

HUSORDENSREGLER FOR ILADALEN VI BORETTSLAG

Husordensreglene inngår som en del av kontrakten.

1. Bruk av fellesareal

Utgangsdørene og kjellerdørene skal alltid holdes låst. Lys i kjellergangen skal alltid stå på. Biler og motorsykler skal ikke parkeres på gårds plassene eller plenene. Gangsti/ gårds plass kan benyttes ved lasting og lossing.

Endring av fasader; herunder oppsett av markiser; er ikke tillatt. Skade på borettslagets eiendommer vil bli krevet erstattet.

2. Vaskeri

Vaskeriet kan benyttes mandag til fredag i tiden 07.30 til 22.00, lørdager mellom 09.00 og 19.00 og søndager mellom 13.00 og 19.00.

Vasketid reserveres med hengelås på vasketavlen merket med leilighetens nummer. Umerkede låser vil bli fjernet.

Den som har vasketur har førsteretten til bruk av vaskemaskin og tørketrommel, men dersom maskinene ikke er tatt i bruk 15 min. etter vasketurens begynnelse, står det andre beboere fritt å benytte seg av vasketiden.

Vaskeriet, rulle og tørketrommel rengjøres av beboerne etter bruk.

Tørking og lufting av tøy henvises til tørkeplass i gården eller tørkerommene.

Tøyet skal fjernes når det er tørt. Gjenglemte/ etterlatt tøy vil bli fjernet og kastet av vaktmester/ styret.

3. Avfallshåndtering

Husholdningsavfall som kastes i søppelskurene må være innpakket og posen forsvarlig lukket. Det er ikke tillatt å sette avfall utenfor leiligheten sin. Papiravfall kastes også i søppelskurene/papircontaineren. Mht annet avfall; se oppslag i trappeoppgangene om kildesortering.

4. Ro og orden

Det skal være ro fra kl. 23.00-07.00 på hverdager, og til kl. 09.00 på lør,- søn,- og helligdager. Gjelder også bruk av vaskemaskin og støvsuger.

Spesielt støyende virksomhet skal ikke forekomme etter kl. 21.00, samt på lør,- søn,- og helligdager før 11.00.

Dersom man planlegger virksomhet (herunder snekring, hamring og fester) som forventes å medføre mer støy enn vanlig, skal naboene varsles om dette på forhånd.

5. Brannfare

Bensin, olje og andre ildsfarlige væsker må ikke lagres i kjeller eller på loft.

Beboer er pålagt å slukke elektrisk lys i kjellerboder og på loft etter bruk.

Sykler, barnevogner, ski o.a. må ikke settes i oppgangene, på trappeavsatser, i kjellergangene eller på gårds plassene til hinder for andre.

6. Dyrehold

Dyrehold er kun tillatt etter skriftlig tillatelse fra styret.

Dyreeier har ansvar for ekstra renhold av oppgangen som følge av dyreholdet. Husdyr skal holdes ute fra kjeller og loft.

7. Grill

Det er kun tillatt med elektrisk- og gassgrill på balkongene.

8. Røyking i fellesarealene

All røyking ved inngangspartiene er forbudt. Vis hensyn i fellesarealene, slik at det ikke er til sjenanse for andre beboere.



ET PRODUKT FRA
ISTAD KRAFT AS

SKJEMA VED EIERSKIFTE ELLER SKIFTE AV LEIER I LEILIGHETER
(Bruk STORE bokstaver!)

| | | |
|------------------------------------|--|---------------|
| Borettslagets navn: | | |
| NAVN <u>TIDLIGERE</u> EIER: | | Leilighetsnr: |
| Ny adresse til den som flytter ut: | | |
| Postnr./Poststed: | | |
| Telefon dagtid/mobil: | | |
| NAVN PÅ <u>NY</u> EIER/LEIER: | | |
| Leilighetens adresse: | | |
| Evt. fakturaadresse: | | |
| E-postadresse: | | |
| <i>Dagens eier (hvis utleie):</i> | | |
| <i>Adresse:</i> | | |

| | |
|---|--|
| Dato for overtakelse: | |
| Målerstand el-måler: | |
| Målernummer: | |
| Evt. overskudd overføres til kontonummer: | |

| | | | |
|------|--|-------|--|
| Sted | | , den | |
|------|--|-------|--|

| | |
|-----------------------------------|----------------------------|
| Underskrift tidligere leier/eier: | Underskrift ny leier/eier: |
|-----------------------------------|----------------------------|

Skjema sendes tik HJEM KRAFT, Plutoveien 5, 6405 MOLDE eller til fax 71 2136 61