

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2023 er satt opp under denne forutsetning.

Inntekter

Driftsinntekter i 2023 var til sammen kr 1 522 748.

Kostnader

Driftskostnadene i 2023 var til sammen kr 1 390 929.

Resultat

Årets resultat på kr 131 819 vises i resultatregnskapet og foreslås ført mot egenkapital.

Eventuelt avdrag på langsiktig gjeld (lån) er ikke tatt hensyn til.

Kommentarer til sameiets arbeidskapital pr. 31.12.2023.

Arbeidskapitalen vises i balansen ved å trekke kortsiktig gjeld fra omløpsmidler og viser sameiets likviditet. Arbeidskapitalen pr. 31.12.2023 var kr 664 620.

KOMMENTARER TIL BUDSJETT FOR 2024

Til orientering for årsmøtet legger styret fram budsjettet for 2024. Tallene er vist i kolonnen til høyre i resultatregnskapet.

Drift og vedlikehold

I posten drift og vedlikehold er det beregnet kr 392 000 til vanlig vedlikehold.

Energikostnader

Energikostnadene har gått ned siste periode sammenliknet med tidligere. Vi forventer at energiprisene vil holde seg på dette nivået også i 2024.

Vi antar dermed vi at energikostnadene vil ligge på omtrent samme kostnadsnivå som i 2023, men med en svak stigning.

Forsikring

Premieendringen er en følge av indeksjustering og individuelle prisjustering basert på skadehistorikken i Sameiet Dockside 2.

Felleskostnader

I budsjettet har styret tatt hensyn til ovennevnte, samt øvrige prisendringer knyttet til produkter og tjenester sameiet kjøper. Dette danner grunnlaget for foreløpig fastsettelse av felleskostnader for 2024.

Driften i 2024 forutsetter en økning av felleskostnadene på 2,0 % fra 01.01.2024. De økte felleskostnadene i 2024 vil ifølge budsjettet øke borettslagets disponible midler

For øvrig vises til de enkelte tallene i budsjettet.

SAMEIET DOCKSIDE 2
ORG.NR. 917 669 945, KUNDENR. 3371

RESULTATREGNSKAP

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
DRIFTSINNTEKTER:					
Innkrevde felleskostnader	2	1 518 498	1 413 912	1 510 000	1 551 000
Andre inntekter	3	4 250	141 500	82 000	50 000
SUM DRIFTSINNTEKTER		1 522 748	1 555 412	1 592 000	1 601 000
DRIFTSKOSTNADER:					
Personalkostnader	4	-15 510	-19 035	-19 100	-19 100
Styrehonorar	5	-110 000	-135 000	-135 000	-135 000
Revisjonshonorar	6	-8 493	-6 794	-7 000	-7 000
Forretningsførerhonorar		-124 885	-120 085	-126 000	-132 400
Konsulenthonorar	7	-174 688	-150 670	-142 000	-150 000
Drift og vedlikehold	8	-233 491	-323 557	-374 000	-392 000
Forsikringer		-96 373	-70 941	-90 000	-106 000
Energi/fyring	9	-142 250	-177 586	-160 000	-160 000
TV-anlegg/bredbånd		-297 909	-287 442	-315 000	-293 000
Andre driftskostnader	10	-187 331	-154 815	-160 600	-137 900
SUM DRIFTSKOSTNADER		-1 390 929	-1 445 924	-1 528 700	-1 532 400
DRIFTSRESULTAT		131 819	109 488	63 300	68 600
FINANSINNTEKTER/-KOSTNADER:					
Finansinntekter	11	9 884	2 121	0	0
RES. FINANSINNT./-KOSTNADER		9 884	2 121	0	0
ÅRSRESULTAT		141 703	111 609	63 300	68 600
Overføringer:					
Til opptjent egenkapital		141 703	111 609		

SAMEIET DOCKSIDE 2
ORG.NR. 917 669 945, KUNDENR. 3371

BALANSE

	Note	2023	2022
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Restanser på felleskostnader		2 353	5 926
Kundefordringer		35	0
Forskuddsbetalte kostnader		5 955	79 117
Andre kortsiktige fordringer	12	70	58 030
Driftskonto OBOS-banken		280 347	336 653
Sparekonto OBOS-banken		460 870	252 660
SUM OMLØPSMIDLER		749 630	732 386
SUM EIENDELER		749 630	732 386
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital		664 620	522 917
SUM EGENKAPITAL		664 620	522 917
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Forskuddsbetalte felleskostnader		23 105	21 006
Leverandørgjeld		61 905	188 462
SUM KORTSIKTIG GJELD		85 010	209 468
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		749 630	732 386
Pantstillelse		0	0
Garantiansvar		0	0

Tønsberg, 27.03.2024
 Styret i Sameiet Dockside 2

Thor Tidemann Bjønnes /s/

Oddvar Meyer /s/

Steinar Thoresen /s/

NOTE: 1**REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

INNTEKTER

Inntektene inntektsføres etter opptjeningsprinsippet.

HOVEDREGEL FOR KLASSIFISERING OG VURDERING AV EIENDELER OG GJELD

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til anskaffelseskost. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

SKATTETREKKSKONTO

Selskapet har egen separat skattetrekkskonto i OBOS-banken. Innskuddet tilhører myndighetene og kan ikke disponeres fritt.

NOTE: 2**INNKREVDE FELLESKOSTNADER**

Felleskostnader	1 171 650
Kabel-TV	313 248
Parkeringsleie	33 600
SUM INNKREVDE FELLESKOSTNADER	1 518 498

NOTE: 3**ANDRE INNTEKTER**

Nøkler	3 250
Skilt	1 000
SUM ANDRE INNTEKTER	4 250

NOTE: 4**PERSONALKOSTNADER**

Arbeidsgiveravgift	-15 510
SUM PERSONALKOSTNADER	-15 510

Det har verken vært ansatte eller lønnsutbetalinger i selskapet gjennom året. Selskapet er derav ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Arbeidsgiveravgiften knytter seg til styrehonoraret.

NOTE: 5**STYREHONORAR**

Honorar til styret gjelder for perioden 2022/2023, og er på kr 110 000.

I tillegg er det utbetalt kr 150 000 (kr 120 000 + mva) til ekstern styreleder.

Dette er bokført på konsulenthonorar, se note 7.

NOTE: 6**REVISJONSHONORAR**

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjon og beløper seg til kr 8 493.

NOTE: 7**KONSULENTHONORAR**

Juridisk bistand	-16 950
Tilleggstjenester, OBOS Eiendomsforvaltning AS	-7 738
HBL Advokatfirmaet Haralsen Bydal Lie DA	-150 000
SUM KONSULENTHONORAR	-174 688

NOTE: 8**DRIFT OG VEDLIKEHOLD**

Drift/vedlikehold bygninger	-38 185
Drift/vedlikehold VVS	-17 145
Drift/vedlikehold utvendig anlegg	-47 368
Drift/vedlikehold heisanlegg	-51 716
Drift/vedlikehold brannsikring	-38 283
Drift/vedlikehold ventilasjonsanlegg	-18 419
Drift/vedlikehold garasjeanlegg	-22 375
SUM DRIFT OG VEDLIKEHOLD	-233 491

NOTE: 9**ENERGI/FYRING**

Elektrisk energi	-75 297
Fjernvarme	-66 953
SUM ENERGI / FYRING	-142 250

NOTE: 10**ANDRE DRIFTSKOSTNADER**

Vaktmestertjenester	-62 604
Renhold ved firmaer	-117 566
Andre fremmede tjenester	-760
Andre kontorkostnader	-460
Kontingenter	-2 900
Bank- og kortgebyr	-3 042
SUM ANDRE DRIFTSKOSTNADER	-187 331

NOTE: 11**FINANSINNTEKTER**

Renter av driftskonto i OBOS-banken	1 674
Renter av sparekonto i OBOS-banken	8 210
SUM FINANSINNTEKTER	9 884

NOTE: 12**ANDRE KORTSIKTIGE FORDRINGER**

Periodisering	70
SUM ANDRE KORTSIKTIGE FORDRINGER	70

Annen informasjon om sameiet

Forsikring

Sameiets eiendommer er forsikret i TRYG FORSIKRING med polisenummer 6655586. Forsikringen dekker bygningene og fellesareal. Forsikringen dekker også veggfast utstyr, bygningsmessige tilleggsinnretninger og forbedringer i den enkelte bolig. Oppstår det skade i leiligheten, skal seksjonseier sørge for å begrense skadeomfanget mest mulig og prøve å kartlegge årsaken til skaden. Skaden meldes til forsikringsavdelingen i OBOS Eiendomsforvaltning AS på telefon 22868398, eller e-post forsikring@obos.no. Forsikringsavdelingen melder skaden til forsikringsselskapet, bestiller om ønskelig håndverker for reparasjon og sørger for at kostnader knyttet til skaden blir refundert eller betalt av forsikringsselskapet.

Selv om sameiets forsikring brukes, kan seksjonseier belastes hele eller deler av egenandelen dersom forholdet ligger innenfor seksjonseiers ansvar. Den enkelte seksjonseier må selv sørge for å ha hjemforsikring som dekker innbo og løsøre.

Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i SAMEIET DOCKSIDE 2

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til SAMEIET DOCKSIDE 2.

Årsregnskapet består av: • Balanse per 31. desember 2023 • Resultatregnskap 2023 • Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.	Etter vår mening: • Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og • Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
---	--

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil,

og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Jarle Haukvik
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ole Jarle Haukvik

Partner

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1791940

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-04-04 09:03:38 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefte at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - **<https://penneo.com/validator>**

18 av 21

Revisjonsberetning_s.3371.pdf

REGISTRERINGSBLANKETT

Deltagelse på digitalt årsmøte 2024

Det ordinære årsmøte blir avholdt digitalt på vibbo.no. Dette skjemaet er for deg som ikke har mulighet til å avgi stemme digitalt.

Årsmøtet åpnes 23.05.24 og er åpent for avstemning i 3 dager

Siste dato for avstemning er 26.05.24

Selskapsnummer: 3371 Selskapsnavn: Sameiet Dockside 2

BRUK BLOKKBOKSTAVER

Leilighetsnummer: _____ Navn på eier(e): _____

Signatur: _____

Avstemning

Du stemmer ved å krysse av i boksen til venstre for ønsket alternativ.

Sak 1 Valg av møteleder

Rådgiver i OBOS, Jens Philip Bratland er foreslått.

☐ For

☐ Mot

Sak 2 Valg av protokollvitner

Steinar Thoresen og Oddvar Meyer er foreslått.

☐ For

☐ Mot

Sak 3 Godkjenning av møteinnkallingen

Møteinnkallingen godkjennes

☐ For

☐ Mot

Sak 4 Årsrapport og årsregnskap

Årsrapport og årsregnskap godkjennes. Årets resultat overføres til egenkapital.

☐ For

☐ Mot

Sak 5 Fastsettelse av honorarer

Styrets godtgjørelse utenom styreleder settes til kr 135 000.

☐ For

☐ Mot

Sak 6 Valg av tillitsvalgte

Styreleder (kun 1 skal velges)

☐ Tage Gullstrand

Styremedlem (kun 1 skal velges)

☐ Oddvar Meyer

Varamedlem (kun 1 skal velges)

☐ Hege Bjune



**OBOS Eiendoms-
forvaltning AS**

Hammersborg torg 1
Postboks 6668, St. Olavs plass
0129 Oslo
Telefon: 22 86 55 00
www.obos.no
E-post: oef@obos.no

Ta vare på dette heftet, du kan få
bruk for det senere, f.eks ved salg
av boligen.