



Adresseinformasjon fylles inn ved ekspedering. Se mottakerliste nedenfor.

|                   |                                |                                               |                           |
|-------------------|--------------------------------|-----------------------------------------------|---------------------------|
| <b>Deres ref.</b> | <b>Vår ref.</b><br>17/00361-66 | <b>Saksbehandler</b><br>Bertha Solheim Hansen | <b>Dato</b><br>24.06.2019 |
|-------------------|--------------------------------|-----------------------------------------------|---------------------------|

**Gnr 102 bnr 316 - Nordbyveien 74 og 76 - Bygg B - Boligblokk og Dagligvareforretning - Ferdigattest.**

Det vises til søknad mottatt 03.06.2019.

Tiltakets adresse: Nordbyveien 72  
Gnr./bnr.: 102/316  
Ansvarlig søker: A2 Arkitekter AS, Vera Tesdal, Åsenveien 1, 1400 SKI  
Tiltakshaver: Veidekke Eiendom AS, Postboks 507, Skøyen, 0124 OSLO

|                 |                                    |                           |                           |
|-----------------|------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Bygningstype:   | Boligblokk og dagligvareforretning | Vedtaksnummer:            | 17/00361-8                |
| Tiltakets art:  | Nybygg                             | Vedtaksdato:              | 06.06.2017                |
| Bygningsnummer: | 300627166                          | BYA: 1.388 m <sup>2</sup> | BRA: 4.488 m <sup>2</sup> |

Anmodning om ferdigattest og dokumentasjon med gjennomføringsplan jf. plan- og bygningslovens (pbl.) § 21-10 er mottatt. Ved den fremlagte dokumentasjon bekrefter de ansvarlige at tiltaket er ferdigstilt i samsvar med tillatelser og krav gitt i eller i medhold av pbl.

**1. etasje – Dagligvareforretning, 1.336 m<sup>2</sup>** (Fordelt med forretning 1.246 m<sup>2</sup>, trapper og heis 37 m<sup>2</sup>, teknisk rom 47 m<sup>2</sup>)

**Kjelleretasje med parkering og boder, 1.319 m<sup>2</sup>** (Fordelt med trapper/heis/sluser 40 m<sup>2</sup>, parkering 822 m<sup>2</sup>, boder 377m<sup>2</sup>, teknisk rom 59 m<sup>2</sup>)

**Følgende boenheter i Nordbyveien 74:**

|                  |       |                  |       |                  |       |
|------------------|-------|------------------|-------|------------------|-------|
| <b>2. etasje</b> | H0201 | <b>3. etasje</b> | H0301 | <b>4. etasje</b> | H0401 |
|                  | H0202 |                  | H0302 |                  | H0402 |
|                  | H0203 |                  | H0303 |                  | H0403 |
|                  | H0204 |                  | H0304 |                  | H0404 |
|                  | H0205 |                  | H0305 |                  | H0405 |
|                  | H0206 |                  | H0306 |                  | H0406 |
|                  | H0207 |                  | H0307 |                  | H0407 |
|                  | H0208 |                  | H0308 |                  | H0408 |
|                  | H0209 |                  | H0309 |                  | H0409 |

I medhold av pbl. § 21-10 og byggesaksforskriften § 8-1 gir bygningsmyndigheten på grunnlag av innsendt dokumentasjon ferdigattest for tiltaket. Ferdigattesten gjelder for tiltaket slik det er beskrevet i ramme- og igangsettingstillatelse.

Tiltaket eller deler av det må ikke tas i bruk til annet formål enn det tillatelsen fastsetter, jf. pbl. § 20-1. Bruksendring krever særlig tillatelse, jf. pbl. § 20-1.

Ferdigattesten er ikke en bekreftelse på byggets tekniske kvalitet, men en bekreftelse på bygningsmyndighetenes avslutning av saken.

Med hilsen

Arve Bekkevard  
Enhetsleder Byggesak og geodata

Bertha Solheim Hansen  
Avdelingsingeniør

*Dokumentet er elektronisk godkjent.*

Mottakere:

A2 Arkitekter AS, Vera Tesdal, Åsenveien 1, 1400 SKI

Kopi:

Veidekke Eiendom AS, Postboks 507, Skøyen, 0124 OSLO

Ås kommune, Matrikkelføring (Ekstern)

Follo Brannvesen IKS, Postboks 364, 1401 SKI

Ås kommune, VAR-gebyr (Ekstern)