



# Nordre Follo kommune

**Adresse:** Postboks 3010, 1402 SKI

**Telefon:** 02178

Utskriftsdato: 23.01.2025

## Planopplysninger

EM §6-7 Oppdragstakerens undersøkelses- og opplysningsplikt

Kilde: Nordre Follo kommune

<b>Kommunenr.</b>	3207	<b>Gårdsnr.</b>	123	<b>Bruksnr.</b>	116	<b>Festenr.</b>		<b>Seksjonsnr.</b>	
<b>Adresse</b>	Øvreveien 17B, 1405 LANGHUS								

Opplysningene omfatter gjeldende planer og pågående planarbeid for eiendommen. Nærmere opplysninger om den enkelte plan med dokumenter, mindre endringer, etc finnes på internett, se lenker under. Oppgitte delarealer viser planinformasjon på eiendommen.

Det tas forbehold om riktigheten eller fullstendigheten av opplysningene i dette dokumentet. Det kan ikke rettes krav som følge av at disse opplysningene benyttes som grunnlag for beslutninger.

### Plantyper med treff

- Kommuneplaner
- Reguleringsplaner under arbeid i nærheten
- Reguleringsplaner

### Plantyper uten treff

- Kommuneplaner under arbeid
- Kommunedelplaner under arbeid
- Reguleringsplaner over bakken
- Reguleringsplaner bunn
- Bebyggelsesplaner over bakken
- Midlertidige forbud
- Kommunedelplaner
- Reguleringsplaner under bakken
- Reguleringsplaner under arbeid
- Bebyggelsesplaner
- Bebyggelsesplaner under bakken

## Kommuneplaner

Besøk kommunens hjemmeside for mer informasjon.

<b>Id</b>	KPLAN2023 ( <a href="https://www.arealplaner.no/3207/gi?funksjon=VisPlan&amp;kommunennummer=3207&amp;planidentifikasjon=KPLAN2023">https://www.arealplaner.no/3207/gi?funksjon=VisPlan&amp;kommunennummer=3207&amp;planidentifikasjon=KPLAN2023</a> )		
<b>Navn</b>	Kommuneplan Nordre Follo 2023 - 2034		
<b>Plantype</b>	Kommuneplanens arealdel		
<b>Status</b>	Endelig vedtatt arealplan		
<b>Ikrafttredelse</b>	03.05.2023		
<b>Bestemmelser</b>	<a href="https://www.arealplaner.no/3207/dokumenter/9569/KPLAN2023_bestemmelser.pdf">https://www.arealplaner.no/3207/dokumenter/9569/KPLAN2023_bestemmelser.pdf</a>		
<b>Delarealer</b>	<b>Delareal</b>	1 466 m <sup>2</sup>	
	<b>KPHensynsonenavn</b>	H110	
	<b>KPSikring</b>	Nedslagsfelt drikkevann	
	<b>Delareal</b>	1 466 m <sup>2</sup>	
	<b>Arealbruk</b>	Boligbebyggelse,Nåværende	

## Reguleringsplaner

Besøk kommunens hjemmeside for mer informasjon.

<b>Id</b>	150 ( <a href="https://www.arealplaner.no/3207/gi?funksjon=VisPlan&amp;kommunennummer=3207&amp;planidentifikasjon=150">https://www.arealplaner.no/3207/gi?funksjon=VisPlan&amp;kommunennummer=3207&amp;planidentifikasjon=150</a> )
<b>Navn</b>	FELT P1
<b>Plantype</b>	Eldre reguleringsplan
<b>Status</b>	Endelig vedtatt arealplan
<b>Ikrafttredelse</b>	17.09.1986
<b>Bestemmelser</b>	- <a href="https://www.arealplaner.no/3207/dokumenter/2102/150_bestemmelser.pdf">https://www.arealplaner.no/3207/dokumenter/2102/150_bestemmelser.pdf</a>
<b>Delarealer</b>	<p><b>Delareal</b> 1 462 m<sup>2</sup></p> <p><b>Formål</b> Frittliggende småhusbebyggelse</p> <p><b>Feltnavn</b> B4</p> <hr/> <p><b>Delareal</b> 4 m<sup>2</sup></p> <p><b>Formål</b> Kjørevei</p>

## Reguleringsplaner under arbeid i nærheten (500 meter)

Besøk kommunens hjemmeside for mer informasjon

<b>Id</b>	202002 ( <a href="https://www.arealplaner.no/3207/gi?funksjon=VisPlan&amp;kommunennummer=3207&amp;planidentifikasjon=202002">https://www.arealplaner.no/3207/gi?funksjon=VisPlan&amp;kommunennummer=3207&amp;planidentifikasjon=202002</a> )
<b>Navn</b>	Parkveien 3-5, Langhus stasjon
<b>Status</b>	Planforslag
<b>Plantype</b>	Detaljregulering