



Årsmøte 2026

Innkalling

S.nr. 6072

VØYENSVINGEN 11 AS

Velkommen til årsmøte i VØYENSVINGEN 11 AS

Innkallingen inneholder alle sakene som skal behandles på årsmøtet. Styret håper du leser gjennom og viser din interesse ved å delta på årsmøtet.

Dato for årsmøtet:

26. mars 2026 kl. 19:00, Kafeen i Vøyensvingen 22 .

Hvem kan stemme på årsmøtet?

Alle eiere har rett til å delta i møte med forslags-, tale- og stemmerett.

- Eiers ektefelle, samboer eller et annet medlem i husstanden har også rett til å være til stede og til å uttale seg.
- En stemme avgis pr. eierandel.
- Eieren kan ta med seg en rådgiver til møtet. Rådgiveren har bare rett til å uttale seg dersom et flertall på årsmøtet tillater det.
- Eieren kan møte ved fullmektig.

Registreringsblanketten leveres i utfylt stand ved inngangen.

Saker til behandling

1. Valg av møteleder
2. Godkjenning av de stemmeberettigede
3. Valg av protokollvitner
4. Godkjenning av møteinnkallingen
5. Årsrapport og årsregnskap
6. Vaktmesteroppgaver
7. Fastsettelse av honorarer
8. Valg av tillitsvalgte

Med vennlig hilsen,

Styret i VØYENSVINGEN 11 AS

Sak 1

Valg av møteleder

Krav til flertall:

Alminnelig (50%)

Møtelederen sørger for at møtet blir avviklet etter lovens regler og er ansvarlig for at det føres protokoll. Hvis ikke årsmøtet velger en møteleder eller den foreslåtte møtelederen ikke blir valgt, er det styrets leder som etter loven er møteleder.

Styrets innstilling

Rådgiver fra OBOS, Sverre Oddvar Hermanstad, velges til møteleder.

Forslag til vedtak

Sverre Oddvar Hermanstad er valgt.

Sak 2

Godkjenning av de stemmeberettigede

Krav til flertall:

Alminnelig (50%)

Deltakere i møtet er registrert i en fram møteliste etter innleverte registreringsblanketter og fullmakter, og listen legges til grunn for opptelling av de stemmeberettigede.

Forslag til vedtak

Det ble foreslått å anse de innleverte registreringsblankettene og eventuelt fullmakter som bevis for at vedkommende eier er til stede.

Sak 3

Valg av protokollvitner

Krav til flertall:

Alminnelig (50%)

Valg av minst én eier til å signere protokollen.

Styrets innstilling

Det velges to vitner blant de fremmøtte aksjeeierne.

Forslag til vedtak

Velges i årsmøtet

Sak 4

Godkjenning av møteinnkallingen

Krav til flertall:

Alminnelig (50%)

Det ble foreslått å godkjenne den måten årsmøtet er innkalt på.

Forslag til vedtak

Møteinnkallingen godkjennes

Sak 5

Årsrapport og årsregnskap

Krav til flertall:

Alminnelig (50%)

- a) Godkjenning av årsrapport og årsregnskap
- b) Styret foreslår overføring av årets resultat til egenkapital.

Forslag til vedtak

Årsrapport og årsregnskap godkjennes. Årets resultat overføres til egenkapital.

Vedlegg

- 1. Årsregnskap 2025 – signert uten signid.pdf
 - 2. 4.6 Revisjonsberetning 2025 s 6072.pdf
-

Sak 6

Vaktmesteroppgaver

Krav til flertall:

Alminnelig (50%)

Gården har tidligere hatt en vaktmestergruppe bestående av frivillige beboere som har gjort forefallende arbeid og lett vedlikehold. Denne gruppen har vært inaktiv en stund, noe som gjør at løpende vedlikehold og forefallende oppgaver blir litt tilfeldig. Styret ønsker derfor å forsøke å danne en ny vaktmestergruppe som rapporterer til styret.

Alternativet til dette vil være å engasjere et firma som kan levere vaktmestertjenester. Kostnadene for dette vil være et sted mellom kr 130.000,- og 250.000,-, avhengig av hvilke tjenester vi har behov for.

Styrets innstilling

1. Styret ber årsmøtet om mandat til å danne en vaktmestergruppe. Gruppen vil rapportere til styret og motta honorar for vervet.

Eventuelt:

2. Styret ber om mandat til å kjøpe inn vaktmestertjenester.

Forslag til vedtak

1. Styret oppretter en vaktmestergruppe. Gruppen skal motta honorar for arbeidet.

Sak 7

Fastsettelse av honorarer

Krav til flertall:

Alminnelig (50%)

Godtgjørelse for styret foreslås satt til kr. 50.000

Forslag til vedtak

Styrets godtgjørelse settes til kr. 50.000

Sak 8

Valg av tillitsvalgte

Innstilling

Johannes Ødegaard velges til styremedlem for 2 år

Styret har ikke mottatt forslag på varamedlemmer, som skal velges for ett år. Vi oppfordrer deltakere på årsmøtet til å stille til valg. Alternativt vil styret være uten varamedlemmer.

Roller og kandidater

Valg av 1 styremedlem Velges for 2 år

Følgende stiller til valg som styremedlem:

- Johannes Ødegaard

Valg av 2 varamedlem Velges for 1 år

Kandidater velges i møtet

Styrets årsrapport

ÅRSRAPPORT FOR 2025

Tillitsvalgte

Siden forrige ordinære generalforsamling har aksjeselskapet tillitsvalgte vært:

Styret

Leder

Tommy Solli Larsen
(2025-2027)

Styremedlem

Cristian David Nilsen
(2025-2027)

Styremedlem

Cecilie Krüger Christiansen
(2025-2026)

Varamedlem

Thomas Lindgård
(2025-2026)

Varamedlem

Jesper Andreas Christiansen
(2025-2026)

Kontaktinformasjon

Styret

Styret kan kontaktes i Vibbo, enten i app eller på Vibbo.no. Du kan også komme i kontakt med styret via e-post: voyensvingen-11@styrerrommet.no.

Vibbo

Du kan finne informasjon om boligselskapet og ditt boforhold ved å logge deg inn på Vibbo.no. Her finner du oversikt over din bolig, felleskostnader og annen nyttig informasjon.

Generelle opplysninger om Vøyensvingen 11 AS

Aksjelaget består av 30 leiligheter knyttet til aksjer.

Vøyensvingen 11 AS er registrert i Foretaksregisteret i Brønnøysund med organisasjonsnummer 930767344, og ligger i bydel Sagene i Oslo kommune

Gårds- og bruksnummer: 219/240

Vøyensvingen 11 AS har ingen ansatte.

Forretningsførsel og revisjon

Forretningsførselen er utført av OBOS Eiendomsforvaltning AS i henhold til kontrakt.

Sameiets revisor er BDO.

Styrets arbeid

Styret fikk nye faste medlemmer ved forrige årsmøte. Det er avholdt 10 styremøter siden konstituering av styret 01.04.2025. Vi har behandlet saker knyttet til ulike forhold i gården vår, som felling og beskjæring av trær i bakgården, overgang til Vibbo som primær kommunikasjonskanal mellom styre og beboere, forsikringssaker, oppdatert HMS-plan, samt fulgt oppføringer fra sist årsmøte. Vi har avholdt vårdugnad, sommerfest, og julegrantenning. I tillegg har vi etter beste evne fulgt opp de henvendelser som har kommet fra beboere.

Forrige årsmøte påla dagens styre å følge opp to saker. Utredning av muligheten for å gjøre aksjeselskapet om til et borettslag, og å behandle en rapport fra brannvesenet fra 2015 som inkluderte observasjoner knyttet til brannsikkerheten i gården. Den første saken viste seg at det forrige styret allerede hadde undersøkt med OBOS. Svaret fra OBOS var at denne prosessen vil påføre boligselskapet utgifter på godt over kr 150.000,-. Styrets vurdering er at dette er en utgift som ikke kan forsvares. Den andre saken er også behandlet av et tidligere styre, og svart ut til brann og redningsetaten. Saken anses derfor som lukket.

Vi er i gang med en vurdering av tilstanden på avløpsrørene i gården, da det har vært meldt om tette avløp fra noen beboere. Vi har fått et firma til å undersøke med kamera de to rørene som har skapt mest problemer, og kan med glede melde at det ikke er gjort alvorlige funn. Det vil den nærmeste tiden bli gjennomført vedlikeholdsspyling for å forebygge tette avløp i fremtiden.

Styret har fått henvendelse fra beboer om utfordringer med skjeggkre, og har gjort en kartlegging blant beboerne for å avdekke om dette er et stor problem i gården eller om dette er begrenset til et fåtall leiligheter. Tilbakemeldingene styret har mottatt gir et bilde av at dette ikke er et stort problem for flertallet av beboerne, og har valgt ikke å benytte ca kr 60 000,- for tiltak for hele gården. Det kan nevnes at tidligere styre har gjennomført tilsvarende kartlegging, med samme resultat.

Gården har inntil nylig hatt en vaktmestergruppe bestående av frivillige beboere, som i samarbeid med tidligere styrer sørget for løpende vedlikehold av bygningsmassen vår. Av ulike årsaker har denne ordningen ligget brakk en stund, og det er behov for å gjøre noe med det. Det fremmes sak om dette på årsmøtet, se saklisten.

Styret har forlenget avtalen med Global Connect om levering av fibernett. Global Connect har spurt om føringstillatelse av fiberkabel fra vår gård til Vøyensvingen 13, noe styret har sagt ja til. Boligselskapet vil få en kompensasjon på kr 20.000,- for dette.

Styret vil takke alle aksjeeiere og beboere som har bidratt til fellesskapet med ulike ting, som blomster ved utgangspunktene, rydding av søppelskur, snømåking, og ikke minst en stor takk til alle som bidro på dugnad i fjor vår.

ÅRSREGNSKAPET

Styret mener at årsregnskapet gir et riktig bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetning.

Vesentlig avvik

Driftskostnader og avskrivninger er lavere enn budsjettert.

Finansinntekter er høyere enn budsjettert og skyldes i hovedsak opptjente renter fra sparekonto.

Finanskostnader er lavere pga rente nedgang i 2025.

Resultat

Årets resultat (overskudd) kr. 199 495 vises i resultatregnskapet og foreslås ført mot egenkapital. Eventuelt avdrag på langsiktig gjeld (lån) er ikke tatt hensyn til.

Disponible midler

Borettslagets disponible midler (omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld) viser borettslagets likviditet. De disponible midlene bør til enhver tid være positive, som en del av forutsetningene for videre drift.

Disponible midler pr. 31.12 var kr. 2 663 251.

Budsjett 2026

Posten drift og vedlikehold er budsjettert med ordinær drift.

Budsjettet er basert på estimerte tall, det er tatt høyde for prisøkninger på drift & vedlikehold i den grad det foreligger estimater.

Felleskostnader

Budsjettet danner grunnlaget for fastsettelsen av felleskostnader.

Budsjettet er basert på **uendrede** felleskostnader.

For øvrig vises til de enkelte tallene i budsjettet.

VØYENSVINGEN 11 AS
ORG.NR. 930767344, KLIENTNR. 6072

RESULTATREGNSKAP

	Note	Regnskap 2025	Regnskap 2024	Budsjett 2025	Budsjett 2026
DRIFTSINNTEKTER:					
Innkrevde felleskostnader	2	1 472 056	1 471 213	1 472 000	1 472 000
Vaskeri		0	0	18 000	18 000
SUM DRIFTSINNTEKTER		1 472 056	1 471 213	1 490 000	1 490 000
DRIFTSKOSTNADER:					
Personalkostnader	3	-7 050	-6 345	-6 345	-7 050
Styrehonorar	4	-50 000	-45 000	-45 000	-50 000
Avskrivninger	13	-83 085	-84 534	-115 000	-115 000
Revisjonshonorar	5	-13 490	-8 593	-12 000	-14 000
Forretningsførerhonorar		-62 905	-60 485	-64 000	-66 880
Konsulenthonorar		-7 778	-1 564	-11 000	-11 000
Drift og vedlikehold	6	-76 077	-109 101	-131 500	-161 000
Forsikringer		-117 945	-107 502	-130 000	-145 600
Kommunale avgifter	7	-364 995	-334 490	-372 877	-373 075
Energi/fyring	8	-61 724	-49 720	-62 000	-55 000
TV-anlegg/bredbånd		-127 466	-122 538	-119 000	-130 000
Andre driftskostnader	9	-85 292	-67 661	-89 000	-100 200
SUM DRIFTSKOSTNADER		-1 057 808	-997 532	-1 157 722	-1 228 805
DRIFTSRESULTAT		414 248	473 681	332 278	261 195
FINANSINNTEKTER/-KOSTNADER:					
Finansinntekter	10	87 652	85 766	10 000	85 000
Finanskostnader	11	-302 406	-394 501	-330 000	-290 000
RES. FINANSINNT./-KOSTNADER		-214 754	-308 735	-320 000	-205 000
ÅRSRESULTAT		199 495	164 946	12 278	56 195
Overføringer:					
Til opptjent egenkapital:		199 495	164 946		

VØYENSVINGEN 11 AS
ORG.NR. 930767344, KLIENTNR. 6072

BALANSE

	Note	2025	2024
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Bygninger	12, 13	1 945 723	2 028 807
Tomt		2 770 983	2 770 983
SUM ANLEGGSMIDLER		4 716 706	4 799 790
OMLØPSMIDLER			
Restanser felleskostnader/kundefordringer		14 387	29 703
Forskuddsbetalte kostnader		99 306	85 713
Driftskonto OBOS-banken		423 331	417 580
Sparekonto OBOS-banken		2 164 342	2 080 020
SUM OMLØPSMIDLER		2 701 366	2 613 016
SUM EIENDELER		7 418 072	7 412 807
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Aksjekapital	14	120 000	120 000
Opptjent egenkapital		1 578 534	1 379 039
SUM EGENKAPITAL		1 698 534	1 499 039
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Pante- og gjeldsbrevlån	15	5 681 423	5 892 081
SUM LANGSIKTIG GJELD		5 681 423	5 892 081
KORTSIKTIG GJELD			
Forskuddsbetalte felleskostnader		19 843	3 827
Leverandørgjeld		16 654	15 415
Påløpte renter		1 618	2 444
SUM KORTSIKTIG GJELD		38 115	21 686
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 418 072	7 412 807
Pantstillelse	16	7 600 000	7 600 000
Garantiansvar		0	0

Oslo, __. __. 2026

Styret i Vøyensvingen 11 As

Tommy Solli Larsen

Cristian David Nilsen

Cecilie Krüger Christiansen

NOTE 1

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

INNTEKTER

Inntektene inntektsføres etter opptjeningsprinsippet.

HOVEDREGEL FOR KLASSIFISERING OG VURDERING AV EIENDELER OG GJELD

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til anskaffelseskost. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

SKATTETREKKSkonto

Selskapet har egen separat skattetrekkskonto i OBOS-banken. Innskuddet tilhører myndighetene og kan ikke disponeres fritt.

NOTE 2

INNKREVDE FELLESKOSTNADER

Eiendomsskatt 1.kvartal	1 129
Eiendomsskatt 2.kvartal	1 129
Eiendomsskatt 3.kvartal	1 129
Eiendomsskatt 4.kvartal	1 129
Felleskostnader	1 342 620
Bredbånd	107 640
Vaskeri	17 280
SUM INNKREVDE FELLESKOSTNADER	1 472 056

NOTE 3

PERSONALKOSTNADER

Arbeidsgiveravgift	-7 050
SUM PERSONALKOSTNADER	-7 050

Det har verken vært ansatte eller lønnsutbetalinger i selskapet gjennom året. Selskapet er derav ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Arbeidsgiveravgiften knytter seg til styrehonoraret.

NOTE 4

STYREHONORAR

Honorar til styret gjelder for perioden 2024/2025	-50 000
SUM STYREHONORAR	-50 000

NOTE 5**REVISJONSHONORAR**

Revisjon	-13 490
SUM REVISJONSHONORAR	-13 490

NOTE 6**DRIFT OG VEDLIKEHOLD**

Drift/vedlikehold bygninger	-5 834
Drift/vedlikehold utvendig anlegg	-28 101
Drift/vedlikehold vaskerianlegg	-18 616
Egenandel forsikring	-20 000
Kostnader dugnader	-3 526
SUM DRIFT OG VEDLIKEHOLD	-76 077

NOTE 7**KOMMUNALE AVGIFTER**

Eiendomsskatt	-4 516
Vann- og avløpsgebyr	-249 311
Feie- og tilsynsgebyr	-6 318
Renovasjonsgebyr	-104 850
SUM KOMMUNALE AVGIFTER	-364 995

NOTE 8**ENERGI/FYRING**

Elektrisk energi	-61 724
SUM ENERGI / FYRING	-61 724

NOTE 9**ANDRE DRIFTSKOSTNADER**

Container	-3 178
Renhold ved firmaer	-57 750
Andre driftskostnader	-19 886
Trykksaker	-74
Porto	-25
Bank- og kortgebyr	-2 819
Øreavrunding	29
Velferdskostnader	-1 589
SUM ANDRE DRIFTSKOSTNADER	-85 292

NOTE 10**FINANSINTEKTER**

Kundeutbytte Gjensidige	11 537
Renter av driftskonto i OBOS-banken	1 819
Renter av sparekonto i OBOS-banken	72 785
Renter av for sent innbetalte felleskostnader	954
Andre renteinntekter	557
SUM FINANSINTEKTER	87 652

NOTE 11**FINANSKOSTNADER**

Pantegjeldsrenter	-302 406
-------------------	----------

SUM FINANSKOSTNADER

-302 406



NOTE 12**BYGNINGER**

Kostpris/bokført verdi	1 945 723
SUM BYGNINGER	1 945 723

NOTE 13**VARIGE DRIFTSMIDLER**

Bygninger		
Tilgang 1948	943 398	
Rehabilitering 2010	2 875 201	
Avskrevet tidligere	-1 789 792	
Avskrevet i år	-83 085	1 945 722
Tomt		
Tilgang 1948	2 770 983	2 770 983
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER		4 716 705

SUM ÅRETS AVSKRIVNINGER	-83 085
--------------------------------	----------------

NOTE 14**AKSJEKAPITAL**

Aksjekapitalen er på kr	120 000
-------------------------	---------

Fordelt på 30 aksjer x 4000.

Styremedlemmer som også er aksjonærer, eier aksjer på lik linje med øvrige aksjonærer.

NOTE 15**PANTE- OG GJELDSBREVLÅN**

Svenska Handelsbanken AB NUF		
Fast rente		
Rentesatsen pr. 31.12.25 var 5,20 %. Løpetiden er 18 år.		
Opprinnelig 2024	-5 909 563	
Nedbetalt tidligere	17 482	
Nedbetalt i år	210 658	-5 681 423
SUM PANTE- OG GJELDSBREVLÅN		-5 681 423

NOTE 16**PANTSTILLELSE**

Av anleggets bokførte gjeld er følgende sikret ved pant:

Pantelån	5 681 423
TOTALT	5 681 423

Eiendommen som er stillet som sikkerhet hadde pr. 31.12.2025 følgende bokførte verdi:

Bygninger	1 945 723
Tomt	2 770 983
TOTALT	4 716 706



Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i VØYENSVINGEN 11 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til VØYENSVINGEN 11 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2025
- Resultatregnskap 2025
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapet evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS
Hans Petter Urkedal
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hans Petter Urkedal

Partner

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5994-4-644113

IP: 77.16.xxx.xxx

2026-03-13 16:24:25 UTC



QES

bankID



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Vedlegg 2

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

16 av 18

4.6 Revisjonsbeføring 2025 s 6072.pdf

Deltagelse på årsmøte 2026

Årsmøtet avholdes 26.03.26

Selskapsnummer: 6072 Selskapsnavn: VØYENSVINGEN 11 AS

BRUK BLOKKBOKSTAVER

Leilighetsnummer: _____ Navn på eier(e): _____

Signatur: _____

Fullmakt

Eier kan møte ved fullmektig. En fullmakt kan trekkes tilbake når som helst.

Eier gir herved fullmakt til:

Fullmektigens navn: _____



Standardveien 1
Postboks 393 Alnabru
0614 Oslo

Telefon: 22 86 55 00
E-post: oef@obos.no
www.obos.no

OBOS Follo
Haugenveien 13
1423 Ski

OBOS Østfold
Storgata 5
1607 Fredrikstad

OBOS Rogaland
Laberget 22
4022 Stavanger

OBOS Stor-Bergen
Inger Bang Lunds vei 4
5059 Bergen

OBOS Vestfold
Storgaten 20
3126 Tønsberg

OBOS Innlandet
Vangsvegen 143
2321 Hamar

OBOS Nordvest
Ystenesgata 6B
6003 Ålesund

OBOS Midt-Norge
Ranheimsvegen 9
7044 Trondheim