

Det tas forbehold om riktigheten eller fullstendigheten av opplysningene i dette dokumentet. Det kan ikke rettes krav som følge av at disse opplysningene benyttes som grunnlag for beslutninger.

Eiendomsdata (Seksjon)

Bruksnavn		Beregnet areal	0
Etablert dato	08.08.2018	Arealmerknader	
Oppdatert dato	10.09.2025	Antall teiger	0
Seksjonsformål	Boligseksjon	Tilleggsareal (Bygg)	True
Sameiebrøk	47/5757	Bruk av grunn	()

- ☒ Tinglyst ☐ Del i samla fast eiendom ☐ Grunnforurensning ☐ Avtale/Vedtak om gr.ervert
☒ Bestående ☐ Under sammenslåing ☐ Kulturminne
☐ Klage er anmerket ☐ Ikke fullført oppmålingsforr. Frist fullføring:
☐ Har fester ☐ Jordskifte er krevd ☐ Mangel ved matrikkelføringskrav Frist retting:

Forretninger

Brukstilfelle Forretningstype	Forr.dato M.før.dato	Kom. saksref. Annen ref.	Tingl.status Endr.dato	Involverte Berørte
Omnummerering Omnummerering	01.01.2024 01.01.2024		Tinglyst 01.01.2024	102/316, 102/316/0/1, 102/316/0/2, 102/316/0/3, 102/316/0/4, 102/316/0/5, 102/316/0/6, 102/316/0/7, 102/316/0/8, 102/316/0/9, 102/316/0/10, 102/316/0/11, 102/316/0/12, 102/316/0/13, 102/316/0/14, 102/316/0/15, 102/316/0/16, 102/316/0/17, 102/316/0/18, 102/316/0/19, 102/316/0/20, 102/316/0/21, 102/316/0/22, 102/316/0/23, 102/316/0/24, 102/316/0/25, 102/316/0/26, 102/316/0/27, 102/316/0/28, 102/316/0/29, 102/316/0/30, 102/316/0/31, 102/316/0/32, 102/316/0/33, 102/316/0/34, 102/316/0/35, 102/316/0/36, 102/316/0/37, 102/316/0/38, 102/316/0/39, 102/316/0/40, 102/316/0/41, 102/316/0/42, 102/316/0/43, 102/316/0/44, 102/316/0/45, 102/316/0/46, 102/316/0/47, 102/316/0/48, 102/316/0/49, 102/316/0/50, 102/316/0/51, 102/316/0/52, 102/316/0/53, 102/316/0/54, 102/316/0/55, 102/316/0/56, 102/316/0/57, 102/316/0/58, 102/316/0/59, 102/316/0/60, 102/316/0/61, 102/316/0/62, 102/316/0/63, 102/316/0/64, 102/316/0/65, 102/316/0/66, 102/316/0/67, 102/316/0/68
Omnummerering Omnummerering	01.01.2020 01.01.2020		Tinglyst 01.01.2020	102/316, 102/316/0/1, 102/316/0/2, 102/316/0/3, 102/316/0/4, 102/316/0/5, 102/316/0/6, 102/316/0/7, 102/316/0/8, 102/316/0/9, 102/316/0/10, 102/316/0/11, 102/316/0/12, 102/316/0/13, 102/316/0/14, 102/316/0/15, 102/316/0/16, 102/316/0/17, 102/316/0/18, 102/316/0/19, 102/316/0/20, 102/316/0/21, 102/316/0/22, 102/316/0/23, 102/316/0/24, 102/316/0/25, 102/316/0/26, 102/316/0/27, 102/316/0/28, 102/316/0/29, 102/316/0/30, 102/316/0/31, 102/316/0/32, 102/316/0/33, 102/316/0/34, 102/316/0/35, 102/316/0/36, 102/316/0/37, 102/316/0/38, 102/316/0/39, 102/316/0/40, 102/316/0/41, 102/316/0/42, 102/316/0/43, 102/316/0/44, 102/316/0/45, 102/316/0/46, 102/316/0/47, 102/316/0/48, 102/316/0/49, 102/316/0/50, 102/316/0/51, 102/316/0/52, 102/316/0/53, 102/316/0/54, 102/316/0/55, 102/316/0/56, 102/316/0/57, 102/316/0/58, 102/316/0/59, 102/316/0/60, 102/316/0/61, 102/316/0/62, 102/316/0/63, 102/316/0/64, 102/316/0/65, 102/316/0/66, 102/316/0/67, 102/316/0/68
Seksjonering Seksjonering	31.07.2018 03.08.2018	18/01686-3	Tinglyst 10.08.2018	

Tinglyste eierforhold

Navn ID	Rolle Andel	Adresse Poststed	Status Kategori
BRENDE RUNAR F111195*****	Hjemmelshaver (H) 1/1	Nordbyveien 74 1406 SKI	Bosatt (B)

Bruksenheter

Type	Adresse	Br.enhet	Eiendom	BRA	Rom	Bad	WC	Kjøkkentilgang
Bolig	Nordbyveien 74	H0307	102/316/0/12	47	2	1	1	Kjøkken

Adresse**Vegadresse: Nordbyveien 74****Adressetilleggsnavn:**

Poststed	1406 SKI	Kirkesogn	02090103 Nordby
Grunnkrets	108 Solbergskogen - Tamburbakken	Tettsted	512 Ski
Valgkrets	4 Solberg		

Bygg

Nr	Bygningsnr	Lnr	Type	Bygningsstatus	Dato
1	300627166		Store sammenb. boligbygg på 3 og 4 etg. (145)	Ferdigattest (FA)	24.06.2019

1: Bygning 300627166: Store sammenb. boligbygg på 3 og 4 etg. (145), Ferdigattest 24.06.2019**Bygningsdata**

Næringsgruppe	Varehandel, reparasjon av motorvogner (G)	BRA Bolig	1833
Sefrakminne	Nei	BRA Annet	2655
Kulturminne	Nei	BRA Totalt	4488
Opprinnelseskode	Vanlig registrering	BTA Bolig	2016
Har heis	Ja	BTA Annet	2915
Vannforsyning	Tilkn. off. vannverk	BTA Totalt	4931
Avløp	Offentlig kloakk	Bebygd areal	1490
Energikilder	Elektrisitet	Ufullstendig areal	Nei
Oppvarmingstyper	Elektrisk	Antall boenheter	27

Bygningsstatushistorikk

Bygningsstatus	Dato	Reg.dato	Referanse
Rammetillatelse	06.06.2017	16.06.2017	
Igangsettingstillatelse	22.09.2017	19.01.2018	
Midlertidig brukstillatelse	31.10.2018	01.11.2018	
Ferdigattest	24.06.2019	17.07.2019	

Bruksenheter

Type	Adresse	Br.enhet	Eiendom	BRA	Rom	Bad	WC	Kjøkkentilgang
Bolig	Nordbyveien 74	H0307	102/316/0/12	47	2	1	1	Kjøkken

Etasjer

Etasje	Ant. boenh.	BRA Bolig	BRA Annet	Sum BRA	BTA Bolig	BTA Annet	Sum BTA
H04	9	611	0	611	672	0	672
H03	9	611	0	611	672	0	672
H02	9	611	0	611	672	0	672
H01	0	0	1336	1336	0	1466	1466
K01	0	0	1319	1319	0	1449	1449

Seksjonert eiendom: Grunneiendom 102/316

Bruksnavn		Beregnet areal	6752.4
Etablert dato	25.04.1986	Historisk oppgitt areal	1663,9
Oppdatert dato	20.12.2023	Historisk arealkilde	Målebrev (1)
Skyld	0	Antall teiger	1
Bruk av grunn			
Arealmerknader			

- ☒ Tinglyst ☐ Del i samla fast eiendom ☐ Grunnforurensning ☐ Avtale/Vedtak om gr.erverv
☒ Bestående ☐ Under sammenslåing ☐ Kulturminne
☒ Seksjonert ☐ Klage er anmerket ☐ Ikke fullført oppmålingsforr. Frist fullføring:
☐ Har fester ☐ Jordskifte er krevd ☐ Mangel ved matrikkelføringskrav Frist retting:

Teiger

Type teig	X	Y	H	H.teig	Ber. areal	Arealmerknad
Eiendomsteig	6621533.34	601756.49		Ja	6752.4	