

Protokoll til årsmøte 2025 for ASKELIA BORETTSLAG

Organisasjonsnummer: 946462829

Møtet ble avholdt 21. mai kl. 18:00, I styrerommet Sletteløkka 41.

Antall stemmeberettigede som deltok: 39

Antall stemmeberettigede som deltok med fullmakt: 6

Følgende saker ble behandlet på årsmøtet:

1. Valg av møteleder

Møtelederen sørger for at møtet blir avviklet etter lovens regler og er ansvarlig for at det føres protokoll. Hvis ikke årsmøtet velger en møteleder eller den foreslåtte møtelederen ikke blir valgt, er det styrets leder som etter loven er møteleder.

Forslag til vedtak:

Pia Odahll er valgt.

✓ Vedtatt.

2. Godkjenning av de stemmeberettigede

Deltakere i møtet er registrert i en frammøteliste etter innleverte registreringsblanketter og fullmakter, og listen legges til grunn for opptelling av de stemmeberettigede.

Forslag til vedtak:

Det ble foreslått å anse de innleverte registreringsblankettene og eventuelt fullmakter som bevis for at vedkommende eier er til stede.

✓ Vedtatt.

3. Valg av en til å føre protokoll og minst en eier som protokollvitne

Det er møtelederen som er ansvarlig for årsmøteprotokollen, men av praktiske hensyn kan det velges en protokollfører. Etter loven skal det også velges minst en eier til å signere protokollen sammen med møteleder.

Forslag til vedtak:

Som fører av protokollen ble Guni Haukland foreslått. Som protokollvitne ble Kari Nylænder foreslått.

✓ Vedtatt.

4. Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått å godkjenne den måten årsmøtet er innkalt på.

Forslag til vedtak:

Møteinnkallingen godkjennes

✓ Vedtatt.

5. Årsrapport og årsregnskap

- a) Godkjenning av årsrapport og årsregnskap
- b) Styret foreslår overføring av årets resultat til egenkapital.

Forslag til vedtak:

Årsrapport og årsregnskap godkjennes. Årets resultat overføres til egenkapital

✓ Vedtatt.

6. Fastsettelse av honorarer

Godtgjørelse for styret foreslås satt til kr 250 000,-.

Forslag til vedtak:

Styrets godtgjørelse settes til 250 000,-.

✓ Vedtatt.

7. Valg av tillitsvalgte

For å få kontinuitet i styret velges styrets leder for 2 år , og et medlem for 2 år. Resterende velges for 1 år slik at alle ikke er på valg samtidig..

Styreleder (2 år)

Følgende ble valgt:

Pia Odahll

Ved skriftlig avstemming viste opptellingen:

Pia Odahll 30 stemmer

Umar Manzoor 9 stemmer

Følgende stilte til valg:

Umar Manzoor

Pia Odahll

Styremedlem (2 år)

Følgende ble valgt:

Abdessamad Elhammichi

Ved skriftlig avstemming viste opptellingen:

Abdessamad Elhammichi 19 stemmer

Waseem Kashif 2 stemmer

Mona Lillelien 4 stemmer

Umar Manzoor 8 stemmer

Mercy Orleans-Fiaka 6 stemmer

Følgende stilte til valg:

Abdessamad Elhammichi

Waseem Kashif

Mona Lillelien
Umar Manzoor
Mercy Orleans--Fiaka

Styremedlemmer (1 år)

Følgende ble valgt:

Mona Lillelien
Mercy Orleans-Fiaka

Ved skriftlig avstemming viste opptellingen:

Waseem Kashif 3 stemmer
Mona Lillelien 16 stemmer
Umar Manzooe 5 stemmer
Mercy Orleans-Fiaka 15 stemmer

Følgende stilte til valg:

Abdessamad Elhammichi
Waseem Kashif
Mona Lillelien
Umar Manzooe
Mercy Orleans-Fiaka

Varamedlem (1 år)

Følgende ble valgt:

Patrick Hansen Brockstedt
Kristian Johnsgaard

Det fremkom ikke forslag på andre kandidater og ingen forlangte skriftlig avstemming. Valgt ved akklamasjon.

Følgende stilte til valg:

Patrick Hansen Brockstedt
Kristian Johnsgaard

Valgkomite (1 år)

Følgende ble valgt:

Aleksander Engevik
Grethe Opkvitne

Det fremkom ikke forslag på andre kandidater og ingen forlangte skriftlig avstemming. Valgt ved akklamasjon.

Følgende stilte til valg:

Aleksander Engevik
Grethe Opkvitne

8. Tillegg til parkeringsbestemmelser

Bestemmelser av parkeringsplasser

Som leietager av parkeringsplass har man kun bruksrett. Borettslaget drifter parkeringsplassene.

Det er ikke tillatt med fremleie under noen omstendigheter.

Ved registrering av ny bil skal det sendes skriftlig e post til vaktmester med plassnummer, registreringsnummer og fullt navn på leietager.

Man mottar en skriftlig bekreftelse når bilen er registrert. Borettslaget tar ikke ansvar for biler som står parkert på parkeringsplasser uten skriftlig bekreftelse på registrering.

Styrets innstilling

Styret ønsker å legge til noen punkter i parkeringsbestemmelsene for å klargjøre regler ved leie av parkeringsplass.

Forslag til vedtak:

Legge til punktene beskrevet i beskrivelse i parkeringsbestemmelsene.

✓ Vedtatt. Forslaget ble vedtatt mot 3 stemmer

Oslo, 21. mai 2025

Pia Odahll
Møteleder

Kari Nylænder
Protokollvitne

Etter valgene består styret av:

Leder:	Pia Odahll	Sletteløkka 45 B	2025-2027
Styremedlem:	Abdessamad Elhammichi	Sletteløkka 28	2025-2027
	Mona Lillelien	Sletteløkka 32	2025-2026
	Mercy Orleans-Fiaka	Sletteløkka 29 B	2025-2026
Varamedlem:	Patrick Hansen Brockstedt	Sletteløkka 29 A	2025-2026
	Kristian Johnsgaard	Sletteløkka 27 B	2025-2026
Valgkomite:	Aleksander Engevik	Sletteløkka 36	2025-2026
	Grethe Opkvitne	Sletteløkka 29 B	2025-2026