



Oslo kommune



Thams og Gaare Arkitekter A/S
Bygdøy Alle 5

0257 OSLO

Arkivnøkkel
531.3

Vår ref/mappenr.
930036019

Journr.
93/44025

Deres ref.

Vår saksbeh.
Sven A. Sandberg

Dato
14. oktober 1993

Arbeidssted : 138/0048 Klosterheimveien 22-26
Byggherre : Teisen blr. V/Bruun Irene, Prost Hallingsvei 6, 0666 OSLO
Arbeidets art: FASADEENDRING BOLIGBLOKK

APPROBASJON

Godkjenning av planer for arbeidet
Vilkår for byggetillatelse

Søknaden gjelder endring av fasader og utskifting av balkonger.

Fasadene som i dag består av puss skal tilleggsisoleres og kles med tegl. I tillegg skal eksisterende balkonger rives for og erstattes av nye og større balkonger. Balkongene får dessuten tak i gavlmotiv over øverste balkong. Naboer og gjenboere er varslet. Det foreligger ingen bemerkninger. Søknaden kan godkjennes. Det er imidlertid en forutsetning at takutspringet over øverste balkong reduseres noe; ca. 60 cm som antydnet på tegningen.

Søknad om byggetillatelse med tegning nr. 1 approberes i samsvar med bygningsloven, dens vedtekter og forskrifter, samt bestemmelser som er utarbeidet på grunnlag herav, og på de vilkår som er nevnt nedenfor.

Takutspringet over øverste balkong må reduseres med ca. 60 cm som antydnet på tegningen.

Det må redegjøres for konstruksjoner.

Fuge mellom eksisterende og ny balkongplate må utføres i brannklasse A60. Jfr. bf. kap. 30:41 og 30:512.

Dersom der er aktuelt med innglassing av balkongene må dekkene utføres i brannklasse A60 og bærekonstruksjonen i brannklasse A30.

Før byggetillatelse (tillatelse til igangsetting) kan gis,
må følgende punkter være ordnet:

1. Ansvarshavende være godkjent.
2. Redegjørelse for konstruksjoner, med statiske beregninger,
være kontrollert.

Arbeidet må ikke påbegynnes før ansvarshavende har fått
igangsettingstillatelse. Om klageadgang, se vedlagte orientering.

NB! Eventuelle endringer i forhold til denne approbasjon må
tilleggsanmeldes og være godkjent før endringen foretas.
Tilleggsapprobasjoner blir gebyrbelagt etter gjeldende regulativ.

Approbasjonen har gyldighet i 3 år. Blir byggearbeidet ikke satt
igang i denne perioden, kan De i henhold til gebyrregulativet, og
senest 4 år etter fakturadato, kreve tilbakebetalt en del av betalt
gebyr.

PLAN- OG BYGNINGSETATEN
Avdeling Indre by


Johan Koren Hauge
Seksjonsleder

Sven A. Sandberg
Overarkitekt



Oslo kommune



Teisen blr. V/Bruun Irene
Prost Hallingsvei 6

0666 OSLO

Flom, Frode
Postboks 772 Sentrum

0106 OSLO

Arkivnøkkel
531.7

Vår ref/mappenr.
930036019

Journr.
95/656

Deres ref.

Vår saksbeh.
Hans Andersen

Dato
4. januar 1995

Arbeidssted : 138/0048 Klosterheimveien 22-26
Byggherre : Teisen blr. V/Bruun Irene, Prost Hallingsvei 6, 0666 OSLO
Arbeidets art: FASADEENDRING BOLIGBLOKK

FERDIGATTEST

etter plan- og bygningsloven, paragraf 99 nr. 1.

Det meddeles at man ved ferdigbesiktigelse av ovennevnte arbeid ikke fant noe lovstridig.

Ferdigattesten omfatter de bygningsmessige forhold som det er gitt approbasjon for.

PLAN- OG BYGNINGSETATEN
Avdeling Indre by

Øivind Rooth
Overingeniør

Hans Andersen
Avd.ing.II