



# Stavanger kommune

Adresse: Postboks 8001, 4068 STAVANGER

Telefon: 04005

## Planopplysninger

EM §6-7 Oppdragstakerens undersøkelses- og opplysningsplikt

Kommunenr	1103	Gårdsnr	54	Bruksnr	634	Festenr	0	Seksjonsnr	2
Adresse									

Opplysningene omfatter gjeldende planer og pågående planarbeid for eiendommen. Nærmere opplysninger om den enkelte plan med dokumenter, mindre endringer, etc finnes på internett, se lenker under. Oppgitte delarealer viser planinformasjon på eiendommen. Det tas forbehold om at det kan forekomme feil, mangler eller avvik. Spesielt gjelder dette for eiendommer med usikre eiendomsgrenser, eller der eiendommen ikke er oppmålt.

### Plantyper med treff

Reguleringsplaner  
Reguleringsplaner under arbeid i nærheten

Kommuneplaner

### Plantyper uten treff

Reguleringsplaner i vannsøylen  
Bebyggelsesplaner over bakken  
Reguleringsplaner under bakken  
Reguleringsplaner bunn  
Bebyggelsesplaner  
Reguleringsplaner over bakken

Midlertidige forbud  
Kommuneplaner under arbeid  
Reguleringsplaner under arbeid  
Kommunedelplaner under arbeid  
Kommunedelplaner

## Kommuneplaner

Besøk kommunens hjemmeside for mer informasjon.

Id	KP 2023-2040
Navn	Kommuneplanens arealdel 2023-2040
Plantype	20 - Kommuneplanens arealdel
Status	3 - Endelig vedtatt arealplan
Ikrafttredelse	06/28/2024 00:00:00
Bestemmelser	<a href="#">KPA bestemmelser og retningslinjer vedtatt 28.06.2024.pdf</a>

### Delarealer

Areal	328.56 kvm
Hensynsonenavn	H570_23
Kpangitthensyn	570 - Bevaring kulturmiljø
Areal	328.56 kvm
Omrnavn	B328
Kparealformal	1110 - Boligbebyggelse

## Reguleringsplaner

Besøk kommunens hjemmeside for mer informasjon.

---

<b>Id</b>	1235
<b>Navn</b>	Paradis
<b>Plantype</b>	30 - Eldre reguleringsplan
<b>Status</b>	3 - Endelig vedtatt arealplan
<b>Ikrafttredelse</b>	04/23/1990 00:00:00
<b>Bestemmelser</b>	<a href="#">1235.PDF</a> , <a href="#">Retningslinjer for Trehusbyen.pdf</a>

**Delarealer**

<b>Areal</b>	0 kvm
<b>Feltnavn</b>	F7
<b>Regform</b>	430 - Anlegg for lek

<b>Areal</b>	323.6 kvm
<b>Feltnavn</b>	B12
<b>Regform</b>	110 - Boliger

---

<b>Id</b>	1881G
<b>Navn</b>	Gatebruksplan for Østre Ring, Egersundsgata, Nymannsveien og Trafikkgata.
<b>Plantype</b>	31 - Mindre reguleringsendring
<b>Status</b>	3 - Endelig vedtatt arealplan
<b>Ikrafttredelse</b>	03/13/2003 00:00:00
<b>Bestemmelser</b>	<a href="#">1881G.pdf</a>

**Delarealer**

<b>Areal</b>	4.96 kvm
<b>Feltnavn</b>	o_F
<b>Rparealformal</b>	2012 - Gate med fortau

## Reguleringsplaner under arbeid i nærheten (100 meter)

Besøk kommunens hjemmeside for mer informasjon.

---

<b>Id</b>	2860
<b>Navn</b>	Detaljregulering for Paradis midt
<b>Plantype</b>	35 - Detaljregulering
<b>Status</b>	1 - Planlegging igangsatt
<b>Ikrafttredelse</b>	
<b>Bestemmelser</b>	<a href="#">Planen er under behandling.pdf</a>

**Areal**